

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000176 от 08.12.2020

Город "Крымская Роза" _3 очередь

Дата первичного размещения: 30.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик Строительная Компания Акура
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СК Акура
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 295033
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Крым
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Луговая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6Н/2А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 10
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)302-88-08

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@monolit.net
	1.4.3	Адрес официального сайта: krymroza.site
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Луканин
	1.5.2	Имя: Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102063302
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1149102169039
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "М-АКТИВ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102240209
	3.1.4	% голосов в органе управления: 15 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ильясов
	3.3.2	Имя: Назим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Османович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 65 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ботнар
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 20 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Родионов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 14,97 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 184-891-527 22
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 711600726666
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 100% (1 доля) в УК ООО «ГИП «Монолит», которое владеет 99,8% (0,998 доли) в УК ООО «ИГ «Неаполь», которое владеет 100% (1 доля) в УК ООО «М-АКТИВ», которое владеет 15% (0,15 доли) в УК ООО «СК Акура» (Формула: $1*0,998*1*0,15=0,1497$, т.е. 14,97%)

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОЕКТНЫЙ ОФИС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102237365
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1179102028291

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НЕАПОЛИС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102255438
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112008930
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА "КАПИТАЛ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102256015
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112010074
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКРУА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102256086
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112010140
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОРИОН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102255519
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112009084
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФЕНИКС-М"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102256079
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112010130
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕГАПОЛИС-М"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102256022
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112010085
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТОЛИЧНАЯ ГРУППА"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102256054
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112010118
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102256047
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112010107
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "М-ЛИТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102256030
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112010096
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ АКУРА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102255621
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112009326

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСПЕКТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102256061
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112010129
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом в районе ул. Никанорова. 1 очередь»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1176
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дома
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14318021401
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом в районе ул. Никанорова. 2 очередь»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 117в
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дома 2оч.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14318021400
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «1 очередь строительства жилого массива (площадью 100,63 Га), границами площади которого служат: с севера – Симферопольская объездная дорога, с востока – ул. Куйбышева, с юга – проектируемая дорога городского назначения, с запада – ул. Киевская в г. Симферополь»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Никанорова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Семья городских кварталов/город "Крымская роза: Семейный квартал "Лаванда"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14319024317
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 60 352,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 184 625,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 778 900,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: М-АКТИВ
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102240209
	7.2	Сведения о договоре поручительства: 82/75-н/82-2018-1-506 от 02.03.2018
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Не соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 26

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение, соответствующее градостроительному плану земельного участка
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 1 С1.1
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7972,95 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 1 С1.2
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8756,25 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 1 С1.к1
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 556,86 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 2 С1.3
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10480,67 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 3 С1.4
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3 969,29 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 4 С2.1
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4641,80 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 4 С2.2
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4577,55 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 4 С2.3
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4761,58 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 4 С2.4
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3531,55 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 4 С2.5
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7864,14 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 4 С2.к1
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 307,44 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 4 С2.к2
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 306,22 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 4 С2.к3
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 199,98 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (14) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 4 С2.к4
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 200,82 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (15) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 4 СЗ.1
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3635,42 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (16) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 4 СЗ.2
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4542,60 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (17) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 4 СЗ.3
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4770,62 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (18) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 4 СЗ.6
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4822,12 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (19) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 4 СЗ.7
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4354,25 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (20) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 4 СЗ.8
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8030,68 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (21) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 4 СЗ.9
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3305,32 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (22) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 4 СЗ.к1
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 211,08 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (23) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 4 СЗ.к2
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 303,92 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (24) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 4 СЗ.кЗ
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 306,22 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (25) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 4 СЗ.к4
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 332,44 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (26) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 5 СЗ.4-СЗ.5
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3511,47 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4588,09 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 404,19 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4992,28 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4899,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 327,27 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5227,17 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 329,04 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 329,04 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6415,49 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 600,74 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7016,23 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2326,11 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 371,76 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2697,87 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2860,58 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 310,62 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3171,20 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2762,25 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 234,37 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2996,62 м2
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2872,83 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 311,94 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3184,77 м2

9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1826,35 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 387,21 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2213,56 м2
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4656,92 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 404,16 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5061,08 м2
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 127,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 127,20 м2
9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 124,74 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 124,74 м2
9.3 (13) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 90,15 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 90,15 м2
9.3 (14) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 90,84 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 90,84 м2
9.3 (15) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2190,51 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 183,94 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2374,45 м2
9.3 (16) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2727,87 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 266,25 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2994,12 м2
9.3 (17) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2809,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 418,91 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3228,61 м2
9.3 (18) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2948,89 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 316,03 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3264,92 м2
9.3 (19) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2451,96 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 404,72 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2856,68 м2
9.3 (20) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4690,58 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 777,72 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5468,30 м2
9.3 (21) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1671,28 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 448,41 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2119,69 м2
9.3 (22) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 84,09 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 84,09 м2
9.3 (23) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 137,52 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 137,52 м2
9.3 (24) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 121,01 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 121,01 м2
9.3 (25) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 151,06 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 151,06 м2
9.3 (26) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1879,03 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 273,22 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2152,25 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 1 С1.1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 110
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 39
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 39
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1СА	Квартира	1	Блок 1 Секция С 1.1	52.72	1
1СБ	Квартира	1	Блок 1 Секция С 1.1	57.6	1
2СА	Квартира	1	Блок 1 Секция С 1.1	71.03	2
1А	Квартира	2	Блок 1 Секция С 1.1	39.39	1
2А	Квартира	2	Блок 1 Секция С 1.1	50.85	2
2Б	Квартира	2	Блок 1 Секция С 1.1	52.17	2
1Б	Квартира	2	Блок 1 Секция С 1.1	39.41	1
1В	Квартира	2	Блок 1 Секция С 1.1	38.83	1
1Г	Квартира	2	Блок 1 Секция С 1.1	39.41	1
1Д	Квартира	2	Блок 1 Секция С 1.1	38.88	1
1СА	Квартира	2	Блок 1 Секция С 1.1	35.35	1
1Ж	Квартира	2	Блок 1 Секция С 1.1	38.17	1
1А	Квартира	3	Блок 1 Секция С 1.1	39.39	1
2А	Квартира	3	Блок 1 Секция С 1.1	45.7	2
2Б	Квартира	3	Блок 1 Секция С 1.1	45.7	2
1Б	Квартира	3	Блок 1 Секция С 1.1	39.41	1
1В	Квартира	3	Блок 1 Секция С 1.1	38.83	1
1Г	Квартира	3	Блок 1 Секция С 1.1	39.41	1
1Д	Квартира	3	Блок 1 Секция С 1.1	38.88	1
1СА	Квартира	3	Блок 1 Секция С 1.1	35.35	1
1Ж	Квартира	3	Блок 1 Секция С 1.1	38.17	1
1А	Квартира	4	Блок 1 Секция С 1.1	39.39	1
2А	Квартира	4	Блок 1 Секция С 1.1	45.7	2
2Б	Квартира	4	Блок 1 Секция С 1.1	45.7	2
1Б	Квартира	4	Блок 1 Секция С 1.1	39.41	1
1В	Квартира	4	Блок 1 Секция С 1.1	38.83	1
1Г	Квартира	4	Блок 1 Секция С 1.1	39.41	1
1Д	Квартира	4	Блок 1 Секция С 1.1	38.88	1

1СА	Квартира	4	Блок 1 Секция С 1.1	35.35	1
1Ж	Квартира	4	Блок 1 Секция С 1.1	38.17	1
1А	Квартира	5	Блок 1 Секция С 1.1	39.39	1
2А	Квартира	5	Блок 1 Секция С 1.1	45.7	2
2Б	Квартира	5	Блок 1 Секция С 1.1	45.7	2
1Б	Квартира	5	Блок 1 Секция С 1.1	39.41	1
1В	Квартира	5	Блок 1 Секция С 1.1	38.83	1
1Г	Квартира	5	Блок 1 Секция С 1.1	39.41	1
1Д	Квартира	5	Блок 1 Секция С 1.1	38.88	1
1СА	Квартира	5	Блок 1 Секция С 1.1	31.65	1
1Ж	Квартира	5	Блок 1 Секция С 1.1	38.17	1
1А	Квартира	6	Блок 1 Секция С 1.1	39.39	1
2А	Квартира	6	Блок 1 Секция С 1.1	45.7	2
2Б	Квартира	6	Блок 1 Секция С 1.1	45.7	2
1Б	Квартира	6	Блок 1 Секция С 1.1	39.41	1
1В	Квартира	6	Блок 1 Секция С 1.1	38.83	1
1Г	Квартира	6	Блок 1 Секция С 1.1	39.41	1
1Д	Квартира	6	Блок 1 Секция С 1.1	38.88	1
1СА	Квартира	6	Блок 1 Секция С 1.1	31.65	1
1Ж	Квартира	6	Блок 1 Секция С 1.1	38.17	1
1А	Квартира	7	Блок 1 Секция С 1.1	39.39	1
2А	Квартира	7	Блок 1 Секция С 1.1	45.7	2
2Б	Квартира	7	Блок 1 Секция С 1.1	45.7	2
1Б	Квартира	7	Блок 1 Секция С 1.1	39.41	1
1В	Квартира	7	Блок 1 Секция С 1.1	38.83	1
1Г	Квартира	7	Блок 1 Секция С 1.1	39.41	1
1Д	Квартира	7	Блок 1 Секция С 1.1	38.88	1
1СА	Квартира	7	Блок 1 Секция С 1.1	31.65	1
1Ж	Квартира	7	Блок 1 Секция С 1.1	38.17	1
3А	Квартира	8	Блок 1 Секция С 1.1	83.19	3
2А	Квартира	8	Блок 1 Секция С 1.1	63.83	2
1А	Квартира	8	Блок 1 Секция С 1.1	38.44	1
1Б	Квартира	8	Блок 1 Секция С 1.1	39.11	1
1В	Квартира	8	Блок 1 Секция С 1.1	38.15	1
1СА	Квартира	8	Блок 1 Секция С 1.1	31.65	1
1Г	Квартира	8	Блок 1 Секция С 1.1	37.45	1
3А	Квартира	9	Блок 1 Секция С 1.1	68.18	3
2А	Квартира	9	Блок 1 Секция С 1.1	48.31	2
1СА	Квартира	9	Блок 1 Секция С 1.1	33.69	1
1СБ	Квартира	9	Блок 1 Секция С 1.1	34.36	1
1СВ	Квартира	9	Блок 1 Секция С 1.1	33.47	1
1СГ	Квартира	9	Блок 1 Секция С 1.1	31.65	1
1СД	Квартира	9	Блок 1 Секция С 1.1	34.44	1

3А	Квартира	10	Блок 1 Секция С 1.1	68.18	3
2А	Квартира	10	Блок 1 Секция С 1.1	48.31	2
1СА	Квартира	10	Блок 1 Секция С 1.1	33.69	1
1СБ	Квартира	10	Блок 1 Секция С 1.1	34.36	1
1СВ	Квартира	10	Блок 1 Секция С 1.1	33.47	1
1СГ	Квартира	10	Блок 1 Секция С 1.1	31.65	1
1СД	Квартира	10	Блок 1 Секция С 1.1	34.44	1
3А	Квартира	11	Блок 1 Секция С 1.1	68.18	3
2А	Квартира	11	Блок 1 Секция С 1.1	48.31	2
1СА	Квартира	11	Блок 1 Секция С 1.1	33.69	1
1СБ	Квартира	11	Блок 1 Секция С 1.1	34.36	1
1СВ	Квартира	11	Блок 1 Секция С 1.1	33.47	1
1СГ	Квартира	11	Блок 1 Секция С 1.1	31.65	1
1СД	Квартира	11	Блок 1 Секция С 1.1	34.44	1
3А	Квартира	12	Блок 1 Секция С 1.1	68.18	3
2А	Квартира	12	Блок 1 Секция С 1.1	48.31	2
1СА	Квартира	12	Блок 1 Секция С 1.1	33.69	1
1СБ	Квартира	12	Блок 1 Секция С 1.1	34.36	1
1СВ	Квартира	12	Блок 1 Секция С 1.1	33.47	1
1СГ	Квартира	12	Блок 1 Секция С 1.1	31.65	1
1СД	Квартира	12	Блок 1 Секция С 1.1	34.44	1
3А	Квартира	13	Блок 1 Секция С 1.1	68.18	3
2А	Квартира	13	Блок 1 Секция С 1.1	44.15	2
1СБ	Квартира	13	Блок 1 Секция С 1.1	29.33	1
1СВ	Квартира	13	Блок 1 Секция С 1.1	30.13	1
2СА	Квартира	13	Блок 1 Секция С 1.1	61.85	2
1СА	Квартира	13	Блок 1 Секция С 1.1	34.3	1
3А	Квартира	14	Блок 1 Секция С 1.1	68.18	3
2А	Квартира	14	Блок 1 Секция С 1.1	39.55	2
1СА	Квартира	14	Блок 1 Секция С 1.1	24.88	1
1СБ	Квартира	14	Блок 1 Секция С 1.1	25.65	1
2СА	Квартира	14	Блок 1 Секция С 1.1	59.91	2
1СВ	Квартира	14	Блок 1 Секция С 1.1	34.3	1
3А	Квартира	15	Блок 1 Секция С 1.1	68.18	3
2А	Квартира	15	Блок 1 Секция С 1.1	39.55	2
1СА	Квартира	15	Блок 1 Секция С 1.1	24.88	1
1СБ	Квартира	15	Блок 1 Секция С 1.1	25.65	1
2СА	Квартира	15	Блок 1 Секция С 1.1	59.91	2
1СВ	Квартира	15	Блок 1 Секция С 1.1	34.38	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	Подвал, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	2.75
2	Подвал	Подвал, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	166.1
3	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	10.64
4	Электрощитовая	Подвал, Блок 1 Секция С1.1		Техническое	13.65
5	Тамбур	1 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	6.95
6	Консьерж	1 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	7.59
7	Холл	1 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	39.31
8	Коридор	1 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	14.43
9	Коридор	1 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	12.85
10	Колясочная	1 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	26.19
11	ПУИ	1 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	2.09
12	Санузел	1 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	1.88
13	Тамбур	1 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	6.47
14	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	8.13
15	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж (+3,000), Блок 1 Секция С1.1		Общественное	5.37
16	Тамбур	2 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	6.47
17	Лестничная клетка (площадка)	2 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	5.37
18	Лифтовой холл	2 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	12.68
19	Коридор	2 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	14.09
20	Коридор	2 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	18
21	Незадымляемая лоджия	2 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	22.05
22	Тамбур	3 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	6.47
23	Лестничная клетка (площадка)	3 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	5.37
24	Лифтовой холл	3 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	12.68
25	Коридор	3 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	14.09
26	Коридор	3 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	18
27	Незадымляемая лоджия	3 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	22.05
28	Тамбур	4 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	6.47
29	Лестничная клетка (площадка)	4 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	5.37
30	Лифтовой холл	4 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	12.68
31	Коридор	4 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	14.09
32	Коридор	4 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	18
33	Незадымляемая лоджия	4 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	22.05
34	Тамбур	5 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	6.47
35	Лестничная клетка (площадка)	5 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	5.37
36	Лифтовой холл	5 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	12.68
37	Коридор	5 этаж, Блок 1 Секция С1.1		Общественное	14.09

38	Коридор	5 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	18
39	Незадымляемая лоджия	5 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	22.05
40	Тамбур	6 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	6.47
41	Лестничная клетка (площадка)	6 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	5.37
42	Лифтовой холл	6 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	12.68
43	Коридор	6 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	14.09
44	Коридор	6 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	18
45	Незадымляемая лоджия	6 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	22.05
46	Тамбур	7 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	6.47
47	Лестничная клетка (площадка)	7 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	5.37
48	Лифтовой холл	7 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	12.68
49	Коридор	7 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	14.09
50	Коридор	7 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	18
51	Незадымляемая лоджия	7 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	22.05
52	Тамбур	8 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	6.47
53	Лестничная клетка (площадка)	8 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	5.37
54	Лифтовой холл	8 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	12.68
55	Коридор	8 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	14.09
56	Коридор	8 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	8.39
57	Незадымляемая лоджия	8 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	11.79
58	Тамбур	9 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	6.47
59	Лестничная клетка (площадка)	9 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	5.37
60	Лифтовой холл	9 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	12.68
61	Коридор	9 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	14.09
62	Коридор	9 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	8.38
63	Незадымляемая лоджия	9 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	11.79
64	Тамбур	10 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	6.47
65	Лестничная клетка (площадка)	10 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	5.37
66	Лифтовой холл	10 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	12.68
67	Коридор	10 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	14.09
68	Коридор	10 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	8.38
69	Незадымляемая лоджия	10 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	11.79
70	Тамбур	11 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	6.47
71	Лестничная клетка (площадка)	11 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	5.37
72	Лифтовой холл	11 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	12.68
73	Коридор	11 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	14.09
74	Коридор	11 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	8.38
75	Незадымляемая лоджия	11 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	11.79
76	Тамбур	12 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	6.47
77	Лестничная клетка (площадка)	12 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	5.37
78	Лифтовой холл	12 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	12.68
79	Коридор	12 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	14.09
80	Коридор	12 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	8.38

81	Незадымляемая лоджия	12 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	11.79
82	Тамбур	13 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	6.47
83	Лестничная клетка (площадка)	13 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	5.37
84	Лифтовой холл	13 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	12.64
85	Коридор	13 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	14.09
86	Коридор	13 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	8.38
87	Незадымляемая лоджия	13 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	11.79
88	Тамбур	14 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	6.47
89	Лестничная клетка (площадка)	14 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	5.37
90	Лифтовой холл	14 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	12.64
91	Коридор	14 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	14.09
92	Коридор	14 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	8.38
93	Незадымляемая лоджия	14 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	11.79
94	Тамбур	15 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	6.47
95	Лестничная клетка (площадка)	15 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	5.37
96	Лифтовой холл	15 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	12.64
97	Коридор	15 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	14.09
98	Коридор	15 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	8.38
99	Незадымляемая лоджия	15 этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	11.79
100	Тамбур	Тех. этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	6.47
101	Лестничная клетка (площадка)	Тех. этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	5.37
102	Тех. этаж	Тех. этаж, Блок 1 Секция С1.1	Техническое	315.59
103	Незадымляемый балкон	Тех. этаж, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	11.79
104	Лестничная клетка (площадка)	Кровля, Блок 1 Секция С1.1	Общественное	11.64

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
3	В приямке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.

