

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Город «Крымская роза»_1 очередь

№ 91-000133 по состоянию на 09.12.2019

Дата подачи декларации: 15.05.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АКУРА" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СК "АКУРА" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 295033 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Крым |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Луговая |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6Н/2А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 10 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: 88003028808 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@monolit.net |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://www.krymroza.site/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Луканин |
| | 1.5.2 | Имя: Константин |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102063302 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1149102169039 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2014 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "М-АКТИВ" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102240209 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 15 % |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ильясов |
| | 3.3.2 | Имя: Назим |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Османович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 65 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Иванись |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 20 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Родионов |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Андреевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 14,97 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 184-891-527 22 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 711600726666 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 100% (1 доля) в УК ООО «ГИП «Монолит», которое владеет 99,8% (0,998 доли) в УК ООО «ИГ «Неаполь», которое владеет 100% (1 доля) в УК ООО «М-АКТИВ», которое владеет 15% (0,15 доли) в УК ООО «СК Акура» (Формула: $1*0,998*1*0,15=0,1497$, т.е. 14,97%) |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом в районе ул. Никанорова. 1 очередь» |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1176 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дома |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14318021401 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом в районе ул. Никанорова. 2 очередь» |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 117в |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дома 2оч. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14318021400 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: «1 очередь строительства жилого массива (площадью 100,63 Га), границами площади которого служат: с севера – Симферопольская объездная дорога, с востока – ул. Куйбышева, с юга – проектируемая дорога городского назначения, с запада – ул. Киевская в г. Симферополь» |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Семья городских кварталов/город "Крымская роза: Семейный квартал "Лаванда" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2021 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 44 088,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 89 792,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 569 608,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p> |

| | | |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 7.2 | Полное наименование поручителя: ООО "М-АКТИВ" |
| | 7.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102240209 |
| | 7.2 | Сведения о договоре поручительства: Договор поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 02.03.2018 № 82/75-н/82-2018-1-506 |
| | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

| | | |
|------------------------------|-------|---|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: 1.Эмиров Э.Н., владеющий 65% доли в уставном капитале ООО "СК "АКУРА", соответствует требованиям, предусмотренным ч. 3 ст. 3.2 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ 2. Расчетный счет № 40702810200230000489, АО "ГЕНБАНК", ИНН 7750005820, БИК 043510123, КПП 910201001 для осуществления операций по обязательствам застройщика, возникшим до вступления в силу ФЗ от 01.07.2018г. №175-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН"ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» 3. Расчетный счет №40702810441760012390, РНКБ БАНК (ПАО), ИНН 7701105460, БИК 043510607, КПП 910201001, открытый застройщиком во исполнение требований ч.8 ст.8 ФЗ от 01.07.2018г. №175-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН"ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» |
|------------------------------|-------|---|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 6 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение, соответствующее градостроительному плану земельного участка |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера – Симферопольская объездная дорога, с востока – ул. Куйбышева, с юга – проектируемая дорога городского значения, с запада – Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.29 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 10935,7 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 2 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера – Симферопольская объездная дорога, с востока – ул. Куйбышева, с юга – проектируемая дорога городского значения, с запада – Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.29 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9380,04 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 3 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера – Симферопольская объездная дорога, с востока – ул. Куйбышева, с юга – проектируемая дорога городского значения, с запада – Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.29 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9380,04 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 4 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера – Симферопольская объездная дорога, с востока – ул. Куйбышева, с юга – проектируемая дорога городского значения, с запада – Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.29 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 7241,18 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 5 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера – Симферопольская объездная дорога, с востока – ул. Куйбышева, с юга – проектируемая дорога городского значения, с запада – Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.29 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 3959,31 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 6 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера – Симферопольская объездная дорога, с востока – ул. Куйбышева, с юга – проектируемая дорога городского значения, с запада – Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.29 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 3959,31 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6075,6 м2 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4860,1 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10935,70 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6577,26 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2802,78 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9380,04 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6577,26 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2802,78 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9380,04 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 3778 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3463,18 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7241,18 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2163,28 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1796,03 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3959,31 м2 |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2163,28 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1796,03 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3959,31 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-0061-17 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 8911017645 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Семья городских кварталов/город "Крымская роза: Семейный квартал "Лаванда" Блок-1 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318017418 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 590-2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.12.2065 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29513 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 328кв,м..00.00.00.00.00.00.00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,5м. (для проезда к 7-ми этажным домам) и 6,0м. (для проезда к 17-ти этажным домам), согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожка |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 53 м/м (в т.ч. 6 м/м для МГН). Дополнительно на территории микрорайона предусмотрены многоуровневые сооружения для хранения индивидуальных легковых автомобилей в радиусе пешеходной доступности |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено зонирование придомовой территории: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, зона парковки индивидуальных легковых автомобилей, хозяйственная зона, оборудованная мусоросборными контейнерами, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории выделены хозяйственные зоны, оборудованные мусоросборными контейнерами подземного (3м.куб.) и надземного типов (1м.куб.) для сбора ТБО |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории объекта |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requirol) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 151-2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114979,2 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 152-2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166852 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67047,6 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-2242/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 353148,41 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102070194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-12-2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25460980 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |

| | | | | | |
|---|------------|---|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 124 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 127 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 127 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 3А | Квартира | 1 | 1 | 72,93 | 3 |
| 2А | Квартира | 2 | 1 | 59,61 | 2 |
| 2Б | Квартира | 2 | 1 | 59,61 | 2 |
| 1А | Квартира | 2 | 1 | 37,35 | 1 |
| 2А | Квартира | 3 | 1 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 3 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 3 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 3 | 1 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 3 | 1 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 3 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 3 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 3 | 1 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 4 | 1 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 4 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 4 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 4 | 1 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 4 | 1 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 4 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 4 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 4 | 1 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 5 | 1 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 5 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 5 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 5 | 1 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 5 | 1 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 5 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 5 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 5 | 1 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 6 | 1 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 6 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 6 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 6 | 1 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 6 | 1 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 6 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 6 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 6 | 1 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 7 | 1 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 7 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 7 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 7 | 1 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 7 | 1 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 7 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 7 | 1 | 37,77 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 2Г | Квартира | 7 | 1 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 8 | 1 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 8 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 8 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 8 | 1 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 8 | 1 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 8 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 8 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 8 | 1 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 9 | 1 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 9 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 9 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 9 | 1 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 9 | 1 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 9 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 9 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 9 | 1 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 10 | 1 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 10 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 10 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 10 | 1 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 10 | 1 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 10 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 10 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 10 | 1 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 11 | 1 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 11 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 11 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 11 | 1 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 11 | 1 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 11 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 11 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 11 | 1 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 12 | 1 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 12 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 12 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 12 | 1 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 12 | 1 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 12 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 12 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 12 | 1 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 13 | 1 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 13 | 1 | 37,77 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 1Б | Квартира | 13 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 13 | 1 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 13 | 1 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 13 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 13 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 13 | 1 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 14 | 1 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 14 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 14 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 14 | 1 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 14 | 1 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 14 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 14 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 14 | 1 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 15 | 1 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 15 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 15 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 15 | 1 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 15 | 1 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 15 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 15 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 15 | 1 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 16 | 1 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 16 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 16 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 16 | 1 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 16 | 1 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 16 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 16 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 16 | 1 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 17 | 1 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 17 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 17 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 17 | 1 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 17 | 1 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 17 | 1 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 17 | 1 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 17 | 1 | 59,5 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|------------|--------|----------------|-------------|---|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвал | 1 | 1.23 | Помещение хранения негорючих материалов | 1.23 |