5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).		Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).		Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).		Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).		Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).		Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).		Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).		Щит этажный Щрэ.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).		Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 247 424 500 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460

		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 108
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 448,96 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 179,52 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 293 192 206,55 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19 760 032,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 1 С1.2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 101
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 33
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 33
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1СБ	Квартира	1	Блок 1 Секция 1.2	60.95	1
1СА	Квартира	1	Блок 1 Секция 1.2	70.99	1
1СВ	Квартира	1	Блок 1 Секция 1.2	68.86	1
1Г	Квартира	2	Блок 1 Секция 1.2	39.52	1
2В	Квартира	2	Блок 1 Секция 1.2	56.28	2
2А	Квартира	2	Блок 1 Секция 1.2	56.27	2
1А	Квартира	2	Блок 1 Секция 1.2	39.57	1
1Б	Квартира	2	Блок 1 Секция 1.2	40.22	1
1В	Квартира	2	Блок 1 Секция 1.2	38.19	1
2Б	Квартира	2	Блок 1 Секция 1.2	51.66	2
3А	Квартира	2	Блок 1 Секция 1.2	76.92	3
1Г	Квартира	3	Блок 1 Секция 1.2	39.52	1
2В	Квартира	3	Блок 1 Секция 1.2	56.28	2
2А	Квартира	3	Блок 1 Секция 1.2	56.27	2
1А	Квартира	3	Блок 1 Секция 1.2	39.57	1
1Б	Квартира	3	Блок 1 Секция 1.2	40.22	1
1В	Квартира	3	Блок 1 Секция 1.2	38.19	1
2Б	Квартира	3	Блок 1 Секция 1.2	56.29	2
3А	Квартира	3	Блок 1 Секция 1.2	78	3
1Г	Квартира	4	Блок 1 Секция 1.2	39.52	1
2В	Квартира	4	Блок 1 Секция 1.2	56.28	2
2А	Квартира	4	Блок 1 Секция 1.2	56.27	2
1А	Квартира	4	Блок 1 Секция 1.2	39.57	1
1Б	Квартира	4	Блок 1 Секция 1.2	40.22	1
1В	Квартира	4	Блок 1 Секция 1.2	38.19	1
2Б	Квартира	4	Блок 1 Секция 1.2	56.29	2
3А	Квартира	4	Блок 1 Секция 1.2	78	3
1Г	Квартира	5	Блок 1 Секция 1.2	39.52	1

2В	Квартира	5	Блок 1 Секция 1.2	56.28	2
2А	Квартира	5	Блок 1 Секция 1.2	56.27	2
1А	Квартира	5	Блок 1 Секция 1.2	39.57	1
1Б	Квартира	5	Блок 1 Секция 1.2	40.22	1
1В	Квартира	5	Блок 1 Секция 1.2	38.19	1
2Б	Квартира	5	Блок 1 Секция 1.2	56.29	2
3А	Квартира	5	Блок 1 Секция 1.2	78	3
1Г	Квартира	6	Блок 1 Секция 1.2	39.52	1
2В	Квартира	6	Блок 1 Секция 1.2	56.28	2
2А	Квартира	6	Блок 1 Секция 1.2	56.27	2
1А	Квартира	6	Блок 1 Секция 1.2	39.57	1
1Б	Квартира	6	Блок 1 Секция 1.2	40.22	1
1В	Квартира	6	Блок 1 Секция 1.2	38.19	1
2Б	Квартира	6	Блок 1 Секция 1.2	56.29	2
3А	Квартира	6	Блок 1 Секция 1.2	78	3
1Г	Квартира	7	Блок 1 Секция 1.2	39.52	1
2В	Квартира	7	Блок 1 Секция 1.2	56.28	2
2А	Квартира	7	Блок 1 Секция 1.2	56.27	2
1А	Квартира	7	Блок 1 Секция 1.2	39.57	1
1Б	Квартира	7	Блок 1 Секция 1.2	40.22	1
1В	Квартира	7	Блок 1 Секция 1.2	38.19	1
2Б	Квартира	7	Блок 1 Секция 1.2	56.29	2
3А	Квартира	7	Блок 1 Секция 1.2	78	3
1Г	Квартира	8	Блок 1 Секция 1.2	39.1	1
2В	Квартира	8	Блок 1 Секция 1.2	55.3	2
2А	Квартира	8	Блок 1 Секция 1.2	55.29	2
1А	Квартира	8	Блок 1 Секция 1.2	39.23	1
1Б	Квартира	8	Блок 1 Секция 1.2	39.87	1
1В	Квартира	8	Блок 1 Секция 1.2	58.98	1
2Б	Квартира	8	Блок 1 Секция 1.2	76.03	2
1Г	Квартира	9	Блок 1 Секция 1.2	33.83	1
2В	Квартира	9	Блок 1 Секция 1.2	45.21	2
2А	Квартира	9	Блок 1 Секция 1.2	45.2	2
1А	Квартира	9	Блок 1 Секция 1.2	33.88	1
1Б	Квартира	9	Блок 1 Секция 1.2	34.27	1
1В	Квартира	9	Блок 1 Секция 1.2	42.45	1
2Б	Квартира	9	Блок 1 Секция 1.2	55.63	2
1Г	Квартира	10	Блок 1 Секция 1.2	33.83	1
2В	Квартира	10	Блок 1 Секция 1.2	45.21	2
2А	Квартира	10	Блок 1 Секция 1.2	45.2	2
1А	Квартира	10	Блок 1 Секция 1.2	33.88	1
1Б	Квартира	10	Блок 1 Секция 1.2	34.27	1
1В	Квартира	10	Блок 1 Секция 1.2	42.45	1

2Б	Квартира	10	Блок 1 Секция 1.2	55.63	2
1Г	Квартира	11	Блок 1 Секция 1.2	33.83	1
2В	Квартира	11	Блок 1 Секция 1.2	45.21	2
2А	Квартира	11	Блок 1 Секция 1.2	45.2	2
1А	Квартира	11	Блок 1 Секция 1.2	33.88	1
1Б	Квартира	11	Блок 1 Секция 1.2	34.27	1
1В	Квартира	11	Блок 1 Секция 1.2	42.45	1
2Б	Квартира	11	Блок 1 Секция 1.2	55.63	2
1Г	Квартира	12	Блок 1 Секция 1.2	33.83	1
2В	Квартира	12	Блок 1 Секция 1.2	45.21	2
2А	Квартира	12	Блок 1 Секция 1.2	45.2	2
1А	Квартира	12	Блок 1 Секция 1.2	33.88	1
1Б	Квартира	12	Блок 1 Секция 1.2	34.27	1
1В	Квартира	12	Блок 1 Секция 1.2	42.45	1
2Б	Квартира	12	Блок 1 Секция 1.2	55.63	2
2В	Квартира	13	Блок 1 Секция 1.2	65.69	2
2А	Квартира	13	Блок 1 Секция 1.2	66.27	2
1А	Квартира	13	Блок 1 Секция 1.2	34.27	1
2Б	Квартира	13	Блок 1 Секция 1.2	55.63	2
1Б	Квартира	13	Блок 1 Секция 1.2	42.45	1
2В	Квартира	14	Блок 1 Секция 1.2	55.88	2
2А	Квартира	14	Блок 1 Секция 1.2	56.16	2
1А	Квартира	14	Блок 1 Секция 1.2	34.27	1
2Б	Квартира	14	Блок 1 Секция 1.2	55.63	2
1Б	Квартира	14	Блок 1 Секция 1.2	42.45	1
2В	Квартира	15	Блок 1 Секция 1.2	55.88	2
2А	Квартира	15	Блок 1 Секция 1.2	56.16	2
1А	Квартира	15	Блок 1 Секция 1.2	34.27	1
2Б	Квартира	15	Блок 1 Секция 1.2	55.63	2
1Б	Квартира	15	Блок 1 Секция 1.2	42.45	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	4.26	Помещение хранения негорючих материалов	4.26
2	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	4.23	Помещение хранения негорючих материалов	4.23
3	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	8.48	Помещение хранения негорючих материалов	8.48
4	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	6.7	Помещение хранения негорючих материалов	6.7
5	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	3.83	Помещение хранения негорючих материалов	3.83
6	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	3.17	Помещение хранения негорючих материалов	3.17
7	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	3.17	Помещение хранения негорючих материалов	3.17
8	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	4.74	Помещение хранения негорючих материалов	4.74
9	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	8.22	Помещение хранения негорючих материалов	8.22

10	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	4.1	Помещение хранения негорючих материалов	4.1
11	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	4.13	Помещение хранения негорючих материалов	4.13
12	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	3.91	Помещение хранения негорючих материалов	3.91
13	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	3.92	Помещение хранения негорючих материалов	3.92
14	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	8.63	Помещение хранения негорючих материалов	8.63
15	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	7.89	Помещение хранения негорючих материалов	7.89
16	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	4.64	Помещение хранения негорючих материалов	4.64
17	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	4.5	Помещение хранения негорючих материалов	4.5
18	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	5.41	Помещение хранения негорючих материалов	5.41
19	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	5.69	Помещение хранения негорючих материалов	5.69
20	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	7	Помещение хранения негорючих материалов	7
21	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	4.39	Помещение хранения негорючих материалов	4.39
22	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	5.54	Помещение хранения негорючих материалов	5.54
23	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	4.09	Помещение хранения негорючих материалов	4.09
24	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	4.05	Помещение хранения негорючих материалов	4.05
25	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	4.47	Помещение хранения негорючих материалов	4.47
26	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	4.47	Помещение хранения негорючих материалов	4.47
27	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	7.53	Помещение хранения негорючих материалов	7.53
28	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	7.54	Помещение хранения негорючих материалов	7.54
29	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.2	16.32	Помещение хранения негорючих материалов	16.32
1	Нежилое помещение	1	Блок 1 Секция С1.2	39.73	Офисное помещение №1	32.8
					Универсальная кабина для МГН	6.93
2	Нежилое помещение	1	Блок 1 Секция С1.2	36.66	Офисное помещение №2	31.11
					Универсальная кабина для МГН	5.55
3	Нежилое помещение	1	Блок 1 Секция С1.2	35.43	Офисное помещение №3	29.88
					Универсальная кабина для МГН	5.55
4	Нежилое помещение	1	Блок 1 Секция С1.2	50.43	Офисное помещение №4	45.12
					Универсальная кабина для МГН	5.31

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2	
1	Тамбур	Подвал, Блок 1 Секция С1.2		Общественное	37.38	
2	Подвал	Подвал, Блок 1 Секция С1.2		Общественное	141.27	
3	Подвал	Подвал, Блок 1 Секция С1.2		Общественное	18.76	
4	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 1 Секция С1.2		Общественное	1.44	
5	Насосная	Подвал, Блок 1 Секция С1.2		Техническое	33.37	
6	ИТП	Подвал, Блок 1 Секция С1.2		Техническое	40.36	
7	Электрощитовая	Подвал, Блок 1 Секция С1.2		Техническое	17.62	
8	Тамбур	1 этаж, Блок 1 Секция С1.2		Общественное	8.7	
9	Консьерж	1 этаж, Блок 1 Секция С1.2		Общественное	8.7	

10	Холл	1 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	30.48
11	Коридор	1 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	18.68
12	Коридор	1 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	15.46
13	Колясочная	1 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	18.18
14	ПУИ	1 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	2.58
15	Санузел	1 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	1.91
16	Тамбур	1 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	6.93
17	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	8.26
18	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	1.44
19	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж (+3,000), Блок 1 Секция С1.2	Общественное	4.67
20	Тамбур	2 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	6.93
21	Лестничная клетка (площадка)	2 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	4.67
22	Коридор	2 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	18.03
23	Коридор	2 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	14.2
24	Коридор	2 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	8.86
25	Незадымляемая лоджия	2 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	12.4
26	Тамбур	3 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	6.93
27	Лестничная клетка (площадка)	3 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	4.67
28	Лифтовой холл	3 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	18.03
29	Коридор	3 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	14.2
30	Коридор	3 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	8.86
31	Незадымляемая лоджия	3 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	12.4
32	Тамбур	4 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	6.93
33	Лестничная клетка (площадка)	4 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	4.67
34	Лифтовой холл	4 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	18.03
35	Коридор	4 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	14.2
36	Коридор	4 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	8.86
37	Незадымляемая лоджия	4 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	12.4
38	Тамбур	5 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	6.93
39	Лестничная клетка (площадка)	5 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	4.67
40	Лифтовой холл	5 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	18.03
41	Коридор	5 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	14.2
42	Коридор	5 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	8.86
43	Незадымляемая лоджия	5 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	12.4
44	Тамбур	6 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	6.93
45	Лестничная клетка (площадка)	6 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	4.67
46	Лифтовой холл	6 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	18.03
47	Коридор	6 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	14.2
48	Коридор	6 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	8.86
49	Незадымляемая лоджия	6 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	12.4
50	Тамбур	7 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	6.93
51	Лестничная клетка (площадка)	7 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	4.67
52	Лифтовой холл	7 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	18.03

53	Коридор	7 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	14.2
54	Коридор	7 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	8.86
55	Незадымляемая лоджия	7 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	12.4
56	Тамбур	8 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	6.93
57	Лестничная клетка (площадка)	8 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	4.67
58	Лифтовой холл	8 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	18.03
59	Коридор	8 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	14.2
60	Коридор	8 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	8.86
61	Незадымляемая лоджия	8 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	12.4
62	Тамбур	9 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	6.93
63	Лестничная клетка (площадка)	9 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	4.67
64	Лифтовой холл	9 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	18.03
65	Коридор	9 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	14.2
66	Коридор	9 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	8.86
67	Незадымляемая лоджия	9 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	12.4
68	Тамбур	10 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	6.93
69	Лестничная клетка (площадка)	10 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	4.67
70	Лифтовой холл	10 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	18.03
71	Коридор	10 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	14.2
72	Коридор	10 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	8.86
73	Незадымляемая лоджия	10 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	12.4
74	Тамбур	11 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	6.93
75	Лестничная клетка (площадка)	11 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	4.67
76	Лифтовой холл	11 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	18.03
77	Коридор	11 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	14.2
78	Коридор	11 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	8.86
79	Незадымляемая лоджия	11 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	12.4
80	Тамбур	12 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	6.93
81	Лестничная клетка (площадка)	12 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	4.67
82	Лифтовой холл	12 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	18.03
83	Коридор	12 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	14.2
84	Коридор	12 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	8.86
85	Незадымляемая лоджия	12 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	12.4
86	Тамбур	13 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	6.93
87	Лестничная клетка (площадка)	13 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	4.67
88	Лифтовой холл	13 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	18.03
89	Коридор	13 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	14.2
90	Коридор	13 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	8.86
91	Незадымляемая лоджия	13 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	12.4
92	Тамбур	14 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	6.93
93	Лестничная клетка (площадка)	14 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	4.67
94	Лифтовой холл	14 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	18.03
95	Коридор	14 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	14.2

96	Коридор	14 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	8.86
97	Незадымляемая лоджия	14 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	12.4
98	Тамбур	15 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	6.93
99	Лестничная клетка (площадка)	15 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	4.67
100	Лифтовой холл	15 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	18.03
101	Коридор	15 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	14.2
102	Коридор	15 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	8.86
103	Незадымляемая лоджия	15 этаж, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	12.4
104	Незадымляемая лоджия	Тех. этаж , Блок 1 Секция С1.2	Общественное	12.4
105	Тамбур	Тех. этаж , Блок 1 Секция С1.2	Общественное	2.4
106	Тех. Этаж	Тех. этаж , Блок 1 Секция С1.2	Техническое	324.23
107	Лестничная клетка (площадка)	Тех. этаж , Блок 1 Секция С1.2	Общественное	4.67
108	Лестничная клетка (площадка)	Отм. +52,050, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	13.73
109	Техническое помещение	Отм. +52,050, Блок 1 Секция С1.2	Техническое	70.93
110	Техническое помещение	Отм. +52,050, Блок 1 Секция С1.2	Техническое	71.91
111	Котельная	Отм. +52,050, Блок 1 Секция С1.2	Техническое	87.88
112	Лестничная клетка (площадка)	Отм. +52,050, Блок 1 Секция С1.2	Общественное	12.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
3	В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.

8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный Щрэ.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 232 513 900 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 100
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 9
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 840,92 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 189,83 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 319 233 937,39 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19 715 072,85 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 1 С1.к1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 15
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 15
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.к1	7.63	Помещение хранения негорючих материалов	7.63
2	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.к1	6.56	Помещение хранения негорючих материалов	6.56
3	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.к1	6.88	Помещение хранения негорючих материалов	6.88
4	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.к1	5.22	Помещение хранения негорючих материалов	5.22
5	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.к1	7.63	Помещение хранения негорючих материалов	7.63
6	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.к1	6.56	Помещение хранения негорючих материалов	6.56
7	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.к1	7.63	Помещение хранения негорючих материалов	7.63
8	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.к1	6.56	Помещение хранения негорючих материалов	6.56
9	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.к1	7.38	Помещение хранения негорючих материалов	7.38
10	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.к1	5.85	Помещение хранения негорючих материалов	5.85
11	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.к1	7.63	Помещение хранения негорючих материалов	7.63
12	Нежилое помещение	Подвал	Блок 1 Секция С1.к1	6.56	Помещение хранения негорючих материалов	6.56
1	Нежилое помещение	1	Блок 1 Секция С1.к1	94.76	Нежилое помещение	89.38
					Универсальная кабина для МГН	5.38
2	Нежилое помещение	1	Блок 1 Секция С1.к1	55.86	Нежилое помещение	50.57
					Универсальная кабина для МГН	5.29
3	Нежилое помещение	1	Блок 1 Секция С1.к1	96.33	Нежилое помещение	90.95
					Универсальная кабина для МГН	5.38

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 1 Секция С1.к1	Общественное	8.9

2	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 1 Секция С1.к1	Общественное	9.14
3	Подвал	Подвал, Блок 1 Секция С1.к1	Общественное	165
4	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 1 Секция С1.к1	Общественное	2.01
5	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 1 Секция С1.к1	Общественное	2.23
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).		Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).		Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
3	В приямке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).		Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).		Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).		Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).		Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).		Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).		Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).		Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).		Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).		Щит этажный Щрэ.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).		Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 17 796 100 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 246,95 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 28 946 076,00 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1. В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2. В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 2 С1.3
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 149
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 43
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 43
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1А	Квартира	1	Блок 2 Секция 1.3	94.23	1
1СА	Квартира	1	Блок 2 Секция 1.3	42.86	1
1СБ	Квартира	1	Блок 2 Секция 1.3	63.97	1
3А	Квартира	2	Блок 2 Секция 1.3	75.43	3
2А	Квартира	2	Блок 2 Секция 1.3	48.51	2
1А	Квартира	2	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
1Б	Квартира	2	Блок 2 Секция 1.3	36.35	1
1В	Квартира	2	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
1Г	Квартира	2	Блок 2 Секция 1.3	37.34	1
1Д	Квартира	2	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
2В	Квартира	2	Блок 2 Секция 1.3	48.53	2
2Б	Квартира	2	Блок 2 Секция 1.3	48.27	2
1Е	Квартира	2	Блок 2 Секция 1.3	38.85	1
1СА	Квартира	2	Блок 2 Секция 1.3	29.48	1
3А	Квартира	3	Блок 2 Секция 1.3	75.43	3
2А	Квартира	3	Блок 2 Секция 1.3	51.62	2
1А	Квартира	3	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
1Б	Квартира	3	Блок 2 Секция 1.3	36.35	1
1В	Квартира	3	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
1Г	Квартира	3	Блок 2 Секция 1.3	37.34	1
1Д	Квартира	3	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
2В	Квартира	3	Блок 2 Секция 1.3	51.62	2
2Б	Квартира	3	Блок 2 Секция 1.3	48.27	2
1Е	Квартира	3	Блок 2 Секция 1.3	38.85	1
1СА	Квартира	3	Блок 2 Секция 1.3	29.48	1
3А	Квартира	4	Блок 2 Секция 1.3	75.43	3
2А	Квартира	4	Блок 2 Секция 1.3	51.62	2
1А	Квартира	4	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1

1Б	Квартира	4	Блок 2 Секция 1.3	36.35	1
1В	Квартира	4	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
1Г	Квартира	4	Блок 2 Секция 1.3	37.34	1
1Д	Квартира	4	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
2В	Квартира	4	Блок 2 Секция 1.3	51.62	2
2Б	Квартира	4	Блок 2 Секция 1.3	48.27	2
1Е	Квартира	4	Блок 2 Секция 1.3	38.85	1
1СА	Квартира	4	Блок 2 Секция 1.3	29.48	1
3А	Квартира	5	Блок 2 Секция 1.3	72.26	3
2А	Квартира	5	Блок 2 Секция 1.3	48.51	2
1А	Квартира	5	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
1Б	Квартира	5	Блок 2 Секция 1.3	36.35	1
1В	Квартира	5	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
1Г	Квартира	5	Блок 2 Секция 1.3	37.34	1
1Д	Квартира	5	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
2В	Квартира	5	Блок 2 Секция 1.3	48.53	2
2Б	Квартира	5	Блок 2 Секция 1.3	45.19	2
1Е	Квартира	5	Блок 2 Секция 1.3	36.15	1
1СА	Квартира	5	Блок 2 Секция 1.3	26.88	1
3А	Квартира	6	Блок 2 Секция 1.3	72.26	3
2А	Квартира	6	Блок 2 Секция 1.3	48.51	2
1А	Квартира	6	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
1Б	Квартира	6	Блок 2 Секция 1.3	36.35	1
1В	Квартира	6	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
1Г	Квартира	6	Блок 2 Секция 1.3	37.34	1
1Д	Квартира	6	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
2В	Квартира	6	Блок 2 Секция 1.3	48.53	2
2Б	Квартира	6	Блок 2 Секция 1.3	45.19	2
1Е	Квартира	6	Блок 2 Секция 1.3	36.15	1
1СА	Квартира	6	Блок 2 Секция 1.3	26.88	1
3А	Квартира	7	Блок 2 Секция 1.3	72.26	3
2А	Квартира	7	Блок 2 Секция 1.3	48.51	2
1А	Квартира	7	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
1Б	Квартира	7	Блок 2 Секция 1.3	36.35	1
1В	Квартира	7	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
1Г	Квартира	7	Блок 2 Секция 1.3	37.34	1
1Д	Квартира	7	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
2В	Квартира	7	Блок 2 Секция 1.3	48.53	2
2Б	Квартира	7	Блок 2 Секция 1.3	45.19	2
1Е	Квартира	7	Блок 2 Секция 1.3	36.15	1
1СА	Квартира	7	Блок 2 Секция 1.3	26.88	1
3А	Квартира	8	Блок 2 Секция 1.3	74.86	3
1А	Квартира	8	Блок 2 Секция 1.3	63.82	1

1Б	Квартира	8	Блок 2 Секция 1.3	36.35	1
1В	Квартира	8	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
1Г	Квартира	8	Блок 2 Секция 1.3	37.34	1
1Д	Квартира	8	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
2А	Квартира	8	Блок 2 Секция 1.3	45.19	2
2Б	Квартира	8	Блок 2 Секция 1.3	48.53	2
1Е	Квартира	8	Блок 2 Секция 1.3	36.15	1
1СА	Квартира	8	Блок 2 Секция 1.3	26.88	1
3А	Квартира	9	Блок 2 Секция 1.3	65.77	3
1А	Квартира	9	Блок 2 Секция 1.3	54.27	1
1Б	Квартира	9	Блок 2 Секция 1.3	36.35	1
1В	Квартира	9	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
1Г	Квартира	9	Блок 2 Секция 1.3	37.34	1
1Д	Квартира	9	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
2А	Квартира	9	Блок 2 Секция 1.3	45.19	2
2Б	Квартира	9	Блок 2 Секция 1.3	48.53	2
1Е	Квартира	9	Блок 2 Секция 1.3	36.15	1
1СА	Квартира	9	Блок 2 Секция 1.3	26.88	1
3А	Квартира	10	Блок 2 Секция 1.3	65.95	3
1А	Квартира	10	Блок 2 Секция 1.3	54.27	1
1Б	Квартира	10	Блок 2 Секция 1.3	36.35	1
1В	Квартира	10	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
1Г	Квартира	10	Блок 2 Секция 1.3	37.34	1
1Д	Квартира	10	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
2А	Квартира	10	Блок 2 Секция 1.3	45.19	2
2Б	Квартира	10	Блок 2 Секция 1.3	48.53	2
1Е	Квартира	10	Блок 2 Секция 1.3	36.15	1
1СА	Квартира	10	Блок 2 Секция 1.3	26.88	1
3А	Квартира	11	Блок 2 Секция 1.3	65.95	3
1А	Квартира	11	Блок 2 Секция 1.3	54.27	1
1Б	Квартира	11	Блок 2 Секция 1.3	36.35	1
1В	Квартира	11	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
1Г	Квартира	11	Блок 2 Секция 1.3	37.34	1
1Д	Квартира	11	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
2А	Квартира	11	Блок 2 Секция 1.3	45.19	2
2Б	Квартира	11	Блок 2 Секция 1.3	48.53	2
1Е	Квартира	11	Блок 2 Секция 1.3	36.15	1
1СА	Квартира	11	Блок 2 Секция 1.3	26.88	1
3А	Квартира	12	Блок 2 Секция 1.3	65.95	3
1А	Квартира	12	Блок 2 Секция 1.3	54.27	1
1Б	Квартира	12	Блок 2 Секция 1.3	36.35	1
1В	Квартира	12	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
1Г	Квартира	12	Блок 2 Секция 1.3	37.34	1

1Д	Квартира	12	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
2А	Квартира	12	Блок 2 Секция 1.3	45.19	2
2Б	Квартира	12	Блок 2 Секция 1.3	48.53	2
1Е	Квартира	12	Блок 2 Секция 1.3	36.15	1
1СА	Квартира	12	Блок 2 Секция 1.3	26.88	1
3А	Квартира	13	Блок 2 Секция 1.3	65.95	3
1А	Квартира	13	Блок 2 Секция 1.3	54.27	1
1Б	Квартира	13	Блок 2 Секция 1.3	36.35	1
1В	Квартира	13	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
1Г	Квартира	13	Блок 2 Секция 1.3	37.34	1
1Д	Квартира	13	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
2А	Квартира	13	Блок 2 Секция 1.3	45.19	2
2Б	Квартира	13	Блок 2 Секция 1.3	48.53	2
1Е	Квартира	13	Блок 2 Секция 1.3	36.15	1
1СА	Квартира	13	Блок 2 Секция 1.3	26.88	1
3А	Квартира	14	Блок 2 Секция 1.3	65.77	3
1А	Квартира	14	Блок 2 Секция 1.3	54.27	1
1Б	Квартира	14	Блок 2 Секция 1.3	36.35	1
1В	Квартира	14	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
1Г	Квартира	14	Блок 2 Секция 1.3	37.34	1
1Д	Квартира	14	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
2А	Квартира	14	Блок 2 Секция 1.3	45.19	2
2Б	Квартира	14	Блок 2 Секция 1.3	48.53	2
1Е	Квартира	14	Блок 2 Секция 1.3	36.15	1
1СА	Квартира	14	Блок 2 Секция 1.3	26.88	1
3А	Квартира	15	Блок 2 Секция 1.3	65.77	3
1А	Квартира	15	Блок 2 Секция 1.3	54.27	1
1Б	Квартира	15	Блок 2 Секция 1.3	36.35	1
1В	Квартира	15	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
1Г	Квартира	15	Блок 2 Секция 1.3	37.34	1
1Д	Квартира	15	Блок 2 Секция 1.3	36.38	1
2А	Квартира	15	Блок 2 Секция 1.3	45.19	2
2Б	Квартира	15	Блок 2 Секция 1.3	48.53	2
1Е	Квартира	15	Блок 2 Секция 1.3	36.15	1
1СА	Квартира	15	Блок 2 Секция 1.3	26.88	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подвал	Блок 2 Секция С1.3	7.96	Помещение хранения негорючих материалов	7.96
2	Нежилое помещение	Подвал	Блок 2 Секция С1.3	5.88	Помещение хранения негорючих материалов	5.88
3	Нежилое помещение	Подвал	Блок 2 Секция С1.3	7.8	Помещение хранения негорючих материалов	7.8
4	Нежилое помещение	Подвал	Блок 2 Секция С1.3	10.13	Помещение хранения негорючих материалов	10.13

6	Нежилое помещение	1	Блок 2 Секция С1.3	50.28	Офисное помещение на 7 человек	44.36
					Универсальная кабина для МГН	5.92

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	1.2
2	ИТП	Подвал, Блок 2 Секция С1.3	Техническое	43.91
3	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	2.53
4	Подвал	Подвал, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	20.64
5	Тамбур	Подвал, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	28.16
6	Насосная	Подвал, Блок 2 Секция С1.3	Техническое	23.25
7	Подвал	Подвал, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	153.32
8	Электрощитовая	Подвал, Блок 2 Секция С1.3	Техническое	17.08
9	Подвал	Подвал, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	19.5
10	Колясочная	1 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	20.28
11	Санузел	1 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	1.8
12	ПУИ	1 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	2.98
13	Тамбур	1 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	17.69
14	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	9.4
15	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	1.3
16	Коридор	1 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	36.45
17	Холл	1 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	29.1
18	Помещение консьержа	1 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	11.53
19	Тамбур	1 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	13.83
20	Коридор	1 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	13.59
21	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	1.25
22	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 2 Секция С1.3 (+3,000)	Общественное	5.04
23	Незадымляемый балкон	1 этаж, Блок 2 Секция С1.3 (+3,000)	Общественное	9.23
24	Лестничная клетка (площадка)	2 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	5.04
25	Незадымляемый балкон	2 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	9.23
26	Тамбур	2 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	7.31
27	Коридор	2 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	65.67
28	Лестничная клетка (площадка)	3 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	5.04
29	Незадымляемый балкон	3 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	9.23
30	Тамбур	3 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	7.31
31	Коридор	3 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	65.67
32	Лестничная клетка (площадка)	4 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	5.04
33	Незадымляемый балкон	4 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	9.23
34	Тамбур	4 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	7.31
35	Коридор	4 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	65.67

79	Коридор	15 этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	62.13
80	Лестничная клетка (площадка)	Тех. этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	5.04
81	Тамбур	Тех. этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	7.31
82	Технический этаж	Тех. этаж, Блок 2 Секция С1.3	Техническое	545.16
83	Незадымляемый балкон	Тех. этаж, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	9.23
84	Лестничная клетка (площадка)	Отм. +52,350, Блок 2 Секция С1.3	Общественное	6.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
3	В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный Щрэ.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 350 839 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 148
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 9
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 379,14 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 315,98 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 419 045 272,29 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 36 495 344,00 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1. В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2. В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 3 С1.4
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 38
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 31
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 31
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1СА	Квартира	1	Блок 3 Секция 1.4	76.64	1
1СБ	Квартира	1	Блок 3 Секция 1.4	64.45	1
3А	Квартира	2	Блок 3 Секция 1.4	85.74	3
1А	Квартира	2	Блок 3 Секция 1.4	44.67	1
2А	Квартира	2	Блок 3 Секция 1.4	55.34	2
2Б	Квартира	2	Блок 3 Секция 1.4	55.34	2
1Б	Квартира	2	Блок 3 Секция 1.4	45.12	1
3Б	Квартира	2	Блок 3 Секция 1.4	86.28	3
3А	Квартира	3	Блок 3 Секция 1.4	85.74	3
1А	Квартира	3	Блок 3 Секция 1.4	44.67	1
2А	Квартира	3	Блок 3 Секция 1.4	55.34	2
2Б	Квартира	3	Блок 3 Секция 1.4	55.34	2
1Б	Квартира	3	Блок 3 Секция 1.4	45.12	1
3Б	Квартира	3	Блок 3 Секция 1.4	86.28	3
3А	Квартира	4	Блок 3 Секция 1.4	85.74	3
1А	Квартира	4	Блок 3 Секция 1.4	44.67	1
2А	Квартира	4	Блок 3 Секция 1.4	55.34	2
2Б	Квартира	4	Блок 3 Секция 1.4	55.34	2
1Б	Квартира	4	Блок 3 Секция 1.4	45.12	1
3Б	Квартира	4	Блок 3 Секция 1.4	86.28	3
3А	Квартира	5	Блок 3 Секция 1.4	82.64	3
1А	Квартира	5	Блок 3 Секция 1.4	42.17	1
2А	Квартира	5	Блок 3 Секция 1.4	52.89	2
2Б	Квартира	5	Блок 3 Секция 1.4	52.89	2
1Б	Квартира	5	Блок 3 Секция 1.4	42.58	1
3Б	Квартира	5	Блок 3 Секция 1.4	82.68	3
3А	Квартира	6	Блок 3 Секция 1.4	82.64	3
1А	Квартира	6	Блок 3 Секция 1.4	42.17	1

2А	Квартира	6	Блок 3 Секция 1.4	52.89	2
2Б	Квартира	6	Блок 3 Секция 1.4	52.89	2
1Б	Квартира	6	Блок 3 Секция 1.4	42.58	1
3Б	Квартира	6	Блок 3 Секция 1.4	82.68	3
3А	Квартира	7	Блок 3 Секция 1.4	82.64	3
1А	Квартира	7	Блок 3 Секция 1.4	42.17	1
2А	Квартира	7	Блок 3 Секция 1.4	52.89	2
2Б	Квартира	7	Блок 3 Секция 1.4	52.89	2
1Б	Квартира	7	Блок 3 Секция 1.4	42.58	1
3Б	Квартира	7	Блок 3 Секция 1.4	82.68	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	7.63	Помещение для хранения негорючих материалов	7.63
2	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	8.38	Помещение для хранения негорючих материалов	8.38
3	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	8.38	Помещение для хранения негорючих материалов	8.38
4	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	6.54	Помещение для хранения негорючих материалов	6.54
5	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	6.54	Помещение для хранения негорючих материалов	6.54
6	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	7.36	Помещение для хранения негорючих материалов	7.36
7	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	7.89	Помещение для хранения негорючих материалов	7.89
8	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	5.83	Помещение для хранения негорючих материалов	5.83
9	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	8.09	Помещение для хранения негорючих материалов	8.09
10	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	6.88	Помещение для хранения негорючих материалов	6.88
11	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	6.97	Помещение для хранения негорючих материалов	6.97
12	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	5.8	Помещение для хранения негорючих материалов	5.8
13	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	5.8	Помещение для хранения негорючих материалов	5.8
14	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	6.97	Помещение для хранения негорючих материалов	6.97
15	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	9.82	Помещение для хранения негорючих материалов	9.82
16	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	5.79	Помещение для хранения негорючих материалов	5.79
17	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	5.79	Помещение для хранения негорючих материалов	5.79
18	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	9.82	Помещение для хранения негорючих материалов	9.82
19	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	6.97	Помещение для хранения негорючих материалов	6.97
20	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	5.8	Помещение для хранения негорючих материалов	5.8
21	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	5.8	Помещение для хранения негорючих материалов	5.8
22	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	6.97	Помещение для хранения негорючих материалов	6.97
23	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	5.66	Помещение для хранения негорючих материалов	5.66
24	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	7.64	Помещение для хранения негорючих материалов	7.64
25	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	8.08	Помещение для хранения негорючих материалов	8.08
26	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	12	Помещение для хранения негорючих материалов	12
27	Нежилое помещение	Подвал	Блок 3 Секция С1.4	7.76	Помещение для хранения негорючих материалов	7.76
1	Нежилое помещение 1	1	Блок 3 Секция С1.4	46.16	Офисное помещение	43.66
					Санузел	2.5

2	Нежилое помещение 2	1	Блок 3 Секция С1.4	38.6	Офисное помещение	36.48
					Санузел	2.12
3	Нежилое помещение 3	1	Блок 3 Секция С1.4	66.86	Офисное помещение	62.89
					Санузел	3.97
4	Нежилое помещение 4	1	Блок 3 Секция С1.4	23.18	Офисное помещение	21.25
					Санузел	1.93

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	12.67
2	Электрощитовая	Подвал, Блок 3 Секция С1.4	Техническое	18.7
3	Подвал	Подвал, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	185.27
4	Насосная	Подвал, Блок 3 Секция С1.4	Техническое	21.45
5	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	11.08
6	ИТП	Подвал, Блок 3 Секция С1.4	Техническое	18.39
7	Тамбур	1 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	3.74
8	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	19.87
9	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	1.94
10	Колясочная	1 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	26.56
11	Санузел	1 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	2.31
12	ПУИ	1 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	2.53
13	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	2.64
14	Коридор	1 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	13.85
15	Холл	1 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	32.76
16	Коридор	1 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	9.42
17	Тамбур	1 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	9.52
18	Консьерж	1 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	6.9
19	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 3 Секция С1.4 (отм. +3,000)	Общественное	18.93
20	Коридор	2 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	12.17
21	Коридор	2 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	13.85
22	Коридор	2 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	13.85
23	Лестничная клетка (площадка)	2 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	20.3
24	Коридор	3 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	12.17
25	Коридор	3 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	13.85
26	Коридор	3 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	13.85
27	Лестничная клетка (площадка)	3 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	20.3
28	Коридор	4 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	12.17
29	Коридор	4 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	13.85
30	Коридор	4 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	13.85
31	Лестничная клетка (площадка)	4 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	20.3

32	Коридор	5 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	12.17
33	Коридор	5 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	13.85
34	Коридор	5 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	13.85
35	Лестничная клетка (площадка)	5 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	20.3
36	Коридор	6 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	12.17
37	Коридор	6 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	13.85
38	Коридор	6 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	13.85
39	Лестничная клетка (площадка)	6 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	20.3
40	Коридор	7 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	12.17
41	Коридор	7 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	13.85
42	Коридор	7 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	13.85
43	Лестничная клетка (площадка)	7 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	14.48
44	Лестничная клетка (площадка)	7 этаж, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	1.35
45	Лестничная клетка (площадка)	Отм. +24,860, Блок 3 Секция С1.4	Общественное	1.78

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
3	В приямке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.