| | | | | | |
|---|---|---|--------|---|-------|
| | | | | 14.Туалетная | 16.60 |
| | | | | 15.Групповая (15 человек) | 38.49 |
| | | | | 16.Спальня (15 человек) | 36.29 |
| | | | | 17.Буфетная | 5.36 |
| | | | | 18.Раздевалка | 20.91 |
| | | | | 19.Туалетная | 18.45 |
| | | | | 20.Групповая (15 человек) | 47.17 |
| | | | | 21.Спальня (15 человек) | 31.68 |
| | | | | 22.Буфетная | 7.96 |
| | | | | 23.Зал для физкультурных и музыкальных занятий | 78.42 |
| | | | | 24.Инвентарная | 8.93 |
| | | | | 25.Помещение преподавателя музыки | 10.71 |
| | | | | 26.Инвентарная спортивного инвентаря | 5.97 |
| | | | | 27.Помещения тренера | 10.29 |
| | | | | 28.Санузел | 2.71 |
| | | | | 29.Коридор | 6.80 |
| | | | | 30.Санузел с местом для приготовления дезинфекционных растворов | 9.14 |
| | | | | 31.Медицинский кабинет | 16.37 |
| | | | | 32.Процедурный кабинет | 10.16 |
| | | | | 33.Подсобное помещение | 3.03 |
| | | | | 34.Санузел для родителей | 5.06 |
| | | | | 35.Вестибюль | 36.38 |
| | | | | 36.Охрана | 9.11 |
| | | | | 37.Тамбур | 6.68 |
| | | | | 38.Тамбур | 6.40 |
| | | | | 39.Лестничная клетка | 20.13 |
| | | | | 40.Коридор | 75.33 |
| | | | | 41.Загрузка | 11.41 |
| | | | | 42.Блок охлаждаемых камер | 16.27 |
| | | | | 43.Электрощитовая | 7.78 |
| | | | | 44.Помещение уборочного инвентаря | 7.60 |
| | | | | 45.Кладовая сухих продуктов | 12.22 |
| | | | | 46.Склад возвратной тары | 4.67 |
| | | | | 47.Кладовая инвентаря | 3.75 |
| | | | | 48.Раздаточная | 5.38 |
| | | | | 49.Коридор | 13.62 |
| | | | | 50.Гардероб | 13.51 |
| | | | | 51.Душевая | 1.93 |
| | | | | 52.Санузел | 3.40 |
| | | | | 53.Моечная | 9.55 |
| | | | | 54.Горячий цех | 35.32 |
| | | | | 55.Холодный цех | 26.31 |
| Помещения детского дошкольного учреждения | 2 | 1 | 733.48 | 4.Холл | 24.44 |

| | | | | | | |
|--|---|---|---|-------|--|-------|
| | | | | | 5.Лестничная клетка | 24.51 |
| | | | | | 6.Кружковая | 25.83 |
| | | | | | 7.Инвентарная | 5.84 |
| | | | | | 8.Раздевалка | 21.16 |
| | | | | | 9.Групповая (25 человек) | 56.25 |
| | | | | | 10.Туалетная | 18.27 |
| | | | | | 11.Спальня (25 человек) | 58.55 |
| | | | | | 12.Буфетная | 6.28 |
| | | | | | 13.Коридор | 92.67 |
| | | | | | 14.Хозяйственная кладовая | 7.99 |
| | | | | | 15.Кабинет психолога/ логопеда | 22.01 |
| | | | | | 16.Кабинет преподавателей | 20.13 |
| | | | | | 17.Кладовая чистого белья | 11.37 |
| | | | | | 18.Помещение уборочного инвентаря | 9.73 |
| | | | | | 19.Коридор | 12.55 |
| | | | | | 20.Раздевалка | 18.38 |
| | | | | | 21.Спальня (25 человек) | 55.77 |
| | | | | | 22.Групповая (25 человек) | 57.72 |
| | | | | | 23.Буфетная | 9.53 |
| | | | | | 24.Туалетная | 19.59 |
| | | | | | 25.Раздаточная | 8.69 |
| | | | | | 26.Коридор | 13.62 |
| | | | | | 27.Гладильная | 12.38 |
| | | | | | 28.Стиральная | 15.58 |
| | | | | | 29.Помещение сортировки грязного белья | 10.75 |
| | | | | | 30.Лестничная клетка | 20.13 |
| | | | | | 31.Санузел для персонала | 6.34 |
| | | | | | 32.Комната персонала | 16.17 |
| | | | | | 33.Душевая | 2.22 |
| | | | | | 34.Методический кабинет | 16.51 |
| | | | | | 35.Заведующий производством | 12.80 |
| | | | | | 36.Кабинет заведующего | 19.72 |
| | Помещения детского дошкольного учреждения | 3 | 1 | 67.03 | 53.Лестничная клетка | 24.64 |
| | | | | | 54.Венткамера | 42.39 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | | |
|--|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|--------------|--|
| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (м2) | |
| 1 | 125-Коридор | Подвал, 1 подъезд | | Нежилое | 168.04 | |
| 2 | 126-ИПТ | Подвал, 1 подъезд | | Техническое | 47.92 | |
| 3 | 127-Насосная | Подвал, 1 подъезд | | Техническое | 16.01 | |