10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЦЦК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный ЦЦрэ.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 130 182 800 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 34
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 9
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 003,36 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 208,82 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 136 284 706,95 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 21 990 714,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.</p>

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 4 С2.1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 57
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 36
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 36
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1СВ	Квартира	1	Блок 4 Секция 2.1	64.77	1
1СА	Квартира	1	Блок 4 Секция 2.1	73.32	1
1СБ	Квартира	1	Блок 4 Секция 2.1	64.63	1
1СГ	Квартира	1	Блок 4 Секция 2.1	60.24	1
1СД	Квартира	1	Блок 4 Секция 2.1	69.11	1
3А	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.1	86.28	3
1А	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.1	39.65	1
1Б	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.1	40.3	1
1В	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.1	39.65	1
2А	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.1	51.4	2
2Б	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.1	47.99	2
1Г	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.1	37.63	1
1Д	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.1	37.25	1
3А	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.1	86.53	3
1А	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.1	40.25	1
1Б	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.1	41.28	1
1В	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.1	39.65	1
2А	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.1	52.35	2
2Б	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.1	48.97	2
1Г	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.1	37.63	1
1Д	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.1	36.3	1
1А	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.1	37.25	1
3А	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.1	84.68	3
1Б	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.1	39.65	1
1В	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.1	41.28	1
1Г	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.1	40.63	1
2А	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.1	52.27	2
2Б	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.1	48.97	2

1Д	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.1	37.25	1
1А	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.1	33.94	1
3А	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.1	85.66	3
1Б	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.1	40.63	1
1В	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.1	41.28	1
1Г	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.1	36.99	1
2А	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.1	52.27	2
2Б	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.1	48.97	2
1Д	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.1	37.63	1
1А	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.1	37.63	1
3А	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.1	82.07	3
1Б	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.1	40.63	1
1В	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.1	37.59	1
1Г	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.1	40.63	1
2А	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.1	52.35	2
2Б	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.1	48.97	2
1Д	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.1	37.25	1
1А	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.1	37.25	1
3А	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.1	81.09	3
1Б	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.1	36.59	1
1В	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.1	36.86	1
1Г	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.1	65.78	1
2А	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.1	76.21	2
1СА	Квартира	8	Блок 4 Секция 2.1	29.59	1
3А	Квартира	8	Блок 4 Секция 2.1	76.82	3
1СБ	Квартира	8	Блок 4 Секция 2.1	32.74	1
1СВ	Квартира	8	Блок 4 Секция 2.1	32.43	1
1А	Квартира	8	Блок 4 Секция 2.1	53.61	1
2А	Квартира	8	Блок 4 Секция 2.1	69.96	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	9.2	Помещение для хранения негорючих материалов	9.2
2	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	5.73	Помещение для хранения негорючих материалов	5.73
3	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	5.6	Помещение для хранения негорючих материалов	5.6
4	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	7.3	Помещение для хранения негорючих материалов	7.3
5	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	9.31	Помещение для хранения негорючих материалов	9.31
6	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	8.64	Помещение для хранения негорючих материалов	8.64
7	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	8.18	Помещение для хранения негорючих материалов	8.18
8	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	7.32	Помещение для хранения негорючих материалов	7.32
9	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	7.32	Помещение для хранения негорючих материалов	7.32
10	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	4.64	Помещение для хранения негорючих материалов	4.64

11	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	4.47	Помещение для хранения негорючих материалов	4.47
12	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	6.4	Помещение для хранения негорючих материалов	6.4
13	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	7.42	Помещение для хранения негорючих материалов	7.42
14	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	5.13	Помещение для хранения негорючих материалов	5.13
15	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	7.42	Помещение для хранения негорючих материалов	7.42
16	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	6.5	Помещение для хранения негорючих материалов	6.5
17	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	8.18	Помещение для хранения негорючих материалов	8.18
18	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	7.32	Помещение для хранения негорючих материалов	7.32
19	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	7.32	Помещение для хранения негорючих материалов	7.32
20	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	4.64	Помещение для хранения негорючих материалов	4.64
21	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	4.47	Помещение для хранения негорючих материалов	4.47
22	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	9.01	Помещение для хранения негорючих материалов	9.01
23	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	7.8	Помещение для хранения негорючих материалов	7.8
24	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	5.79	Помещение для хранения негорючих материалов	5.79
25	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	5.17	Помещение для хранения негорючих материалов	5.17
26	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	4.41	Помещение для хранения негорючих материалов	4.41
27	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	4.16	Помещение для хранения негорючих материалов	4.16
28	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	4.02	Помещение для хранения негорючих материалов	4.02
29	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	3.74	Помещение для хранения негорючих материалов	3.74
30	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	4.09	Помещение для хранения негорючих материалов	4.09
31	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	5.02	Помещение для хранения негорючих материалов	5.02
32	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	6.27	Помещение для хранения негорючих материалов	6.27
33	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	7.15	Помещение для хранения негорючих материалов	7.15
34	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.1	7.15	Помещение для хранения негорючих материалов	7.15
1	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С2.1	45.64	Офисное помещение 1	40.99
					Универсальная кабина для МГН	4.65
2	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С2.1	48.69	Офисное помещение 2	44.04
					Универсальная кабина для МГН	4.65

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Подвал	Подвал, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	230.16
2	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	1.49
3	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	5.69
4	Электрощитовая	Подвал, Блок 4 Секция С2.1	Техническое	17.81
5	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	12.21
6	Холл	1 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	33.54
7	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	19.42
8	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	3.21
9	Коридор	1 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	13.85

10	Колясочная	1 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	24.67
11	Санузел	1 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	2.48
12	ПУИ	1 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	2.71
13	Коридор	1 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	13.85
14	Консьерж	1 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	6.99
15	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	1.62
16	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	1.2
17	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж (+3,000), Блок 4 Секция С2.1	Общественное	16.91
18	Лестничная клетка (площадка)	2 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	18.35
19	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	15.01
20	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	13.85
21	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	13.85
22	Лестничная клетка (площадка)	3 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	18.35
23	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	15.01
24	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	13.85
25	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	13.85
26	Лестничная клетка (площадка)	4 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	18.35
27	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	15.01
28	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	13.85
29	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	13.85
30	Лестничная клетка (площадка)	5 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	18.35
31	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	15.01
32	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	13.85
33	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	13.85
34	Лестничная клетка (площадка)	6 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	18.35
35	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	15.01
36	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	13.85
37	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	13.85
38	Лестничная клетка (площадка)	7 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	18.35
39	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	15.01
40	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	3.97
41	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	13.85
42	Лестничная клетка (площадка)	8 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	11
43	Лестничная клетка (площадка)	8 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	1.05
44	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	3.97
45	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	15.01
46	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	13.85
47	Лестничная клетка (площадка)	Отм. +24,860, Блок 4 Секция С2.1	Общественное	2.01

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
3	В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный Щрэ.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 157 117 200 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 57
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 860,58 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 129,8 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 193 468 280,32 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12 384 154,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.</p>

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 4 С2.2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 52
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 29
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 29
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1СБ	Квартира	1	Блок 4 Секция 2.2	72.81	1
1Б	Квартира	1	Блок 4 Секция 2.2	58.6	1
1А	Квартира	1	Блок 4 Секция 2.2	58.6	1
1СА	Квартира	1	Блок 4 Секция 2.2	72.81	1
1СВ	Квартира	1	Блок 4 Секция 2.2	73.16	1
1В	Квартира	1	Блок 4 Секция 2.2	58.9	1
1СГ	Квартира	1	Блок 4 Секция 2.2	73.16	1
3Б	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.2	89.23	3
1В	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.2	36.4	1
1Б	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.2	37.4	1
1А	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.2	36.46	1
3А	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.2	89.23	3
1Г	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.2	36.65	1
1Д	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.2	36.65	1
3Б	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.2	85.61	3
1В	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.2	36.4	1
1Б	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.2	37.4	1
1А	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.2	36.46	1
3А	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.2	84.79	3
1Г	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.2	36.65	1
1Д	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.2	36.65	1
3Б	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.2	85.61	3
1В	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.2	36.4	1
1Б	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.2	37.4	1
1А	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.2	36.46	1
3А	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.2	81.16	3
1Г	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.2	36.65	1
1Д	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.2	36.65	1

1Д	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.2	36.65	1
3Б	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.2	85.61	3
1В	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.2	36.4	1
1Б	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.2	37.4	1
1А	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.2	36.46	1
3А	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.2	81.16	3
1Г	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.2	36.65	1
1Д	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.2	36.65	1
3Б	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.2	85.61	3
1В	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.2	36.4	1
1Б	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.2	37.4	1
1А	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.2	36.46	1
3А	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.2	81.16	3
1Г	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.2	36.65	1
1Б	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.2	36.65	1
3Б	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.2	84.57	3
1СВ	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.2	32.82	1
1СБ	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.2	33.5	1
1СА	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.2	32.75	1
3А	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.2	80.02	3
1А	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.2	36.65	1
2СА	Квартира	8	Блок 4 Секция 2.2	78.3	2
3СА	Квартира	8	Блок 4 Секция 2.2	75.33	3
1А	Квартира	8	Блок 4 Секция 2.2	36.65	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	7.37	Помещение хранения негорючих материалов	7.37
2	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	9.76	Помещение хранения негорючих материалов	9.76
3	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	10.88	Помещение хранения негорючих материалов	10.88
4	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	6.43	Помещение хранения негорючих материалов	6.43
5	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	7.8	Помещение хранения негорючих материалов	7.8
6	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	7.86	Помещение хранения негорючих материалов	7.86
7	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	6.62	Помещение хранения негорючих материалов	6.62
8	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	7.37	Помещение хранения негорючих материалов	7.37
9	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	7.76	Помещение хранения негорючих материалов	7.76
10	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	7.33	Помещение хранения негорючих материалов	7.33
11	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	4.12	Помещение хранения негорючих материалов	4.12
12	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	11.28	Помещение хранения негорючих материалов	11.28
13	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	8.15	Помещение хранения негорючих материалов	8.15
14	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	8.92	Помещение хранения негорючих материалов	8.92
15	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	8.38	Помещение хранения негорючих материалов	8.38

16	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	7.93	Помещение хранения негорючих материалов	7.93
17	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	7.93	Помещение хранения негорючих материалов	7.93
18	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	8.38	Помещение хранения негорючих материалов	8.38
19	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	4.12	Помещение хранения негорючих материалов	4.12
20	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	11.28	Помещение хранения негорючих материалов	11.28
21	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	8.15	Помещение хранения негорючих материалов	8.15
22	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	8.92	Помещение хранения негорючих материалов	8.92
23	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	7.33	Помещение хранения негорючих материалов	7.33
24	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	7.79	Помещение хранения негорючих материалов	7.79
25	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	7.37	Помещение хранения негорючих материалов	7.37
26	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	8.2	Помещение хранения негорючих материалов	8.2
27	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	10.03	Помещение хранения негорючих материалов	10.03
28	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	7.74	Помещение хранения негорючих материалов	7.74
29	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.2	9.17	Помещение хранения негорючих материалов	9.17

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
48	Электрощитовая	Подвал, Блок 4 Секция С2.2	Техническое	15.18
49	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	10.99
50	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	5.55
51	Подвал	Подвал, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	215.17
52	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	12.24
53	Консьерж	1 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	7.35
54	Холл	1 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	36.55
55	Коридор	1 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	13.85
56	Коридор	1 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	13.85
57	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	18.16
58	Колясочная	1 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	24.98
59	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	3.4
60	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	2.03
61	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж (+3,000), Блок 4 Секция С2.2	Общественное	16.86
62	ПУИ	1 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	1.98
63	Санузел	1 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	3.14
64	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	2
65	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	15.92
66	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	13.85
67	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	13.85
68	Лестничная клетка (площадка)	2 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	18.29
69	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	15.92
70	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	13.85

71	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	13.85
72	Лестничная клетка (площадка)	3 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	18.29
73	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	15.92
74	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	13.85
75	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	13.85
76	Лестничная клетка (площадка)	4 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	18.29
77	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	15.92
78	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	13.85
79	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	13.85
80	Лестничная клетка (площадка)	5 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	18.29
81	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	15.92
82	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	13.85
83	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	13.85
84	Лестничная клетка (площадка)	6 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	18.29
85	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	15.92
86	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	13.85
87	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	13.85
88	Лестничная клетка (площадка)	7 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	18.29
89	Лестничная клетка (площадка)	8 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	18.29
90	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	15.92
91	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	13.85
92	Эксплуатир. кровля	8 этаж, Блок 4 Секция С2.2	Общественное	118.41

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
3	В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.

6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный Щрэ.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 145 846 200 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460

		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 51
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 703,35 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 23,79 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 179 463 177,62 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 796 000,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2. В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3.к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 4 С2.3
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 57
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 37
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 37
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1СА	Квартира	1	Блок 4 Секция 2.3	75.62	1
1СБ	Квартира	1	Блок 4 Секция 2.3	71.05	1
1СВ	Квартира	1	Блок 4 Секция 2.3	60.33	1
1СГ	Квартира	1	Блок 4 Секция 2.3	61.33	1
1СД	Квартира	1	Блок 4 Секция 2.3	60.96	1
1СЕ	Квартира	1	Блок 4 Секция 2.3	61.25	1
1А	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.3	46.53	1
1Б	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.3	43.75	1
2А	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.3	53.97	2
2Б	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.3	53.97	2
2В	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.3	47.64	2
2Г	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.3	50.94	2
1В	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.3	39.02	1
1Г	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.3	39.15	1
1А	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.3	47.48	1
1Б	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.3	44.63	1
2А	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.3	54.85	2
2Б	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.3	55.73	2
2В	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.3	47.64	2
2Г	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.3	50.94	2
1В	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.3	39.97	1
1Г	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.3	40.18	1
1А	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.3	47.48	1
1Б	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.3	44.45	1
2А	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.3	55.73	2
2Б	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.3	54.85	2
2В	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.3	47.64	2
2Г	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.3	50.94	2

1В	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.3	40.04	1
1Г	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.3	40.1	1
1А	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.3	47.48	1
1Б	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.3	44.63	1
2А	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.3	55.73	2
2Б	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.3	54.85	2
2В	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.3	44.69	2
2Г	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.3	47.99	2
1В	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.3	40.04	1
1Г	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.3	40.1	1
1А	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.3	47.48	1
1Б	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.3	44.45	1
2А	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.3	54.85	2
2Б	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.3	55.73	2
2В	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.3	44.69	2
2Г	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.3	47.99	2
1В	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.3	39.97	1
1Г	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.3	40.18	1
2А	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.3	75.13	2
2Б	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.3	55.73	2
2В	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.3	54.85	2
2Г	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.3	44.69	2
2Д	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.3	47.99	2
1А	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.3	40.04	1
1Б	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.3	40.1	1
1А	Квартира	8	Блок 4 Секция 2.3	40.13	1
1Б	Квартира	8	Блок 4 Секция 2.3	42.5	1
2А	Квартира	8	Блок 4 Секция 2.3	66.68	2
2Б	Квартира	8	Блок 4 Секция 2.3	85.98	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	4.16	Помещение хранения негорючих материалов	4.16
2	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	4.18	Помещение хранения негорючих материалов	4.18
3	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	7.1	Помещение хранения негорючих материалов	7.1
4	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	7.4	Помещение хранения негорючих материалов	7.4
5	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	7.55	Помещение хранения негорючих материалов	7.55
6	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	7.75	Помещение хранения негорючих материалов	7.75
7	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	7.5	Помещение хранения негорючих материалов	7.5
8	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	6.96	Помещение хранения негорючих материалов	6.96
9	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	6.92	Помещение хранения негорючих материалов	6.92
10	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	6.92	Помещение хранения негорючих материалов	6.92

11	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	5.53	Помещение хранения негорючих материалов	5.53
12	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	5.92	Помещение хранения негорючих материалов	5.92
13	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	8.89	Помещение хранения негорючих материалов	8.89
14	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	3.64	Помещение хранения негорючих материалов	3.64
15	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	4.06	Помещение хранения негорючих материалов	4.06
16	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	5.61	Помещение хранения негорючих материалов	5.61
17	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	5.84	Помещение хранения негорючих материалов	5.84
18	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	8.97	Помещение хранения негорючих материалов	8.97
19	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	7.88	Помещение хранения негорючих материалов	7.88
20	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	5.61	Помещение хранения негорючих материалов	5.61
21	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	5.84	Помещение хранения негорючих материалов	5.84
22	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	9.08	Помещение хранения негорючих материалов	9.08
23	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	8.06	Помещение хранения негорючих материалов	8.06
24	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	5.7	Помещение хранения негорючих материалов	5.7
25	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	5.75	Помещение хранения негорючих материалов	5.75
26	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	8.58	Помещение хранения негорючих материалов	8.58
27	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	3.61	Помещение хранения негорючих материалов	3.61
28	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	4.05	Помещение хранения негорючих материалов	4.05
29	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	11.43	Помещение хранения негорючих материалов	11.43
30	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	5.89	Помещение хранения негорючих материалов	5.89
31	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	7.51	Помещение хранения негорючих материалов	7.51
32	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	7.31	Помещение хранения негорючих материалов	7.31
33	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	8.79	Помещение хранения негорючих материалов	8.79
34	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	7.36	Помещение хранения негорючих материалов	7.36
35	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.3	5.05	Помещение хранения негорючих материалов	5.05
1	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С2.3	41.29	Нежилое помещение	34.65
					Универсальная кабина для МГН	6.64
2	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С2.3	38.25	Нежилое помещение	31.61
					Универсальная кабина для МГН	6.64

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2	
93	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 4 Секция С2.3		Общественное	18.31	
94	Электрощитовая	Подвал, Блок 4 Секция С2.3		Техническое	11.39	
95	Подвал	Подвал, Блок 4 Секция С2.3		Общественное	212.56	
96	Колясочная	1 этаж, Блок 4 Секция С2.3		Общественное	23.53	
97	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С2.3		Общественное	11.18	
98	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С2.3		Общественное	17.06	
99	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С2.3		Общественное	1.62	
100	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С2.3		Общественное	4.41	

101	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж (+3,000), Блок 4 Секция С2.3	Общественное	26.52
102	Коридор	1 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.85
103	Коридор	1 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.85
104	Коридор	1 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.24
105	Помещение консьержа	1 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	10.41
106	ПУИ	1 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	2.23
107	Санузел	1 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	2.9
108	Лестничная клетка (площадка)	2 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	18.58
109	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.85
110	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.76
111	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.85
112	Лестничная клетка (площадка)	3 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	18.58
113	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.85
114	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.76
115	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.85
116	Лестничная клетка (площадка)	4 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	18.58
117	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.85
118	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.76
119	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.85
120	Лестничная клетка (площадка)	5 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	18.58
121	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.85
122	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.76
123	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.85
124	Лестничная клетка (площадка)	6 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	18.58
125	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.85
126	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.76
127	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.85
128	Лестничная клетка (площадка)	7 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	18.58
129	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.85
130	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.76
131	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.85
132	Лестничная клетка (площадка)	8 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	18.58
133	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	4.89
134	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.76
135	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	13.85
136	Эксплуат. кровля	8 этаж, Блок 4 Секция С2.3	Общественное	70.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначения

1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
3	В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный Щрэ.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 153 842 400 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 55
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 769,08 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 117,43 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 185 637 948,30 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 193 620,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2. В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3.к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 4 С2.4
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 37
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 19
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 19
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1СА	Квартира	2	Блок 4 Секция С 2.4	34.59	1
3СБ	Квартира	2	Блок 4 Секция С 2.4	56.76	3
3А	Квартира	2	Блок 4 Секция С 2.4	74.36	3
1А	Квартира	2	Блок 4 Секция С 2.4	36.84	1
3СА	Квартира	2	Блок 4 Секция С 2.4	55.22	3
1Б	Квартира	2	Блок 4 Секция С 2.4	30.91	1
1СА	Квартира	3	Блок 4 Секция С 2.4	34.59	1
3СБ	Квартира	3	Блок 4 Секция С 2.4	56.76	3
3А	Квартира	3	Блок 4 Секция С 2.4	74.36	3
1А	Квартира	3	Блок 4 Секция С 2.4	36.84	1
3СА	Квартира	3	Блок 4 Секция С 2.4	55.22	3
1Б	Квартира	3	Блок 4 Секция С 2.4	30.91	1
1СА	Квартира	4	Блок 4 Секция С 2.4	34.59	1
3СБ	Квартира	4	Блок 4 Секция С 2.4	56.76	3
3А	Квартира	4	Блок 4 Секция С 2.4	74.36	3
1А	Квартира	4	Блок 4 Секция С 2.4	36.84	1
3СА	Квартира	4	Блок 4 Секция С 2.4	55.22	3
1Б	Квартира	4	Блок 4 Секция С 2.4	30.91	1
1СА	Квартира	5	Блок 4 Секция С 2.4	35.8	1
3СБ	Квартира	5	Блок 4 Секция С 2.4	54	3
3А	Квартира	5	Блок 4 Секция С 2.4	71.65	3
1А	Квартира	5	Блок 4 Секция С 2.4	34.22	1
3СА	Квартира	5	Блок 4 Секция С 2.4	52.6	3
1Б	Квартира	5	Блок 4 Секция С 2.4	31.94	1
1СА	Квартира	6	Блок 4 Секция С 2.4	35.8	1
3СБ	Квартира	6	Блок 4 Секция С 2.4	54	3
3А	Квартира	6	Блок 4 Секция С 2.4	71.65	3
1А	Квартира	6	Блок 4 Секция С 2.4	34.22	1

3СА	Квартира	6	Блок 4 Секция С 2.4	52.6	3
1Б	Квартира	6	Блок 4 Секция С 2.4	31.94	1
2СБ	Квартира	7	Блок 4 Секция С 2.4	73.41	2
3А	Квартира	7	Блок 4 Секция С 2.4	71.7	3
2Б	Квартира	7	Блок 4 Секция С 2.4	45.95	2
3СА	Квартира	7	Блок 4 Секция С 2.4	62.88	3
1Б	Квартира	8	Блок 4 Секция С 2.4	44.41	1
1А	Квартира	8	Блок 4 Секция С 2.4	44.77	1
2А	Квартира	8	Блок 4 Секция С 2.4	56.77	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.4	8.2	Помещение хранения негорючих материалов	8.2
2	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.4	8.2	Помещение хранения негорючих материалов	8.2
3	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.4	10.1	Помещение хранения негорючих материалов	10.1
4	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.4	6.93	Помещение хранения негорючих материалов	6.93
5	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.4	6.6	Помещение хранения негорючих материалов	6.6
6	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.4	6.6	Помещение хранения негорючих материалов	6.6
7	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.4	10.03	Помещение хранения негорючих материалов	10.03
8	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.4	6.6	Помещение хранения негорючих материалов	6.6
9	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.4	6.6	Помещение хранения негорючих материалов	6.6
10	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.4	6.93	Помещение хранения негорючих материалов	6.93
11	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.4	6.6	Помещение хранения негорючих материалов	6.6
12	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.4	6.6	Помещение хранения негорючих материалов	6.6
13	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.4	6.93	Помещение хранения негорючих материалов	6.93
14	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.4	9.23	Помещение хранения негорючих материалов	9.23
1	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С2.4	44.65	Офисное помещение (6 человек)	39.11
					Универсальная кабина для МГН	5.54
2	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С2.4	63.34	Офисное помещение (9 человек)	57.39
					Универсальная кабина для МГН	5.95
3	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С2.4	47.22	Офисное помещение (6 человек)	41.24
					Универсальная кабина для МГН	5.98
4	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С2.4	96.74	Офисное помещение (15 человек)	91.25
					Универсальная кабина для МГН	5.49
Мастерская	Нежилое помещение	8	Блок 4 Секция С2.4	29.11	Нежилое помещение	16.87
					Нежилое помещение	9.44
					Санузел	2.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	7.69
2	Электрощитовая	Подвал, Блок 4 Секция С2.4	Техническое	28.47
3	Подвал	Подвал, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	244.06
4	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	8.25
5	Консьерж	1 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	9.15
6	ПУИ	1 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	3.02
7	Санузел	1 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	4.09
8	Холл	1 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	28
9	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	13.87
10	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	4.97
11	Колясочная	1 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	32.33
12	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	2.25
13	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж (+3,000), Блок 4 Секция С2.4	Общественное	15
14	Лестничная клетка (площадка)	2 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	15
15	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	26.31
16	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	15.35
17	Лестничная клетка (площадка)	3 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	15
18	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	26.31
19	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	15.35
20	Лестничная клетка (площадка)	4 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	15
21	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	26.31
22	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	15.35
23	Лестничная клетка (площадка)	5 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	15
24	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	26.31
25	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	15.35
26	Лестничная клетка (площадка)	6 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	15
27	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	26.31
28	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	15.35
29	Лестничная клетка (площадка)	7 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	15
30	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	26.31
31	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	9.93
32	Лестничная клетка (площадка)	8 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	15
33	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	26.31
34	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	9.93
35	Лестничная клетка (площадка)	Отм. +27,450, Блок 4 Секция С2.4	Общественное	15

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
3	В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный Щрэ.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 115 392 900 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 37
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 9
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 826,35 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 309,39 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 119 936 014,76 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 32 187 626,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.</p>

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 4 С2.5
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 112
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1А	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.5	37.16	1
1С	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.5	33.83	1
1В	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.5	43.9	1
1Г	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.5	35.57	1
2А	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.5	52.5	2
2Б	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.5	52.83	2
2В	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.5	59.28	2
2Г	Квартира	2	Блок 4 Секция 2.5	54.1	2
1А	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.5	37.16	1
1СБ	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.5	33.83	1
1В	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.5	37.08	1
1Г	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.5	35.57	1
2А	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.5	48.34	2
2Б	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.5	48.34	2
2В	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.5	53.98	2
2Г	Квартира	3	Блок 4 Секция 2.5	54.1	2
1А	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.5	37.16	1
1СБ	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.5	33.83	1
1В	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.5	37.08	1
1Г	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.5	35.57	1
2А	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.5	48.34	2
2Б	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.5	48.34	2
2В	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.5	53.98	2
2Г	Квартира	4	Блок 4 Секция 2.5	54.1	2
1А	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.5	34.5	1
1СБ	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.5	30.38	1
1СВ	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.5	34.63	1
1СГ	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.5	33.15	1

2А	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2Б	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2В	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.5	51.6	2
2Г	Квартира	5	Блок 4 Секция 2.5	51.67	2
1А	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.5	34.5	1
1СБ	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.5	30.38	1
1СВ	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.5	34.63	1
1СГ	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.5	33.15	1
2А	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2Б	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2В	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.5	51.6	2
2Г	Квартира	6	Блок 4 Секция 2.5	51.67	2
1А	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.5	34.5	1
1СБ	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.5	30.38	1
1СВ	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.5	34.63	1
1СГ	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.5	33.15	1
2А	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2Б	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2В	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.5	51.6	2
2Г	Квартира	7	Блок 4 Секция 2.5	51.67	2
1А	Квартира	8	Блок 4 Секция 2.5	34.5	1
1СБ	Квартира	8	Блок 4 Секция 2.5	30.38	1
1СВ	Квартира	8	Блок 4 Секция 2.5	34.63	1
1СГ	Квартира	8	Блок 4 Секция 2.5	33.15	1
2А	Квартира	8	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2Б	Квартира	8	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2В	Квартира	8	Блок 4 Секция 2.5	51.6	2
2Г	Квартира	8	Блок 4 Секция 2.5	51.67	2
1А	Квартира	9	Блок 4 Секция 2.5	34.5	1
1СБ	Квартира	9	Блок 4 Секция 2.5	30.38	1
1СВ	Квартира	9	Блок 4 Секция 2.5	34.63	1
1СГ	Квартира	9	Блок 4 Секция 2.5	33.15	1
2А	Квартира	9	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2Б	Квартира	9	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2В	Квартира	9	Блок 4 Секция 2.5	51.6	2
2Г	Квартира	9	Блок 4 Секция 2.5	51.67	2
1А	Квартира	10	Блок 4 Секция 2.5	34.5	1
1СБ	Квартира	10	Блок 4 Секция 2.5	30.38	1
1СВ	Квартира	10	Блок 4 Секция 2.5	34.63	1
1СГ	Квартира	10	Блок 4 Секция 2.5	33.15	1
2А	Квартира	10	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2Б	Квартира	10	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2В	Квартира	10	Блок 4 Секция 2.5	51.6	2

2Г	Квартира	10	Блок 4 Секция 2.5	51.67	2
1А	Квартира	11	Блок 4 Секция 2.5	34.5	1
1СБ	Квартира	11	Блок 4 Секция 2.5	30.38	1
1СВ	Квартира	11	Блок 4 Секция 2.5	34.63	1
1СГ	Квартира	11	Блок 4 Секция 2.5	33.15	1
2А	Квартира	11	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2Б	Квартира	11	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2В	Квартира	11	Блок 4 Секция 2.5	51.6	2
2Г	Квартира	11	Блок 4 Секция 2.5	51.67	2
1А	Квартира	12	Блок 4 Секция 2.5	34.5	1
1СБ	Квартира	12	Блок 4 Секция 2.5	30.38	1
1СВ	Квартира	12	Блок 4 Секция 2.5	34.63	1
1СГ	Квартира	12	Блок 4 Секция 2.5	33.15	1
2А	Квартира	12	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2Б	Квартира	12	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2В	Квартира	12	Блок 4 Секция 2.5	51.6	2
2Г	Квартира	12	Блок 4 Секция 2.5	51.67	2
1А	Квартира	13	Блок 4 Секция 2.5	34.5	1
1СБ	Квартира	13	Блок 4 Секция 2.5	30.38	1
1СВ	Квартира	13	Блок 4 Секция 2.5	34.63	1
1СГ	Квартира	13	Блок 4 Секция 2.5	33.15	1
2А	Квартира	13	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2Б	Квартира	13	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2В	Квартира	13	Блок 4 Секция 2.5	51.6	2
2Г	Квартира	13	Блок 4 Секция 2.5	51.67	2
1А	Квартира	14	Блок 4 Секция 2.5	34.5	1
1СБ	Квартира	14	Блок 4 Секция 2.5	30.38	1
1СВ	Квартира	14	Блок 4 Секция 2.5	34.63	1
1СГ	Квартира	14	Блок 4 Секция 2.5	33.15	1
2А	Квартира	14	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2Б	Квартира	14	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2В	Квартира	14	Блок 4 Секция 2.5	51.6	2
2Г	Квартира	14	Блок 4 Секция 2.5	51.67	2
1А	Квартира	15	Блок 4 Секция 2.5	34.5	1
1СБ	Квартира	15	Блок 4 Секция 2.5	30.38	1
1СВ	Квартира	15	Блок 4 Секция 2.5	34.63	1
1СГ	Квартира	15	Блок 4 Секция 2.5	33.15	1
2А	Квартира	15	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2Б	Квартира	15	Блок 4 Секция 2.5	45.26	2
2В	Квартира	15	Блок 4 Секция 2.5	51.6	2
2Г	Квартира	15	Блок 4 Секция 2.5	51.67	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.5	9.8	Помещение для хранения негорючих материалов	9.8
2	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.5	9.8	Помещение для хранения негорючих материалов	9.8
3	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.5	5.84	Помещение для хранения негорючих материалов	5.84
4	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.5	5.84	Помещение для хранения негорючих материалов	5.84
5	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.5	11.22	Помещение для хранения негорючих материалов	11.22
6	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С2.5	12.88	Помещение для хранения негорючих материалов	12.88
1	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С2.5	61.33	Офисное помещение (9 человек)	56.11
					Санузел (универсальная кабина)	5.22
2	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С2.5	61.01	Офисное помещение (9 человек)	55.79
					Санузел (универсальная кабина)	5.22
1	Нежилое помещение	Тех. этаж	Блок 4 Секция С2.5	226.44	Помещение для хранения негорючих материалов	226.44

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
172	Подвал	Подвал, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	254.58
173	Тамбур	Подвал, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	45.8
174	Электрощитовая	Подвал, Блок 4 Секция С2.5	Техническое	18.03
175	Насосная	Подвал, Блок 4 Секция С2.5	Техническое	29.9
176	Тепловой пункт	Подвал, Блок 4 Секция С2.5	Техническое	45.82
177	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	13.78
178	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	18.27
179	Холл	1 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	39.81
180	Колясочная	1 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	17.11
181	Помещение охраны	1 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	4.88
182	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	24.4
183	Санузел	1 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	4
184	Комната уб. инвент.	1 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	5.87
185	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	8.98
186	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	8.34
187	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	3.15
188	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж (+3,000), Блок 4 Секция С2.5	Общественное	5.16
189	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	17.44
190	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	14.17
191	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	13.48
192	Тамбур	2 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	6.93
193	Лестничная клетка (площадка)	2 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	4.67
194	Незадымляемая лоджия	2 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	12.4
195	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	17.44

196	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	14.17
197	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	13.48
198	Тамбур	3 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	6.93
199	Лестничная клетка (площадка)	3 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	4.67
200	Незадымляемая лоджия	3 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	12.4
201	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	17.44
202	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	14.17
203	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	13.48
204	Тамбур	4 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	6.93
205	Лестничная клетка (площадка)	4 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	4.67
206	Незадымляемая лоджия	4 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	12.4
207	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	17.44
208	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	14.17
209	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	13.48
210	Тамбур	5 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	6.93
211	Лестничная клетка (площадка)	5 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	4.67
212	Незадымляемая лоджия	5 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	12.4
213	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	17.44
214	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	14.17
215	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	13.48
216	Тамбур	6 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	6.93
217	Лестничная клетка (площадка)	6 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	4.67
218	Незадымляемая лоджия	6 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	12.4
219	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	17.44
220	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	14.17
221	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	13.48
222	Тамбур	7 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	6.93
223	Лестничная клетка (площадка)	7 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	4.67
224	Незадымляемая лоджия	7 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	12.4
225	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	17.44
226	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	14.17
227	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	13.48
228	Тамбур	8 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	6.93
229	Лестничная клетка (площадка)	8 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	4.67
230	Незадымляемая лоджия	8 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	12.4
231	Коридор	9 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	17.44
232	Коридор	9 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	14.17
233	Коридор	9 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	13.48
234	Тамбур	9 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	6.93
235	Лестничная клетка (площадка)	9 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	4.67
236	Незадымляемая лоджия	9 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	12.4
237	Коридор	10 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	17.44
238	Коридор	10 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	14.17

239	Коридор	10 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	13.48
240	Тамбур	10 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	6.93
241	Лестничная клетка (площадка)	10 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	4.67
242	Незадымляемая лоджия	10 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	12.4
243	Коридор	11 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	17.44
244	Коридор	11 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	14.17
245	Коридор	11 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	13.48
246	Тамбур	11 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	6.93
247	Лестничная клетка (площадка)	11 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	4.67
248	Незадымляемая лоджия	11 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	12.4
249	Коридор	12 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	17.44
250	Коридор	12 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	14.17
251	Коридор	12 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	13.48
252	Тамбур	12 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	6.93
253	Лестничная клетка (площадка)	12 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	4.67
254	Незадымляемая лоджия	12 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	12.4
255	Коридор	13 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	17.44
256	Коридор	13 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	14.17
257	Коридор	13 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	13.48
258	Тамбур	13 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	6.93
259	Лестничная клетка (площадка)	13 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	4.67
260	Незадымляемая лоджия	13 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	12.4
261	Коридор	14 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	17.44
262	Коридор	14 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	14.17
263	Коридор	14 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	13.48
264	Тамбур	14 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	6.93
265	Лестничная клетка (площадка)	14 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	4.67
266	Незадымляемая лоджия	14 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	12.4
267	Коридор	15 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	17.44
268	Коридор	15 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	14.17
269	Коридор	15 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	13.48
270	Тамбур	15 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	6.93
271	Лестничная клетка (площадка)	15 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	4.67
272	Незадымляемая лоджия	15 этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	12.4
273	Коридор	Тех. этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	8.82
274	Коридор	Тех. этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	15.92
275	Тех. Этаж	Тех. этаж, Блок 4 Секция С2.5	Техническое	164.46
276	Тамбур	Тех. этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	6.93
277	Лестничная клетка (площадка)	Тех. этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	4.67
278	Незадымляемая лоджия	Тех. этаж, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	12.4
279	Лестничная клетка (площадка)	отм. +53,100, Блок 4 Секция С2.5	Общественное	23.99
280	Котельная	отм. +53,100, Блок 4 Секция С2.5	Техническое	69.48
	Техническое помещение	отм. +53,100, Блок 4 Секция С2.5	Техническое	24.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
3	В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный ЩЭр.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 239 690 900 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810941760012395 Корреспондентский счет: 30101810335100000607 БИК: 043510607 ИНН: 7701105460 КПП: 910201001 ОГРН: 1027700381290 ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе): 19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: 19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: 19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 19.6.1.4 Доступная сумма кредита (займа): 19.6.1.5 Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 112
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 656,92 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 155,04 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 306 758 272,58 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14 705 220,00 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1. В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2. В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 4 С2.к1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С2.к1	85.68	Нежилое помещение	80.39
					Универсальная кабина для МГН	5.29
2	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С2.к1	41.52	Нежилое помещение	36.23
					Универсальная кабина для МГН	5.29

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое подполье	Тех. подполье, Блок 4 Секция С2.к1	Техническое	155.96
2	Лестничная клетка (площадка)	Тех. подполье, Блок 4 Секция С2.к1	Общественное	5.65
3	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С2.к1	Общественное	1.32

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.

3	В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный Щрэ.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 11 052 300 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607

		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 127,20 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 15 114 528,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.</p>

Объект №12

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 4 С2.к2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С2.к2	69.67	Нежилое помещение	64.38
					Универсальная кабина для МГН	5.29
2	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С2.к2	55.07	Нежилое помещение	49.78
					Универсальная кабина для МГН	5.29

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое подполье	Тех. подполье, Блок 4 Секция С2.к2	Техническое	153.12
2	Лестничная клетка (площадка)	Тех. подполье, Блок 4 Секция С2.к2	Общественное	8.48
3	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С2.к2	Общественное	1.32

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.

3	В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный Щрэ.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 8 918 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607

		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 124,74 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14 968 800,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2. В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3.к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.

Объект №13

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 4 С2.к3
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С2.к3	90.15	Нежилое помещение	84.86
					Универсальная кабина для МГН	5.29

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое подполье	Тех. подполье, Блок 4 Секция С2.к3	Техническое	84.05
2	Лестничная клетка (площадка)	Тех. подполье, Блок 4 Секция С2.к3	Общественное	10.26
3	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж , Блок 4 Секция С2.к3	Общественное	2.65
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.

3	В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный Щрэ.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 310 500 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607

		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 90,15 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 493 460,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2. В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3.к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.

Объект №14

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 4 С2.к4
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С2.к4	90.84	Нежилое помещение	86.56
					Универсальная кабина для МГН	4.28

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое подполье	Тех. подполье, Блок 4 Секция С2.к4	Техническое	84.37
2	Лестничная клетка (площадка)	Тех. подполье, Блок 4 Секция С2.к4	Общественное	10.33
3	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж , Блок 4 Секция С2.к4	Общественное	1.38

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.

3	В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный Щрэ.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 339 200 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607

		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 90,84 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 573 776,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.</p>

Объект №15

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 4 СЗ.1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 45
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 26
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 26
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1СА	Квартира	1	Блок 4 Секция 3.1	69.43	1
1СБ	Квартира	1	Блок 4 Секция 3.1	64.39	1
1СВ	Квартира	1	Блок 4 Секция 3.1	59.91	1
1СГ	Квартира	1	Блок 4 Секция 3.1	64.25	1
1СД	Квартира	1	Блок 4 Секция 3.1	68.89	1
1А	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.1	40.62	1
3А	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.1	90.82	3
1Б	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.1	37.14	1
1В	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.1	37.89	1
1Г	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.1	42.44	1
1Д	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.1	43.64	1
1А	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.1	40.62	1
3А	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.1	88.11	3
1Б	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.1	37.14	1
1В	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.1	37.89	1
1Г	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.1	39.06	1
1Д	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.1	39.99	1
1А	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.1	40.62	1
3А	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.1	83.6	3
1Б	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.1	37.14	1
1В	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.1	37.89	1
1Г	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.1	39.06	1
1Д	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.1	39.99	1
1А	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.1	40.62	1
3А	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.1	79.94	3
1Б	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.1	37.14	1
1В	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.1	37.89	1
1Г	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.1	39.06	1

1Д	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.1	39.99	1
1А	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.1	40.62	1
3А	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.1	79.94	3
1Б	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.1	37.14	1
1В	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.1	37.89	1
1Г	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.1	39.06	1
1Д	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.1	39.99	1
1А	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.1	40.62	1
3А	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.1	79.94	3
1Б	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.1	37.14	1
1В	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.1	37.89	1
1Г	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.1	39.06	1
1Д	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.1	39.3	1
1А	Квартира	8	Блок 4 Секция 3.1	40.62	1
3А	Квартира	8	Блок 4 Секция 3.1	80.61	3
1СА	Квартира	8	Блок 4 Секция 3.1	31.43	1
1СБ	Квартира	8	Блок 4 Секция 3.1	34.09	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	9.89	Помещение для хранения негорючих материалов	9.89
2	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	9.89	Помещение для хранения негорючих материалов	9.89
3	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	8.02	Помещение для хранения негорючих материалов	8.02
4	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	7.96	Помещение для хранения негорючих материалов	7.96
5	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	7.7	Помещение для хранения негорючих материалов	7.7
6	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	6.72	Помещение для хранения негорючих материалов	6.72
7	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	7.12	Помещение для хранения негорючих материалов	7.12
8	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	5.65	Помещение для хранения негорючих материалов	5.65
9	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	5.75	Помещение для хранения негорючих материалов	5.75
10	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	7.42	Помещение для хранения негорючих материалов	7.42
11	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	3.81	Помещение для хранения негорючих материалов	3.81
12	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	5.79	Помещение для хранения негорючих материалов	5.79
13	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	5.73	Помещение для хранения негорючих материалов	5.73
14	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	6.89	Помещение для хранения негорючих материалов	6.89
15	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	7.59	Помещение для хранения негорючих материалов	7.59
16	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	7.69	Помещение для хранения негорючих материалов	7.69
17	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	7.69	Помещение для хранения негорючих материалов	7.69
18	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	5.97	Помещение для хранения негорючих материалов	5.97
19	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	6.09	Помещение для хранения негорючих материалов	6.09
20	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	5.6	Помещение для хранения негорючих материалов	5.6
21	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	7.79	Помещение для хранения негорючих материалов	7.79
22	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	7.65	Помещение для хранения негорючих материалов	7.65

23	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	7.03	Помещение для хранения негорючих материалов	7.03
24	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	8.44	Помещение для хранения негорючих материалов	8.44
25	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	7.7	Помещение для хранения негорючих материалов	7.7
26	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.1	6.36	Помещение для хранения негорючих материалов	6.36

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
293	Подвал	Подвал, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	157.07
294	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	11.35
295	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	5.24
296	Электрощитовая	Подвал, Блок 4 Секция С3.1	Техническое	20.84
297	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	10.58
298	Холл	1 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	37.42
299	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	16.28
300	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	4.34
301	Колясочная	1 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	28.51
302	Коридор	1 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	13.6
303	Санузел	1 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	2.54
304	Пом. убороч. инвент.	1 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	2.12
305	Консьерж	1 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	5.58
306	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж (+3,000), Блок 4 Секция С3.1	Общественное	14.79
307	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	1.93
308	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	1.2
309	Лестничная клетка (площадка)	2 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	16.22
310	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	16.39
311	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	13.6
312	Лестничная клетка (площадка)	3 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	16.22
313	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	16.39
314	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	13.6
315	Лестничная клетка (площадка)	4 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	16.22
316	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	16.39
317	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	13.6
318	Лестничная клетка (площадка)	5 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	16.22
319	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	16.39
320	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	13.6
321	Лестничная клетка (площадка)	6 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	16.22
322	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	16.39
323	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	13.6
324	Лестничная клетка (площадка)	7 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	16.22
325	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	16.39

326	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	13.6
327	Лестничная клетка (площадка)	8 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	16.22
328	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	16.39
329	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	13.6
330	Эксплуатир.кровля	8 этаж, Блок 4 Секция С3.1	Общественное	72.87

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
3	В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный Щрэ.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 113 193 300 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 45
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 190,51 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6,09 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 147 558 690,23 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 73 080,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1. В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2. В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3.к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.