| | | | | |
|----|--------------------------|--------------------|----------------------|--------|
| 4 | 128-Тамбур | Подвал, 1 подъезд | Нежилое | 14.44 |
| 5 | 129-Электрощитовая | Подвал, 1 подъезд | Нежилое | 10.57 |
| 6 | 130-Помещение СС | Подвал, 1 подъезд | Техническое | 9.26 |
| 7 | 131-Насосная | Подвал, 1 подъезд | Техническое | 14.88 |
| 8 | 132-Тамбур | Подвал, 1 подъезд | Нежилое | 6 |
| 9 | 133-Подвальное помещение | Подвал, 1 подъезд | Нежилое | 486.97 |
| 10 | 1-Лестничная клетка | 1 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 11.79 |
| 11 | 2-Лифтовый холл | 1 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 11.6 |
| 12 | 3-Коридор | 1 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 23.31 |
| 13 | 4-Коридор | 1 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 8.06 |
| 14 | 5-Колясочная | 1 этаж, 1 подъезд | Хозяйственно-бытовое | 16.4 |
| 15 | 6-Тамбур | 1 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 6.38 |
| 16 | 1-Лестничная клетка | 2 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 17 | 2-Лифтовый холл | 2 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 18 | 3-Коридор | 2 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 32.21 |
| 19 | 1-Лестничная клетка | 3 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 20 | 2-Лифтовый холл | 3 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 21 | 3-Коридор | 3 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 22 | 1-Лестничная клетка | 4 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 23 | 2-Лифтовый холл | 4 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 24 | 3-Коридор | 4 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 25 | 1-Лестничная клетка | 5 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 26 | 2-Лифтовый холл | 5 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 27 | 3-Коридор | 5 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 28 | 1-Лестничная клетка | 6 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 29 | 2-Лифтовый холл | 6 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 30 | 3-Коридор | 6 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 31 | 1-Лестничная клетка | 7 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 32 | 2-Лифтовый холл | 7 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 33 | 3-Коридор | 7 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 34 | 1-Лестничная клетка | 8 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 35 | 2-Лифтовый холл | 8 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 36 | 3-Коридор | 8 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 37 | 1-Лестничная клетка | 9 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 38 | 2-Лифтовый холл | 9 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 39 | 3-Коридор | 9 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 40 | 1-Лестничная клетка | 10 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 41 | 2-Лифтовый холл | 10 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 42 | 3-Коридор | 10 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 43 | 1-Лестничная клетка | 11 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 44 | 2-Лифтовый холл | 11 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 45 | 3-Коридор | 11 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 46 | 1-Лестничная клетка | 12 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 4.04 |