Объект №16

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 4 СЗ.2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 50
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 30
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 30
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1СБ	Квартира	1	Блок 4 Секция С 3.2	64.44	1
1СВ	Квартира	1	Блок 4 Секция С 3.2	73.47	1
1СЖ	Квартира	1	Блок 4 Секция С 3.2	73.41	1
1СЕ	Квартира	1	Блок 4 Секция С 3.2	64.44	1
1СД	Квартира	1	Блок 4 Секция С 3.2	64.15	1
1СГ	Квартира	1	Блок 4 Секция С 3.2	73.94	1
1СА	Квартира	1	Блок 4 Секция С 3.2	73.47	1
1Б	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.2	36.65	1
3Б	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.2	90.88	3
1Д	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.2	39.79	1
1Г	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.2	40.84	1
1В	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.2	37.29	1
3А	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.2	89.53	3
1А	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.2	36.65	1
1Б	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.2	36.65	1
3Б	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.2	86.86	3
1Д	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.2	39.79	1
1Г	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.2	40.84	1
1В	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.2	36.35	1
3А	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.2	83.72	3
1А	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.2	40.3	1
1Б	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.2	36.65	1
3Б	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.2	85.79	3
1Д	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.2	39.79	1
1Г	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.2	40.84	1
1В	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.2	36.35	1
3А	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.2	83.26	3
1А	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.2	40.3	1

1Б	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.2	36.65	1
3Б	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.2	85.79	3
1Д	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.2	39.79	1
1Г	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.2	40.84	1
1В	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.2	33.53	1
3А	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.2	79.43	3
1А	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.2	40.49	1
1Б	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.2	36.65	1
3Б	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.2	85.79	3
1Д	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.2	39.79	1
1Г	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.2	40.84	1
1В	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.2	33.53	1
3А	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.2	79.43	3
1А	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.2	40.49	1
1Б	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.2	36.65	1
3А	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.2	85.79	3
1А	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.2	39.79	1
1В	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.2	74.39	1
1А	Квартира	8	Блок 4 Секция С 3.2	36.65	1
3А	Квартира	8	Блок 4 Секция С 3.2	81.08	3
1СБ	Квартира	8	Блок 4 Секция С 3.2	33.57	1
1СА	Квартира	8	Блок 4 Секция С 3.2	40.47	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	7.24	Помещение для хранения негорючих материалов	7.24
2	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	9.8	Помещение для хранения негорючих материалов	9.8
3	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	6.41	Помещение для хранения негорючих материалов	6.41
4	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	7.8	Помещение для хранения негорючих материалов	7.8
5	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	10.93	Помещение для хранения негорючих материалов	10.93
6	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	9.44	Помещение для хранения негорючих материалов	9.44
7	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	6.6	Помещение для хранения негорючих материалов	6.6
8	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	7.8	Помещение для хранения негорючих материалов	7.8
9	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	7.8	Помещение для хранения негорючих материалов	7.8
10	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	4.1	Помещение для хранения негорючих материалов	4.1
11	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	9.13	Помещение для хранения негорючих материалов	9.13
12	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	10.48	Помещение для хранения негорючих материалов	10.48
13	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	9.26	Помещение для хранения негорючих материалов	9.26
14	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	8.38	Помещение для хранения негорючих материалов	8.38
15	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	7.93	Помещение для хранения негорючих материалов	7.93
16	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	7.93	Помещение для хранения негорючих материалов	7.93
17	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	8.38	Помещение для хранения негорючих материалов	8.38

18	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	4.1	Помещение для хранения негорючих материалов	4.1
19	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	11.56	Помещение для хранения негорючих материалов	11.56
20	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	7.8	Помещение для хранения негорючих материалов	7.8
21	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	8.8	Помещение для хранения негорючих материалов	8.8
22	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	10.38	Помещение для хранения негорючих материалов	10.38
23	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	7.8	Помещение для хранения негорючих материалов	7.8
24	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	7.25	Помещение для хранения негорючих материалов	7.25
25	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	9.44	Помещение для хранения негорючих материалов	9.44
26	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	10.93	Помещение для хранения негорючих материалов	10.93
27	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	7.8	Помещение для хранения негорючих материалов	7.8
28	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	10.62	Помещение для хранения негорючих материалов	10.62
29	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.2	10.89	Помещение для хранения негорючих материалов	10.89
Мастерская	Нежилое помещение	7	Блок 4 Секция С3.2	19.47	ПУИ с с/у	4.05
					Мастерская	15.42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	1.44
2	Электрощитовая	Подвал, Блок 4 Секция С3.2	Техническое	10.46
3	Подвал	Подвал, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	213.01
4	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	18.35
5	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	12.21
6	Консьерж	1 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	7
7	Холл	1 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	36.56
8	Пом. убороч. инвент.	1 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	2.33
9	Коридор	1 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	13.85
10	Коридор	1 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	13.85
11	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	18.14
12	Колясочная	1 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	28.56
13	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	3.47
14	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	1.37
15	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	1.86
16	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж (+3,000), Блок 4 Секция С3.2	Общественное	16.86
17	Санузел	1 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	1.77
18	Лестничная клетка (площадка)	2 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	18.29
19	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	15.92
20	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	13.85
21	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	13.85
22	Лестничная клетка (площадка)	3 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	18.29
23	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	15.92

24	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	13.85
25	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	13.85
26	Лестничная клетка (площадка)	4 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	18.29
27	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	15.92
28	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	13.85
29	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	13.85
30	Лестничная клетка (площадка)	5 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	18.29
31	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	15.92
32	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	13.85
33	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	13.85
34	Лестничная клетка (площадка)	6 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	18.29
35	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	15.92
36	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	13.85
37	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	13.85
38	Лестничная клетка (площадка)	7 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	18.29
39	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	15.92
40	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	6.81
41	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	13.85
42	Эксплуатир. кровля	7 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	87.52
43	Лестничная клетка (площадка)	8 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	18.29
44	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	15.92
45	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	13.85
46	Эксплуатир. кровля	8 этаж, Блок 4 Секция С3.2	Общественное	25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
3	В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.

6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный Щрэ.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 141 860 200 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460

		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 49
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 663,43 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 27,67 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 168 785 694,74 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 623 400,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.</p>

Объект №17

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 4 СЗ.3
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 59
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 39
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 39
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1СБ	Квартира	1	Блок 4 Секция С 3.3	65.06	1
1СВ	Квартира	1	Блок 4 Секция С 3.3	65.08	1
1СГ	Квартира	1	Блок 4 Секция С 3.3	65.08	1
1СД	Квартира	1	Блок 4 Секция С 3.3	72.83	1
1СА	Квартира	1	Блок 4 Секция С 3.3	72.83	1
1Б	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.3	36.59	1
2А	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.3	56.53	2
2Б	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.3	56.53	2
1В	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.3	36.61	1
1Г	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.3	37.41	1
1Д	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.3	36.61	1
3А	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.3	89.46	3
1А	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.3	36.64	1
1Б	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.3	36.59	1
2А	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.3	48.71	2
2Б	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.3	48.71	2
1В	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.3	36.61	1
1Г	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.3	37.41	1
1Д	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.3	36.61	1
3А	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.3	84.65	3
1А	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.3	36.64	1
1Б	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.3	36.59	1
2А	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.3	48.71	2
2Б	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.3	48.71	2
1В	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.3	36.61	1
1Г	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.3	37.41	1
1Д	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.3	36.61	1
3А	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.3	83.84	3

1А	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.3	36.64	1
1Б	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.3	36.59	1
2А	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.3	48.7	2
2Б	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.3	48.7	2
1В	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.3	36.61	1
1Г	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.3	37.41	1
1Д	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.3	36.61	1
3А	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.3	83.84	3
1А	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.3	36.64	1
1Б	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.3	36.59	1
2А	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.3	48.7	2
2Б	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.3	48.7	2
1В	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.3	36.61	1
1Г	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.3	37.41	1
1Д	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.3	36.61	1
3А	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.3	83.84	3
1А	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.3	36.64	1
1Б	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.3	36.59	1
2А	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.3	48.7	2
2Б	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.3	48.7	2
1В	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.3	36.61	1
1Г	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.3	37.41	1
1Д	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.3	36.61	1
3А	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.3	83.84	3
1А	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.3	36.64	1
1Б	Квартира	8	Блок 4 Секция С 3.3	36.64	1
1СВ	Квартира	8	Блок 4 Секция С 3.3	32.98	1
1СБ	Квартира	8	Блок 4 Секция С 3.3	33.56	1
1СА	Квартира	8	Блок 4 Секция С 3.3	32.98	1
3А	Квартира	8	Блок 4 Секция С 3.3	83.29	3
1А	Квартира	8	Блок 4 Секция С 3.3	36.64	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	8.7	Помещение хранения негорючих материалов	8.7
2	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	8.7	Помещение хранения негорючих материалов	8.7
3	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	5.71	Помещение хранения негорючих материалов	5.71
4	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	5.57	Помещение хранения негорючих материалов	5.57
5	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	8.22	Помещение хранения негорючих материалов	8.22
6	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	8.22	Помещение хранения негорючих материалов	8.22
7	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	6.29	Помещение хранения негорючих материалов	6.29
8	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	5.38	Помещение хранения негорючих материалов	5.38

9	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	9.03	Помещение хранения негорючих материалов	9.03
10	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	5.77	Помещение хранения негорючих материалов	5.77
11	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	7.54	Помещение хранения негорючих материалов	7.54
12	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	9.06	Помещение хранения негорючих материалов	9.06
13	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	6.57	Помещение хранения негорючих материалов	6.57
14	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	8	Помещение хранения негорючих материалов	8
15	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	7.54	Помещение хранения негорючих материалов	7.54
16	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	4.61	Помещение хранения негорючих материалов	4.61
17	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	4.11	Помещение хранения негорючих материалов	4.11
18	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	7.29	Помещение хранения негорючих материалов	7.29
19	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	7.29	Помещение хранения негорючих материалов	7.29
20	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	8.8	Помещение хранения негорючих материалов	8.8
21	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	8.8	Помещение хранения негорючих материалов	8.8
22	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	5	Помещение хранения негорючих материалов	5
23	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	5	Помещение хранения негорючих материалов	5
24	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	8.8	Помещение хранения негорючих материалов	8.8
25	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	4.61	Помещение хранения негорючих материалов	4.61
26	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	4.11	Помещение хранения негорючих материалов	4.11
27	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	7.29	Помещение хранения негорючих материалов	7.29
28	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	7.29	Помещение хранения негорючих материалов	7.29
29	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	8.8	Помещение хранения негорючих материалов	8.8
30	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	7.72	Помещение хранения негорючих материалов	7.72
31	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	7.29	Помещение хранения негорючих материалов	7.29
32	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	7.29	Помещение хранения негорючих материалов	7.29
33	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	7.45	Помещение хранения негорючих материалов	7.45
34	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	7.97	Помещение хранения негорючих материалов	7.97
35	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	7.45	Помещение хранения негорючих материалов	7.45
36	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	5.79	Помещение хранения негорючих материалов	5.79
37	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	9.16	Помещение хранения негорючих материалов	9.16
38	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.3	9.63	Помещение хранения негорючих материалов	9.63
1	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С3.3	147.06	Офисное помещение	140.98
					Универсальная кабина для МГН	6.08

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 4 Секция С3.3		Общественное	11.66
2	Электрощитовая	Подвал, Блок 4 Секция С3.3		Техническое	19.64
3	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 4 Секция С3.3		Общественное	5.81
4	Подвал	Подвал, Блок 4 Секция С3.3		Общественное	228.13
5	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С3.3		Общественное	4.41

6	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	17.07
7	Холл	1 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	36.78
8	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	11.71
9	Консьерж	1 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	7.36
10	Колясочная	1 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	28.61
11	Коридор	1 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	13.85
12	Коридор	1 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	13.85
13	ПУИ	1 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	2.13
14	Санузел	1 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	2.54
15	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	1.93
16	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	1.2
17	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж (+3,000), Блок 4 Секция С3.3	Общественное	18.29
18	Лестничная клетка (площадка)	2 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	18.29
19	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	15.92
20	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	13.85
21	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	13.85
22	Лестничная клетка (площадка)	3 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	18.29
23	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	15.92
24	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	13.85
25	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	13.85
26	Лестничная клетка (площадка)	4 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	18.29
27	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	15.92
28	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	13.85
29	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	13.85
30	Лестничная клетка (площадка)	5 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	18.29
31	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	15.92
32	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	13.85
33	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	13.85
34	Лестничная клетка (площадка)	6 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	18.29
35	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	15.92
36	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	13.85
37	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	13.85
38	Лестничная клетка (площадка)	7 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	18.29
39	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	15.92
40	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	13.85
41	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	13.85
42	Лестничная клетка (площадка)	8 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	18.29
43	Тамбур	8 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	15.92
44	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	13.85
45	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	13.85
46	Эксплуатир. кровля	8 этаж, Блок 4 Секция С3.3	Общественное	102.95

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
3	В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный ЩЭр.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 158 942 800 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810941760012395 Корреспондентский счет: 30101810335100000607 БИК: 043510607 ИНН: 7701105460 КПП: 910201001 ОГРН: 1027700381290 ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 59
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 809,70 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 167,32 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 177 034 421,29 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 18 335 750,00 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1. В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2. В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.

Объект №18

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 4 СЗ.6
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 57
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 38
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 38
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1СВ	Квартира	1	Блок 4 Секция С 3.6	61	1
1СГ	Квартира	1	Блок 4 Секция С 3.6	61.3	1
1СД	Квартира	1	Блок 4 Секция С 3.6	60.18	1
1СЕ	Квартира	1	Блок 4 Секция С 3.6	70.84	1
1СА	Квартира	1	Блок 4 Секция С 3.6	75.42	1
1СБ	Квартира	1	Блок 4 Секция С 3.6	64.63	1
1В	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.6	36.64	1
2А	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.6	52.6	2
2Б	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.6	49	2
2В	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.6	51.49	2
2Г	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.6	51.28	2
1Г	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.6	41.01	1
1А	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.6	43.94	1
1Б	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.6	36.64	1
1В	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.6	40.22	1
2А	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.6	57.52	2
2Б	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.6	53.92	2
2В	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.6	54.89	2
2Г	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.6	55.81	2
1Г	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.6	41.01	1
1А	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.6	43.94	1
1Б	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.6	40.22	1
1В	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.6	40.09	1
2А	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.6	57.52	2
2Б	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.6	53.92	2
2В	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.6	55.81	2
2Г	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.6	54.89	2
1Г	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.6	41.01	1

1А	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.6	43.94	1
1Б	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.6	40.09	1
1В	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.6	40.09	1
2А	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.6	57.52	2
2Б	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.6	53.92	2
2В	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.6	55.81	2
2Г	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.6	54.89	2
1Г	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.6	41.01	1
1А	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.6	43.94	1
1Б	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.6	40.09	1
1В	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.6	40.22	1
2А	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.6	57.52	2
2Б	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.6	53.92	2
2В	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.6	54.89	2
2Г	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.6	55.81	2
1Г	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.6	41.01	1
1А	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.6	43.94	1
1Б	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.6	40.22	1
1В	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.6	40.09	1
3А	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.6	99.28	3
2Б	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.6	55.81	2
2В	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.6	54.89	2
1Г	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.6	41.01	1
1А	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.6	43.94	1
1Б	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.6	40.09	1
2Б	Квартира	8	Блок 4 Секция С 3.6	65.56	2
2В	Квартира	8	Блок 4 Секция С 3.6	72.95	2
2Г	Квартира	8	Блок 4 Секция С 3.6	64.79	2
2А	Квартира	8	Блок 4 Секция С 3.6	64.91	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	8.32	Помещение для хранения негорючих материалов	8.32
2	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	8.84	Помещение для хранения негорючих материалов	8.84
3	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	6.32	Помещение для хранения негорючих материалов	6.32
4	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	6.83	Помещение для хранения негорючих материалов	6.83
5	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	6.45	Помещение для хранения негорючих материалов	6.45
6	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	5.84	Помещение для хранения негорючих материалов	5.84
7	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	7.94	Помещение для хранения негорючих материалов	7.94
8	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	4.27	Помещение для хранения негорючих материалов	4.27
9	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	3.82	Помещение для хранения негорючих материалов	3.82
10	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	4.24	Помещение для хранения негорючих материалов	4.24

11	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	8.78	Помещение для хранения негорючих материалов	8.78
12	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	5.76	Помещение для хранения негорючих материалов	5.76
13	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	5.69	Помещение для хранения негорючих материалов	5.69
14	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	8.03	Помещение для хранения негорючих материалов	8.03
15	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	8.78	Помещение для хранения негорючих материалов	8.78
16	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	5.73	Помещение для хранения негорючих материалов	5.73
17	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	5.73	Помещение для хранения негорючих материалов	5.73
18	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	8.78	Помещение для хранения негорючих материалов	8.78
19	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	8.03	Помещение для хранения негорючих материалов	8.03
20	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	5.76	Помещение для хранения негорючих материалов	5.76
21	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	5.69	Помещение для хранения негорючих материалов	5.69
22	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	4.05	Помещение для хранения негорючих материалов	4.05
23	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	4.27	Помещение для хранения негорючих материалов	4.27
24	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	8.78	Помещение для хранения негорючих материалов	8.78
25	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	5.81	Помещение для хранения негорючих материалов	5.81
26	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	5.65	Помещение для хранения негорючих материалов	5.65
27	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	6.73	Помещение для хранения негорючих материалов	6.73
28	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	6.73	Помещение для хранения негорючих материалов	6.73
29	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	7.15	Помещение для хранения негорючих материалов	7.15
30	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	7.36	Помещение для хранения негорючих материалов	7.36
31	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	8.78	Помещение для хранения негорючих материалов	8.78
32	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	8.78	Помещение для хранения негорючих материалов	8.78
33	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	7.22	Помещение для хранения негорючих материалов	7.22
34	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	7.28	Помещение для хранения негорючих материалов	7.28
35	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	4.18	Помещение для хранения негорючих материалов	4.18
36	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.6	4.14	Помещение для хранения негорючих материалов	4.14
1	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С3.6	41.27	Офисное помещение	35.24
					Санузел	6.03
2	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С3.6	38.22	Офисное помещение	32.19
					Санузел	6.03

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 4 Секция С3.6		Общественное	18.97
2	Электрощитовая	Подвал, Блок 4 Секция С3.6		Техническое	11.22
3	Подвал	Подвал, Блок 4 Секция С3.6		Общественное	206.75
4	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С3.6		Общественное	4.4
5	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С3.6		Общественное	16.96
6	Коридор	1 этаж, Блок 4 Секция С3.6		Общественное	14.3
7	Коридор	1 этаж, Блок 4 Секция С3.6		Общественное	13.85

8	Коридор	1 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	13.24
9	Консьерж	1 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	13.55
10	ПУИ	1 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	4.25
11	Санузел	1 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	1.8
12	Колясочная	1 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	19.38
13	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	10.97
14	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж (+3,000), Блок 4 Секция С3.6	Общественное	25.62
15	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	1.63
16	Лестничная клетка (площадка)	2 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	18.43
17	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	14.3
18	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	13.85
19	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	13.85
20	Лестничная клетка (площадка)	3 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	18.43
21	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	14.3
22	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	13.85
23	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	13.85
24	Лестничная клетка (площадка)	4 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	18.43
25	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	14.3
26	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	13.85
27	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	13.85
28	Лестничная клетка (площадка)	5 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	18.43
29	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	14.3
30	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	13.85
31	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	13.85
32	Лестничная клетка (площадка)	6 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	18.43
33	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	14.3
34	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	13.85
35	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	13.85
36	Лестничная клетка (площадка)	7 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	18.43
37	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	14.3
38	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	13.85
39	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	13.85
40	Лестничная клетка (площадка)	8 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	18.43
41	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	14.3
42	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	21.11
43	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	13.85
44	Эксплуатир. кровля	8 этаж, Блок 4 Секция С3.6	Общественное	11.26

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
3	В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный Щрэ.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 157 977 800 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 56
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 888,65 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 126,05 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 187 511 310,34 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 777 591,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.</p>

Объект №19

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 4 СЗ.7
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 56
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 39
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 39
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1CA	Квартира	1	Блок 4 Секция 3.7	74.87	1
1CB	Квартира	1	Блок 4 Секция 3.7	74.87	1
1CB	Квартира	1	Блок 4 Секция 3.7	66.23	1
1A	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.7	36.64	1
1Б	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.7	43.04	1
1B	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.7	40.36	1
2A	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.7	51.07	2
2Б	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.7	51.07	2
1Г	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.7	40.36	1
1Д	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.7	43.04	1
1E	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.7	36.64	1
1A	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.7	36.64	1
1Б	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.7	39.46	1
1B	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.7	39.41	1
2A	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.7	51.07	2
2Б	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.7	51.07	2
1Г	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.7	39.41	1
1Д	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.7	39.46	1
1E	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.7	36.64	1
1A	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.7	36.64	1
1Б	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.7	39.46	1
1B	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.7	39.41	1
2A	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.7	51.07	2
2Б	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.7	51.07	2
1Г	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.7	39.41	1
1Д	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.7	39.46	1
1E	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.7	36.64	1
1A	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.7	36.6	1

1Б	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.7	39.71	1
2А	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.7	51.18	2
2Б	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.7	51.18	2
1В	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.7	39.71	1
1Г	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.7	36.6	1
1СА	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.7	36.67	1
1СБ	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.7	36.67	1
1А	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.7	36.6	1
1Б	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.7	39.71	1
2А	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.7	51.18	2
2Б	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.7	51.18	2
1В	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.7	39.71	1
1Г	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.7	36.6	1
1СА	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.7	36.67	1
1СБ	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.7	36.67	1
1А	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.7	35.8	1
1СА	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.7	39.25	1
2А	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.7	51.18	2
1Б	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.7	47.14	1
1СБ	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.7	36.3	1
1В	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.7	39.71	1
1Г	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.7	36.6	1
1СВ	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.7	36.67	1
1СА	Квартира	8	Блок 4 Секция 3.7	43.32	1
1А	Квартира	8	Блок 4 Секция 3.7	51.06	1
1Б	Квартира	8	Блок 4 Секция 3.7	41.61	1
3СА	Квартира	8	Блок 4 Секция 3.7	75.63	3
1В	Квартира	8	Блок 4 Секция 3.7	36.54	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
---	--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	9.06	Помещение для хранения негорючих материалов	9.06
2	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	5.09	Помещение для хранения негорючих материалов	5.09
3	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	9.08	Помещение для хранения негорючих материалов	9.08
4	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	3.93	Помещение для хранения негорючих материалов	3.93
5	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	10.8	Помещение для хранения негорючих материалов	10.8
6	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	8.7	Помещение для хранения негорючих материалов	8.7
7	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	6.73	Помещение для хранения негорючих материалов	6.73
8	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	5.63	Помещение для хранения негорючих материалов	5.63
9	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	5.82	Помещение для хранения негорючих материалов	5.82
10	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	8.61	Помещение для хранения негорючих материалов	8.61
11	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	4.08	Помещение для хранения негорючих материалов	4.08

12	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	9.56	Помещение для хранения негорючих материалов	9.56
13	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	5.94	Помещение для хранения негорючих материалов	5.94
14	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	8.19	Помещение для хранения негорючих материалов	8.19
15	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	8.19	Помещение для хранения негорючих материалов	8.19
16	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	5.8	Помещение для хранения негорючих материалов	5.8
17	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	5.8	Помещение для хранения негорючих материалов	5.8
18	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	8.19	Помещение для хранения негорючих материалов	8.19
19	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	8.19	Помещение для хранения негорючих материалов	8.19
20	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	5.79	Помещение для хранения негорючих материалов	5.79
21	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	9.56	Помещение для хранения негорючих материалов	9.56
22	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	4.08	Помещение для хранения негорючих материалов	4.08
23	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	8.61	Помещение для хранения негорючих материалов	8.61
24	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	5.82	Помещение для хранения негорючих материалов	5.82
25	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	5.63	Помещение для хранения негорючих материалов	5.63
26	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	6.73	Помещение для хранения негорючих материалов	6.73
27	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	6.49	Помещение для хранения негорючих материалов	6.49
28	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	9.36	Помещение для хранения негорючих материалов	9.36
29	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	5.79	Помещение для хранения негорючих материалов	5.79
30	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	5.5	Помещение для хранения негорючих материалов	5.5
31	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	3.93	Помещение для хранения негорючих материалов	3.93
32	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	4.18	Помещение для хранения негорючих материалов	4.18
33	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	4.99	Помещение для хранения негорючих материалов	4.99
34	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	5.09	Помещение для хранения негорючих материалов	5.09
35	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.7	9.06	Помещение для хранения негорючих материалов	9.06
1	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С3.7	45.74	Нежилое помещение	42.02
					Санузел	3.72
2	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С3.7	37.62	Нежилое помещение	32.22
					Санузел	5.4
3	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С3.7	45.74	Нежилое помещение	32.22
					Санузел	5.4
4	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С3.7	37.62	Нежилое помещение	42.02
					Санузел	3.72

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
467	Подвал	Подвал, Блок 4 Секция С3.7		Общественное	205.49
468	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 4 Секция С3.7		Общественное	14.17
469	Электрощитовая	Подвал, Блок 4 Секция С3.7		Техническое	16.98
470	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С3.7		Общественное	10.36
471	Помещение консьержа	1 этаж, Блок 4 Секция С3.7		Общественное	6

472	Холл	1 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	34.83
473	Коридор	1 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	13.85
474	Коридор	1 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	13.85
475	Ком. убор. инвентаря	1 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	3.15
476	Санузел	1 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	3.57
477	Калясочная	1 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	33.37
478	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	4.27
479	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	19.1
480	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж (+3,000), Блок 4 Секция С3.7	Общественное	19.2
481	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	1.86
482	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	15.98
483	Лестничная клетка (площадка)	2 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	20.29
484	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	13.85
485	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	13.85
486	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	15.98
487	Лестничная клетка (площадка)	3 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	20.29
488	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	13.85
489	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	13.85
490	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	15.98
491	Лестничная клетка (площадка)	4 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	20.29
492	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	13.85
493	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	13.85
494	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	15.98
495	Лестничная клетка (площадка)	5 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	20.29
496	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	13.85
497	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	13.85
498	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	15.98
499	Лестничная клетка (площадка)	6 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	20.29
500	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	13.85
501	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	13.85
502	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	15.98
503	Лестничная клетка (площадка)	7 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	20.29
504	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	13.85
505	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	13.85
506	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	15.98
507	Лестничная клетка (площадка)	8 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	20.29
508	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	13.85
509	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	13.85
510	Эксплуатир. кровля	8 этаж, Блок 4 Секция С3.7	Общественное	22.28

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
3	В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный ЩЭр.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 141 226 900 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 56
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 451,96 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 208,03 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 159 184 467,40 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 20 527 712,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.</p>

Объект №20

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 4 СЗ.8
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 112
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
2А	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.8	52.56	2
2Б	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.8	52.56	2
1А	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.8	42.51	1
1Б	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.8	41.11	1
1В	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.8	36.64	1
1Г	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.8	37.02	1
1Д	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.8	42.29	1
3А	Квартира	2	Блок 4 Секция 3.8	70.24	3
2А	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.8	48.34	2
2Б	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.8	48.34	2
1А	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.8	36.49	1
1Б	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.8	36.47	1
1В	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.8	36.64	1
1Г	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.8	37.02	1
1Д	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.8	36.49	1
3А	Квартира	3	Блок 4 Секция 3.8	70.24	3
2А	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.8	48.34	2
2Б	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.8	48.34	2
1А	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.8	36.49	1
1Б	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.8	36.47	1
1В	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.8	36.64	1
1Г	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.8	37.02	1
1Д	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.8	36.49	1
3А	Квартира	4	Блок 4 Секция 3.8	70.24	3
2А	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
2Б	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
1СА	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1СБ	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.8	34.02	1

1СВ	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.8	34.19	1
1СГ	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1А	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.8	34.31	1
3А	Квартира	5	Блок 4 Секция 3.8	67.57	3
2А	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
2Б	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
1СА	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1СБ	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.8	34.02	1
1СВ	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.8	34.19	1
1СГ	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1А	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.8	34.31	1
3А	Квартира	6	Блок 4 Секция 3.8	67.57	3
2А	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
2Б	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
1СА	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1СБ	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.8	34.02	1
1СВ	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.8	34.19	1
1СГ	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1А	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.8	34.31	1
3А	Квартира	7	Блок 4 Секция 3.8	67.57	3
2А	Квартира	8	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
2Б	Квартира	8	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
1СА	Квартира	8	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1СБ	Квартира	8	Блок 4 Секция 3.8	34.02	1
1СВ	Квартира	8	Блок 4 Секция 3.8	34.19	1
1СГ	Квартира	8	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1А	Квартира	8	Блок 4 Секция 3.8	34.31	1
3А	Квартира	8	Блок 4 Секция 3.8	67.57	3
2А	Квартира	9	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
2Б	Квартира	9	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
1СА	Квартира	9	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1СБ	Квартира	9	Блок 4 Секция 3.8	34.02	1
1СВ	Квартира	9	Блок 4 Секция 3.8	34.19	1
1СГ	Квартира	9	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1А	Квартира	9	Блок 4 Секция 3.8	34.31	1
3А	Квартира	9	Блок 4 Секция 3.8	67.57	3
2А	Квартира	10	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
2Б	Квартира	10	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
1СА	Квартира	10	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1СБ	Квартира	10	Блок 4 Секция 3.8	34.02	1
1СВ	Квартира	10	Блок 4 Секция 3.8	34.19	1
1СГ	Квартира	10	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1А	Квартира	10	Блок 4 Секция 3.8	34.31	1

3А	Квартира	10	Блок 4 Секция 3.8	67.57	3
2А	Квартира	11	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
2Б	Квартира	11	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
1СА	Квартира	11	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1СБ	Квартира	11	Блок 4 Секция 3.8	34.02	1
1СВ	Квартира	11	Блок 4 Секция 3.8	34.19	1
1СГ	Квартира	11	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1А	Квартира	11	Блок 4 Секция 3.8	34.31	1
3А	Квартира	11	Блок 4 Секция 3.8	67.57	3
2А	Квартира	12	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
2Б	Квартира	12	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
1СА	Квартира	12	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1СБ	Квартира	12	Блок 4 Секция 3.8	34.02	1
1СВ	Квартира	12	Блок 4 Секция 3.8	34.19	1
1СГ	Квартира	12	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1А	Квартира	12	Блок 4 Секция 3.8	34.31	1
3А	Квартира	12	Блок 4 Секция 3.8	67.57	3
2А	Квартира	13	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
2Б	Квартира	13	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
1СА	Квартира	13	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1СБ	Квартира	13	Блок 4 Секция 3.8	34.02	1
1СВ	Квартира	13	Блок 4 Секция 3.8	34.19	1
1СГ	Квартира	13	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1А	Квартира	13	Блок 4 Секция 3.8	34.31	1
3А	Квартира	13	Блок 4 Секция 3.8	67.57	3
2А	Квартира	14	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
2Б	Квартира	14	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
1СА	Квартира	14	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1СБ	Квартира	14	Блок 4 Секция 3.8	34.02	1
1СВ	Квартира	14	Блок 4 Секция 3.8	34.19	1
1СГ	Квартира	14	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1А	Квартира	14	Блок 4 Секция 3.8	34.31	1
3А	Квартира	14	Блок 4 Секция 3.8	67.57	3
2А	Квартира	15	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
2Б	Квартира	15	Блок 4 Секция 3.8	45.26	2
1СА	Квартира	15	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1СБ	Квартира	15	Блок 4 Секция 3.8	34.02	1
1СВ	Квартира	15	Блок 4 Секция 3.8	34.19	1
1СГ	Квартира	15	Блок 4 Секция 3.8	34.04	1
1А	Квартира	15	Блок 4 Секция 3.8	34.31	1
3А	Квартира	15	Блок 4 Секция 3.8	67.57	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.8	431.08	Помещение хранения негорючих материалов	307.98
					Антресоль	123.1
1	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С3.8	60.73	Офисное помещение (9 человек)	55.56
					Санузел	5.17
2	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С3.8	60.73	Офисное помещение (9 человек)	55.56
					Санузел	5.17
1	Нежилое помещение	Тех. этаж	Блок 4 Секция С3.8	187.71	Помещение для хранения негорючих материалов	187.71
2	Нежилое помещение	Тех. этаж	Блок 4 Секция С3.8	37.47	Помещение для хранения негорючих материалов	37.47

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
511	Тепловой пункт	Подвал, Блок 4 Секция С3.8	Техническое	46.45
512	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.92
513	Тамбур	Подвал, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	45.34
514	Электрощитовая	Подвал, Блок 4 Секция С3.8	Техническое	16.47
515	Насосная	Подвал, Блок 4 Секция С3.8	Техническое	28.61
516	Лестничная клетка (площадка)	отм. -3,000, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	7.66
517	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	18.27
518	Холл	1 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	33.6
519	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	23.46
520	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	8.34
521	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	8.98
522	Колясочная	1 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	23.63
523	Помещение охраны	1 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	4.89
524	Комната убор. инвент.	1 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	5.5
525	Санузел	1 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	3.72
526	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	3.2
527	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж (отм. +3,000), Блок 4 Секция С3.8	Общественное	5.16
528	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	17.44
529	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	14.17
530	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.75
531	Тамбур	2 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	6.93
532	Лестничная клетка (площадка)	2 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	4.67
533	Незадымляемая лоджия	2 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.4
534	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	17.44
535	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	14.17
536	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.75
537	Тамбур	3 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	6.93

538	Лестничная клетка (площадка)	3 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	4.67
539	Незадымляемая лоджия	3 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.4
540	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	17.44
541	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	14.17
542	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.75
543	Тамбур	4 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	6.93
544	Лестничная клетка (площадка)	4 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	4.67
545	Незадымляемая лоджия	4 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.4
546	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	17.44
547	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	14.17
548	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.75
549	Тамбур	5 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	6.93
550	Лестничная клетка (площадка)	5 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	4.67
551	Незадымляемая лоджия	5 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.4
552	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	17.44
553	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	14.17
554	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.75
555	Тамбур	6 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	6.93
556	Лестничная клетка (площадка)	6 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	4.67
557	Незадымляемая лоджия	6 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.4
558	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	17.44
559	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	14.17
560	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.75
561	Тамбур	7 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	6.93
562	Лестничная клетка (площадка)	7 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	4.67
563	Незадымляемая лоджия	7 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.4
564	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	17.44
565	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	14.17
566	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.75
567	Тамбур	8 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	6.93
568	Лестничная клетка (площадка)	8 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	4.67
569	Незадымляемая лоджия	8 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.4
570	Коридор	9 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	17.44
571	Коридор	9 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	14.17
572	Коридор	9 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.75
573	Тамбур	9 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	6.93
574	Лестничная клетка (площадка)	9 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	4.67
575	Незадымляемая лоджия	9 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.4
576	Коридор	10 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	17.44
577	Коридор	10 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	14.17
578	Коридор	10 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.75
579	Тамбур	10 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	6.93
580	Лестничная клетка (площадка)	10 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	4.67

581	Незадымляемая лоджия	10 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.4
582	Коридор	11 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	17.44
583	Коридор	11 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	14.17
584	Коридор	11 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.75
585	Тамбур	11 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	6.93
586	Лестничная клетка (площадка)	11 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	4.67
587	Незадымляемая лоджия	11 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.4
588	Коридор	12 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	17.44
589	Коридор	12 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	14.17
590	Коридор	12 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.75
591	Тамбур	12 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	6.93
592	Лестничная клетка (площадка)	12 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	4.67
593	Незадымляемая лоджия	12 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.4
594	Коридор	13 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	17.44
595	Коридор	13 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	14.17
596	Коридор	13 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.75
597	Тамбур	13 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	6.93
598	Лестничная клетка (площадка)	13 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	4.67
599	Незадымляемая лоджия	13 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.4
600	Коридор	14 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	17.44
601	Коридор	14 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	14.17
602	Коридор	14 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.75
603	Тамбур	14 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	6.93
604	Лестничная клетка (площадка)	14 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	4.67
605	Незадымляемая лоджия	14 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.4
606	Коридор	15 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	17.44
607	Коридор	15 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	14.17
608	Коридор	15 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.75
609	Тамбур	15 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	6.93
610	Лестничная клетка (площадка)	15 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	4.67
611	Незадымляемая лоджия	15 этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.4
612	Коридор	Технический этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	10.36
613	Коридор	Технический этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	16.61
614	Технический этаж	Технический этаж, Блок 4 Секция С3.8	Техническое	164.87
615	Тамбур	Технический этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	6.93
616	Лестничная клетка (площадка)	Технический этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	4.67
617	Незадымляемая лоджия	Технический этаж, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	12.4
618	Лестничная клетка (площадка)	отм. +53,100, Блок 4 Секция С3.8	Общественное	23.99
619	Котельная	отм. +53,100, Блок 4 Секция С3.8	Техническое	70.09
	Техническое помещение	отм. +53,100, Блок 4 Секция С3.8	Техническое	23.93

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
3	В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный ЩЭр.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 240 881 800 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810941760012395 Корреспондентский счет: 30101810335100000607 БИК: 043510607 ИНН: 7701105460 КПП: 910201001 ОГРН: 1027700381290 ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе): 19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: 19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: 19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 19.6.1.4 Доступная сумма кредита (займа): 19.6.1.5 Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 112
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 690,58 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 777,72 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 307 722 262,20 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 44 299 700,00 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1. В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2. В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3.к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.