| | | | | |
|----|----------------------|-------------------------------|-------------|--------|
| 47 | 2-Лифтовый холл | 12 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 48 | 3-Коридор | 12 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 49 | 1-Лестничная клетка | 13 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 50 | 2-Лифтовый холл | 13 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 51 | 3-Коридор | 13 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 52 | 1-Лестничная клетка | 14 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 53 | 2-Лифтовый холл | 14 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 54 | 3-Коридор | 14 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 55 | 1-Лестничная клетка | 15 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 56 | 2-Лифтовый холл | 15 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 57 | 3-Коридор | 15 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 58 | 1-Лестничная клетка | 16 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 59 | 2-Лифтовый холл | 16 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 60 | 3-Коридор | 16 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 61 | 1-Лестничная клетка | 17 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 62 | 2-Лифтовый холл | 17 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 63 | 3-Коридор | 17 этаж, 1 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 64 | 1-Лестничная клетка | Технический чердак, 1 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 65 | 2-Тамбур-шлюз | Технический чердак, 1 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 66 | 3-Технический чердак | Технический чердак, 1 подъезд | Техническое | 443.86 |
| 67 | 1-Лестничная клетка | Отм. 53.540, 1 подъезд | Нежилое | 5.55 |
| 68 | 2-Машинное помещение | Отм. 53.540, 1 подъезд | Техническое | 20.3 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|--|---|-------------------------------------|
| 1 | 1 этап - лифтовая шахта | Пассажирские лифты на 400 кг и 1000 кг | Перевозка пассажиров |
| 2 | 1 этап - помещения лифтовой шахты | Диспетчерский комплекс «Обь», моноблок КЛШ-КСЛ Ethernet, маршрутизатор «Zyxel Keenetic 4G II», USB-модем «Huawei E1550» | Диспетчеризация лифтов |
| 3 | 1 этап - помещение электросчетчиков в подвале | Вводно-распределительное устройство, трехфазные счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Меркурий 234 ARTM-03», «Меркурий 233 ART-01» | Распределение и учет электроэнергии |
| 4 | 1 этап - квартирные щиты 124 шт. | Счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Нева 103/5» | Распределение и учет электроэнергии |
| 5 | 1 этап - общий водомерный узел в подвале | Водомер ВСХнд-65, магнитный фильтр марки ФМФ, турбинный счетчик ВСХ-50, повысительная насосная станция WILO COR-3 Helix V 610/SKw-EB-R Q=14,50 м3/час, H=57 м, N=4,4 кВт, погружной насос | Распределение и учет воды |
| 6 | 1 этап - узел учета квартир 124 шт. | Счетчики холодной воды ВСХ-15, магнитные фильтры ФММ, водомеры марки ВСГ-15 | Учет водопотребления в квартирах |
| 7 | 1 этап - помещение тепловой камеры в подвале | Узел комм. учета потребляемой теплоэнергии, узлы счетчиков расхода воды, узлы присоединения систем отопления здания, расширительные баки «Reflex», пластинчатые теплообменники «РИДАН», насосы циркуляционных контуров фирмы «Grundfos» | Распределение тепловой энергии |
| 8 | 1 этап - помещения размещения инженерных сетей в подвале | Сильфонные компенсаторы «Энергия» | Распределение тепловой энергии |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 9 | 1 этап - помещения мест общего пользования на 1 этаже | Электрические конвекторы серии AIR GATE ECH/AG фирмы «Electrolux» | Распределение тепловой энергии |
| 10 | 1 этап - помещения квартир 124 шт. | Стальные панельные радиаторы «Purmo», теплосчетчики фирмы «Авектра», автоматические балансировочные клапаны типа ASV-PV и ASV-I фирмы «Danfoss», терморегуляторы с программным датчиком температуры пола фирмы «KAN-therm» | Распределение тепловой энергии |
| 11 | 1 этап - помещения размещения инженерных сетей в подвале и на крыше | Дымовые «нормально закрытые» противопожарные клапаны типа OKL-1D с автоматически и дистанционно управляемыми реверсивными электроприводами типа «Belimo» с пределом огнестойкости EI90, осевые вентиляторы типа KSO, радиальные вентиляторы типа WNK 315 | Противодымная защита при пожаре |
| 12 | 1 этап - помещение узла связи в подвале | ИС «Рубеж» | Системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре |
| 13 | 1 этап - технические помещения дома | ГУ «Планар-СГ-24» | Система коллективного приема телевидения |
| 14 | 1 этап - на путях эвакуации, в коридорах и технических помещениях, в помещениях ДДУ | Автоматические адресные дымовые «ИП212-64 прот. R3» и ручные «ИПП513-11 прот. R3» пожарные извещатели | Противопожарная защита |
| 15 | 1 этап - помещения ДДУ на 1 этаже | Воздушно-тепловые завесы типа КЭВ-6П фирмы «Тепломаш» | Распределение тепловой энергии |
| 16 | 1 этап - водомерный узел ДДУ в подвале | Крыльчатый счетчик ВСХ-40, насосная установка WILO CO-2 Helix V 1601/SK-FFS-S-R Q=9,0м3/час, H=10 м, N=0,5 кВт | Распределение и учет воды для ДДУ |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 386 101 240 руб. |
|--|--------|---|