Объект №21

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 4 СЗ.9
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 38
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 26
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 26
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
3А	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.9	78.37	3
2СА	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.9	48.39	2
1СА	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.9	24.4	1
2СБ	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.9	48.39	2
1А	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.9	37.13	1
СБ	Квартира	2	Блок 4 Секция С 3.9	25.72	1
3А	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.9	81.95	3
2СА	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.9	48.39	2
1СА	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.9	24.4	1
2СБ	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.9	48.39	2
1А	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.9	37.13	1
СБ	Квартира	3	Блок 4 Секция С 3.9	25.72	1
3А	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.9	81.95	3
2СА	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.9	48.39	2
1СА	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.9	24.4	1
2СБ	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.9	48.39	2
1А	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.9	37.13	1
СБ	Квартира	4	Блок 4 Секция С 3.9	26.91	1
3А	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.9	79.23	3
2СА	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.9	45.43	2
СА	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.9	20.73	1
2СБ	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.9	45.43	2
1А	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.9	34.47	1
СБ	Квартира	5	Блок 4 Секция С 3.9	26.91	1
3А	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.9	79.33	3
2СА	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.9	45.43	2
СА	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.9	20.73	1
2СБ	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.9	45.43	2

1А	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.9	34.47	1
СБ	Квартира	6	Блок 4 Секция С 3.9	26.91	1
3А	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.9	75.91	3
2СА	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.9	45.43	2
СА	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.9	20.73	1
2СБ	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.9	45.43	2
1А	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.9	34.47	1
СБ	Квартира	7	Блок 4 Секция С 3.9	26.91	1
2А	Квартира	8	Блок 4 Секция С 3.9	69.1	2
2СБ	Квартира	8	Блок 4 Секция С 3.9	53.25	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	10.44	Помещение для хранения негорючих материалов	10.44
2	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	7.13	Помещение для хранения негорючих материалов	7.13
3	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	7.89	Помещение для хранения негорючих материалов	7.89
4	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	7.26	Помещение для хранения негорючих материалов	7.26
5	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	7.26	Помещение для хранения негорючих материалов	7.26
6	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	7.69	Помещение для хранения негорючих материалов	7.69
7	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	9.09	Помещение для хранения негорючих материалов	9.09
8	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	8.11	Помещение для хранения негорючих материалов	8.11
9	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	7.88	Помещение для хранения негорючих материалов	7.88
10	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	6.99	Помещение для хранения негорючих материалов	6.99
11	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	7.69	Помещение для хранения негорючих материалов	7.69
12	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	10.78	Помещение для хранения негорючих материалов	10.78
13	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	6.58	Помещение для хранения негорючих материалов	6.58
14	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	7.69	Помещение для хранения негорючих материалов	7.69
15	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	6.99	Помещение для хранения негорючих материалов	6.99
16	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	7.88	Помещение для хранения негорючих материалов	7.88
17	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	8.11	Помещение для хранения негорючих материалов	8.11
18	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	5.56	Помещение для хранения негорючих материалов	5.56
19	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	9.45	Помещение для хранения негорючих материалов	9.45
20	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	7.32	Помещение для хранения негорючих материалов	7.32
21	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	7.32	Помещение для хранения негорючих материалов	7.32
22	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	5.48	Помещение для хранения негорючих материалов	5.48
23	Нежилое помещение	Подвал	Блок 4 Секция С3.9	12.05	Помещение для хранения негорючих материалов	12.05
1	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С3.9	214.96	Нежилое помещение №1 (офисное)	214.96
2	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С3.9	38.69	Нежилое помещение №2 (офисное)	33.39
					Универсальная кабина для МГН	5.3
19	Нежилое помещение	8	Блок 4 Секция С3.9	12.12	Помещение для хранения негорючих материалов	12.12

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
--	--	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	Подвал, Блок 4 Секция С3.9	Техническое	19.56
2	Подвал	Подвал, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	139.54
3	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	4.96
4	Техническое пом.	Подвал, Блок 4 Секция С3.9	Техническое	4.09
5	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	25.61
6	Консьерж	1 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	12.13
7	ПУИ	1 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	2.77
8	Тамбур	1 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	4.5
9	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	14.02
10	Колясочная	1 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	13.2
11	Санузел	1 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	2.04
12	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж (+3,000), Блок 4 Секция С3.9	Общественное	14.81
13	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	1.54
14	Техническое пом.	1 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Техническое	4.14
15	Лестничная клетка (площадка)	2 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	14.37
16	Коридор	2 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	35.68
17	Техническое пом.	2 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Техническое	4.14
18	Лестничная клетка (площадка)	3 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	14.37
19	Коридор	3 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	35.68
20	Техническое пом.	3 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Техническое	4.14
21	Лестничная клетка (площадка)	4 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	14.37
22	Коридор	4 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	35.68
23	Техническое пом.	4 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Техническое	4.14
24	Лестничная клетка (площадка)	5 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	14.37
25	Коридор	5 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	35.68
26	Техническое пом.	5 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Техническое	4.14
27	Лестничная клетка (площадка)	6 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	14.37
28	Коридор	6 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	35.68
29	Техническое пом.	6 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Техническое	4.14
30	Лестничная клетка (площадка)	7 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	14.37
31	Коридор	7 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	35.68
32	Техническое пом.	7 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Техническое	4.14
33	Лестничная клетка (площадка)	8 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	14.37
34	Коридор	8 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	39.2
35	Техническое пом.	8 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Техническое	4.14
36	Эксплуатир. кровля	8 этаж, Блок 4 Секция С3.9	Общественное	94.03

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
3	В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный ЩЭр.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 106 295 100 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810941760012395 Корреспондентский счет: 30101810335100000607 БИК: 043510607 ИНН: 7701105460 КПП: 910201001 ОГРН: 1027700381290 ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 38
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 671,28 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 291,55 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 105 934 238,01 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 28 926 279,00 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1. В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2. В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.

Объект №22

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 4 СЗ.к1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С3.к1	84.09	Нежилое помещение	78.8
					Универсальная кабина для МГН	5.29

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое подполье	Тех. подполье, Блок 4 Секция С3.к1	Техническое	84.65
2	Лестничная клетка (площадка)	Тех. подполье, Блок 4 Секция С3.к1	Общественное	9.52
3	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж , Блок 4 Секция С3.к1	Общественное	5.56
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.

3	В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный Щрэ.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 699 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607

		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 84,09 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 9 586 260,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2. В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3.к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.

Объект №23

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 4 СЗ.к2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С3.к2	137.52	Нежилое помещение	137.52

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое подполье	Тех. подполье, Блок 4 Секция С3.к2	Техническое	137.52
2	Лестничная клетка (площадка)	Тех. подполье, Блок 4 Секция С3.к2	Общественное	5.92
3	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С3.к2	Общественное	3
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
3	В приямке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.

4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный Щрэ.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 310 500 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607

		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 137,52 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 15 134 625,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.</p>

Объект №24

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 4 СЗ.кЗ
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С3.к3	65.94	Нежилое помещение	60.65
					Универсальная кабина для МГН	5.29
2	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С3.к3	55.07	Нежилое помещение	49.78
					Универсальная кабина для МГН	5.29

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое подполье	Тех. подполье, Блок 4 Секция С3.к3	Техническое	149.62
2	Лестничная клетка (площадка)	Тех. подполье, Блок 4 Секция С3.к3	Общественное	10.05
3	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж , Блок 4 Секция С3.к3	Общественное	2.45

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.

3	В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный Щрэ.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 8 918 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607

		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 121,01 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14 389 032,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2. В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3.к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.

Объект №25

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 4 СЗ.к4
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С3.к4	68.97	Нежилое помещение	63.68
					Универсальная кабина для МГН	5.29
2	Нежилое помещение	1	Блок 4 Секция С3.к4	82.09	Нежилое помещение	76.8
					Универсальная кабина для МГН	5.29

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое подполье	Тех. подполье, Блок 4 Секция С3.к4	Техническое	149.34
2	Лестничная клетка (площадка)	Тех. подполье, Блок 4 Секция С3.к4	Общественное	10.3
3	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 4 Секция С3.к4	Общественное	2.48

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.

3	В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.
4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный Щрэ.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 11 052 300 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607

		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 151,06 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 17 878 908,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2. В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3.к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.

Объект №26

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)
	10.1.2	Номер договора: 7
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1869-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Город "Крымская роза". Жилой квартал "Черника" Блок 5 СЗ.4-СЗ.5
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318019155
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RV93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,2-6,0м., согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории проектируемого объекта предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 78 м/м (в т.ч. 7 м/м для МГН). Остальные парковочные места будут размещены в многоуровневых автостоянках и вдоль улично-дорожной сети (последующие очереди строительства).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров ТБО располагаются на территории пускового комплекса С1 в северной и южной его части, которые расположены на расстоянии 20м. до окон жилых домов, до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения. Площадка в северной части оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, площадка в южной части оборудуется 4 мусорными подземными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый и 1 контейнером для сбора пластика, а также дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером (Ладья) вместимостью 8 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданиям или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requorl).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 721 843,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 904 437,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-253/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 163 530 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 27
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 20
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 20
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
2Б	Квартира	1	Блок 5 Секция С3.4	56.58	2
3Б	Квартира	1	Блок 5 Секция С3.4	96.52	3
3Г	Квартира	2	Блок 5 Секция С3.4	97.24	3
1Б	Квартира	2	Блок 5 Секция С3.4	41.16	1
3В	Квартира	2	Блок 5 Секция С3.4	91.26	3
2А	Квартира	3	Блок 5 Секция С3.4	76.16	2
1Б	Квартира	3	Блок 5 Секция С3.4	41.16	1
3В	Квартира	3	Блок 5 Секция С3.4	83.85	3
2А	Квартира	4	Блок 5 Секция С3.4	65.85	2
1Б	Квартира	4	Блок 5 Секция С3.4	41.16	1
3В	Квартира	4	Блок 5 Секция С3.4	83.09	3
1Б	Квартира	5	Блок 5 Секция С3.4	41.16	1
3Б	Квартира	5	Блок 5 Секция С3.4	79.42	3
3А	Квартира	1	Блок 5 Секция С3.5	96.52	3
2А	Квартира	1	Блок 5 Секция С3.5	56.58	2
3Б	Квартира	2	Блок 5 Секция С3.5	91.26	3
1А	Квартира	2	Блок 5 Секция С3.5	41.16	1
3А	Квартира	2	Блок 5 Секция С3.5	92.98	3
3Б	Квартира	3	Блок 5 Секция С3.5	83.85	3
1А	Квартира	3	Блок 5 Секция С3.5	41.16	1
3А	Квартира	3	Блок 5 Секция С3.5	92.98	3
3Б	Квартира	4	Блок 5 Секция С3.5	83.85	3
1А	Квартира	4	Блок 5 Секция С3.5	41.16	1
3А	Квартира	4	Блок 5 Секция С3.5	87.31	3
3А	Квартира	5	Блок 5 Секция С3.5	84.07	3
1СА	Квартира	5	Блок 5 Секция С3.5	33.8	1
1А	Квартира	5	Блок 5 Секция С3.5	57.74	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подвал	Блок 5 Секция С3.4-3.5	13.41	Помещение для хранения негорючих материалов	13.41
2	Нежилое помещение	Подвал	Блок 5 Секция С3.4-3.5	7.21	Помещение для хранения негорючих материалов	7.21
3	Нежилое помещение	Подвал	Блок 5 Секция С3.4-3.5	14.98	Помещение для хранения негорючих материалов	14.98
4	Нежилое помещение	Подвал	Блок 5 Секция С3.4-3.5	15.67	Помещение для хранения негорючих материалов	15.67
5	Нежилое помещение	Подвал	Блок 5 Секция С3.4-3.5	13.44	Помещение для хранения негорючих материалов	13.44
6	Нежилое помещение	Подвал	Блок 5 Секция С3.4-3.5	14.57	Помещение для хранения негорючих материалов	14.57
7	Нежилое помещение	Подвал	Блок 5 Секция С3.4-3.5	17.39	Помещение для хранения негорючих материалов	17.39
8	Нежилое помещение	Подвал	Блок 5 Секция С3.4-3.5	12.83	Помещение для хранения негорючих материалов	12.83
9	Нежилое помещение	Подвал	Блок 5 Секция С3.4-3.5	17.38	Помещение для хранения негорючих материалов	17.38
10	Нежилое помещение	Подвал	Блок 5 Секция С3.4-3.5	14.57	Помещение для хранения негорючих материалов	14.57
11	Нежилое помещение	Подвал	Блок 5 Секция С3.4-3.5	13.44	Помещение для хранения негорючих материалов	13.44
12	Нежилое помещение	Подвал	Блок 5 Секция С3.4-3.5	15.67	Помещение для хранения негорючих материалов	15.67
13	Нежилое помещение	Подвал	Блок 5 Секция С3.4-3.5	14.22	Помещение для хранения негорючих материалов	14.22
14	Нежилое помещение	Подвал	Блок 5 Секция С3.4-3.5	14.18	Помещение для хранения негорючих материалов	14.18
15	Нежилое помещение	Подвал	Блок 5 Секция С3.4-3.5	13.33	Помещение для хранения негорючих материалов	13.33
16	Нежилое помещение	Подвал	Блок 5 Секция С3.4-3.5	12.39	Помещение для хранения негорючих материалов	12.39
17	Нежилое помещение	Подвал	Блок 5 Секция С3.4-3.5	10.55	Помещение для хранения негорючих материалов	10.55
18	Нежилое помещение	Подвал	Блок 5 Секция С3.4-3.5	16.83	Помещение для хранения негорючих материалов	16.83
19	Нежилое помещение	Подвал	Блок 5 Секция С3.4-3.5	13.01	Помещение для хранения негорючих материалов	13.01
20	Нежилое помещение	Подвал	Блок 5 Секция С3.4-3.5	8.15	Помещение для хранения негорючих материалов	8.15

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	Подвал	Подвал, Блок 5 Секция С3.4-3.5		Общественное	210.74
2	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 5 Секция С3.4-3.5		Общественное	6.15
3	Техническое помещение	Подвал, Блок 5 Секция С3.4-3.5		Техническое	11.13
4	Электрощитовая	Подвал, Блок 5 Секция С3.4-3.5		Техническое	37.36
5	ИТП, насосная	Подвал, Блок 5 Секция С3.4-3.5		Техническое	37.36
6	Лестничная клетка (площадка)	Подвал, Блок 5 Секция С3.4-3.5		Общественное	5.85
7	Колясочная	1 этаж, Блок 5 Секция С3.4		Общественное	26.09
8	ПУИ	1 этаж, Блок 5 Секция С3.4		Общественное	4.65
9	Санузел	1 этаж, Блок 5 Секция С3.4		Общественное	2.11
10	Тамбур	1 этаж, Блок 5 Секция С3.4		Общественное	3.57
11	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 5 Секция С3.4		Общественное	19.95
12	Холл	1 этаж, Блок 5 Секция С3.4		Общественное	35.42
13	Тамбур	1 этаж, Блок 5 Секция С3.4		Общественное	9.14

14	Помещение консьержа	1 этаж, Блок 5 Секция С3.4	Общественное	10.52
15	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 5 Секция С3.4	Общественное	1.2
16	Коридор	2 этаж, Блок 5 Секция С3.4	Общественное	14.16
17	Лестничная клетка (площадка)	2 этаж, Блок 5 Секция С3.4	Общественное	19.29
18	Коридор	3 этаж, Блок 5 Секция С3.4	Общественное	14.16
19	Лестничная клетка (площадка)	3 этаж, Блок 5 Секция С3.4	Общественное	19.29
20	Коридор	4 этаж, Блок 5 Секция С3.4	Общественное	14.16
21	Лестничная клетка (площадка)	4 этаж, Блок 5 Секция С3.4	Общественное	19.29
22	Коридор	5 этаж, Блок 5 Секция С3.4	Общественное	14.16
23	Лестничная клетка (площадка)	5 этаж, Блок 5 Секция С3.4	Общественное	19.29
24	Эксплуатир. Кровля	5 этаж, Блок 5 Секция С3.4	Общественное	68.72
25	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 5 Секция С3.5	Общественное	19.95
26	Тамбур	1 этаж, Блок 5 Секция С3.5	Общественное	9.14
27	Санузел	1 этаж, Блок 5 Секция С3.5	Общественное	2.11
28	Колясочная	1 этаж, Блок 5 Секция С3.5	Общественное	26.09
29	ПУИ	1 этаж, Блок 5 Секция С3.5	Общественное	4.65
30	Холл	1 этаж, Блок 5 Секция С3.5	Общественное	35.42
31	Тамбур	1 этаж, Блок 5 Секция С3.5	Общественное	3.57
32	Помещение консьержа	1 этаж, Блок 5 Секция С3.5	Общественное	10.52
33	Лестничная клетка (площадка)	1 этаж, Блок 5 Секция С3.5	Общественное	1.2
34	Коридор	2 этаж, Блок 5 Секция С3.5	Общественное	14.16
35	Лестничная клетка (площадка)	2 этаж, Блок 5 Секция С3.5	Общественное	19.29
36	Коридор	3 этаж, Блок 5 Секция С3.5	Общественное	14.16
37	Лестничная клетка (площадка)	3 этаж, Блок 5 Секция С3.5	Общественное	19.29
38	Коридор	4 этаж, Блок 5 Секция С3.5	Общественное	14.16
39	Лестничная клетка (площадка)	4 этаж, Блок 5 Секция С3.5	Общественное	19.29
40	Коридор	5 этаж, Блок 5 Секция С3.5	Общественное	14.16
41	Лестничная клетка (площадка)	5 этаж, Блок 5 Секция С3.5	Общественное	19.29

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8) Блок 5 (С3.4-С3.5).	Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.
2	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.9).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
3	В приямке насосной станции, расположенной в подвале (Блок 1 (С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Погружной насос.	Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной.

4	В санузлах офисных помещений (Блок 1 (С1.к1), Блок 4 (С2.к1 – С2.к4, С3.к1 – С3.к4).	Водомерный узел с прибором учета.	Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.
5	Сети противопожарные на (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 4 (С2.5) (1рабочий + 1 резервный) в подвале насосной станции (Блок 1 (С1.2). Блок 4 (С2.5).	Насос пожаротушения.	Для пожаротушения.
6	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2.	Распределение и учет электроэнергии.
7	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.	Распределение электроэнергии.
8	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит распределительный подвала ЩРп.	Распределение электроэнергии.
9	Электрощитовая (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блок управления аварийным освещением БУАО.	Распределение электроэнергии.
10	Квартира (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит квартирный ЩК.	Распределение электроэнергии.
11	Коридор (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4(С2.1 – С2.5, С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Щит этажный Щрэ.	Распределение электроэнергии.
12	Крышная котельная (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Блок 1 (С1.1, С1.2), Блок 2 (С1.3), Блок 3 (С1.4), Блок 4 (С2.5, С3.8), Блок 5 (С3.4-С3.5).	Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.	Источник тепла для секций.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 104 078 300 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29486
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810941760012395
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607

		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 23
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 616,42 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 122 092 381,74 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). 2. В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3.к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5). В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18. Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5. Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков - зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.05.2019	Раздел АР (Блок 1,2,3,4,5)	Изменение технико-экономических показателей проекта за счет корректировки проектных решений
2	15.05.2019	Раздел ПЗ	Объединение секций в блоки
3	15.05.2019	Раздел ПЗУ	Объединение секций в блоки
4	07.04.2020	Раздел АР (Блок 1,2,3,4)	Изменение технико-экономических показателей проекта за счет корректировки проектных решений

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 491936194919062633739170166597234406294

Владелец: **ООО "СЗ"СК"АКУРА", Луканин Константин
Александрович, Симферополь**

Действителен: с 30.03.2020 по 30.03.2021