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29513 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810441760012390 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 124 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 075,60 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 663,87 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 337 978 268,28 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 85 479 863,99 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 02.03.2018 № 82/75-н/82-2018-1-506, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400010000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-0061-17 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 8911017645 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Семья городских кварталов/город "Крымская роза: Семейный квартал "Лаванда" Блок-2 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318017418 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 590-2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.12.2065 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29513 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 328кв,м..00.00.00.00.00.00.00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,5м. (для проезда к 7-ми этажным домам) и 6,0м. (для проезда к 17-ти этажным домам), согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожка |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 53 м/м (в т.ч. 6 м/м для МГН). Дополнительно на территории микрорайона предусмотрены многоуровневые сооружения для хранения индивидуальных легковых автомобилей в радиусе пешеходной доступности |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено зонирование придомовой территории: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, зона парковки индивидуальных легковых автомобилей, хозяйственная зона, оборудованная мусоросборными контейнерами, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории выделены хозяйственные зоны, оборудованные мусоросборными контейнерами подземного (3м.куб.) и надземного типов (1м.куб.) для сбора ТБО |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории объекта |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requirol) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 151-2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114979,2 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 152-2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166852 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67047,6 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-2242/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 353148,41 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102070194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-12-2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25460980 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |

| | | | | | |
|---|------------|---|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 134 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 134 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 134 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 2А | Квартира | 1 | 2 | 58,62 | 2 |
| 1А | Квартира | 1 | 2 | 38,22 | 1 |
| 1Б | Квартира | 1 | 2 | 38,22 | 1 |
| 2Б | Квартира | 1 | 2 | 59,62 | 2 |
| 3А | Квартира | 1 | 2 | 72,93 | 3 |
| 3Б | Квартира | 1 | 2 | 73,81 | 3 |
| 2А | Квартира | 2 | 2 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 2 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 2 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 2 | 2 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 2 | 2 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 2 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 2 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 2 | 2 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 3 | 2 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 3 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 3 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 3 | 2 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 3 | 2 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 3 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 3 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 3 | 2 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 4 | 2 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 4 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 4 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 4 | 2 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 4 | 2 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 4 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 4 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 4 | 2 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 5 | 2 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 5 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 5 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 5 | 2 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 5 | 2 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 5 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 5 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 5 | 2 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 6 | 2 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 6 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 6 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 6 | 2 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 6 | 2 | 60,04 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 1В | Квартира | 6 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 6 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 6 | 2 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 7 | 2 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 7 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 7 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 7 | 2 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 7 | 2 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 7 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 7 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 7 | 2 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 8 | 2 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 8 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 8 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 8 | 2 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 8 | 2 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 8 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 8 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 8 | 2 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 9 | 2 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 9 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 9 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 9 | 2 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 9 | 2 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 9 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 9 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 9 | 2 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 10 | 2 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 10 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 10 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 10 | 2 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 10 | 2 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 10 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 10 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 10 | 2 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 11 | 2 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 11 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 11 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 11 | 2 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 11 | 2 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 11 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 11 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 11 | 2 | 59,5 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 2А | Квартира | 12 | 2 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 12 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 12 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 12 | 2 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 12 | 2 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 12 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 12 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 12 | 2 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 13 | 2 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 13 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 13 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 13 | 2 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 13 | 2 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 13 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 13 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 13 | 2 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 14 | 2 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 14 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 14 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 14 | 2 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 14 | 2 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 14 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 14 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 14 | 2 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 15 | 2 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 15 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 15 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 15 | 2 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 15 | 2 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 15 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 15 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 15 | 2 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 16 | 2 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 16 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 16 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 16 | 2 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 16 | 2 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 16 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 16 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 16 | 2 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 17 | 2 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 17 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 17 | 2 | 37,77 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 2Б | Квартира | 17 | 2 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 17 | 2 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 17 | 2 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 17 | 2 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 17 | 2 | 59,5 | 2 |

| | | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,36 | | |
| 2 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,36 | | |
| 3 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,35 | | |
| 4 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,35 | | |
| 5 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,35 | | |
| 6 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,36 | | |
| 7 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,28 | | |
| 8 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,3 | | |
| 9 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,3 | | |
| 10 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,3 | | |
| 11 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,3 | | |
| 12 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,3 | | |
| 13 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,3 | | |
| 14 | Нежилое | Подвал | 2 | 1 | | |
| 15 | Нежилое | Подвал | 2 | 1 | | |
| 16 | Нежилое | Подвал | 2 | 1 | | |
| 17 | Нежилое | Подвал | 2 | 1 | | |
| 18 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,57 | | |
| 19 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,57 | | |
| 20 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,58 | | |
| 21 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,57 | | |
| 22 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,57 | | |
| 23 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,2 | | |
| 24 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,19 | | |
| 25 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,28 | | |
| 26 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,23 | | |
| 27 | Нежилое | Подвал | 2 | 0,94 | | |
| 28 | Нежилое | Подвал | 2 | 0,94 | | |
| 29 | Нежилое | Подвал | 2 | 0,94 | | |
| 30 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,08 | | |
| 31 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,08 | | |
| 32 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,08 | | |
| 33 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,08 | | |
| 34 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,08 | | |

| | | | | | | |
|----|---------|--------|---|------|--|--|
| 35 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,14 | | |
| 36 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,18 | | |
| 37 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,18 | | |
| 38 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,18 | | |
| 39 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,21 | | |
| 40 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,44 | | |
| 41 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,44 | | |
| 42 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,44 | | |
| 43 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,44 | | |
| 44 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,44 | | |
| 45 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,59 | | |
| 46 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,54 | | |
| 47 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,54 | | |
| 48 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,54 | | |
| 49 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,38 | | |
| 50 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,54 | | |
| 51 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,54 | | |
| 52 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,55 | | |
| 53 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,98 | | |
| 54 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,73 | | |
| 55 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,71 | | |
| 56 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,71 | | |
| 57 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,53 | | |
| 58 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,29 | | |
| 59 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,35 | | |
| 60 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,35 | | |
| 61 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,41 | | |
| 62 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,65 | | |
| 63 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,55 | | |
| 64 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,54 | | |
| 65 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,54 | | |
| 66 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,38 | | |
| 67 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,65 | | |
| 68 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,55 | | |
| 69 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,54 | | |
| 70 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,54 | | |
| 71 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,38 | | |
| 72 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,59 | | |
| 73 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,54 | | |
| 74 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,55 | | |
| 75 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,54 | | |
| 76 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,44 | | |
| 77 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,44 | | |

| | | | | | | |
|-----|---------|--------|---|------|--|--|
| 78 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,44 | | |
| 79 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,44 | | |
| 80 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,44 | | |
| 81 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,27 | | |
| 82 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,12 | | |
| 83 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,12 | | |
| 84 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,12 | | |
| 85 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,35 | | |
| 86 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,29 | | |
| 87 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,29 | | |
| 88 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,29 | | |
| 89 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,22 | | |
| 90 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,15 | | |
| 91 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,24 | | |
| 92 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,36 | | |
| 93 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,4 | | |
| 94 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,41 | | |
| 95 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,34 | | |
| 96 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,34 | | |
| 97 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,4 | | |
| 98 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,4 | | |
| 99 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,36 | | |
| 100 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,24 | | |
| 101 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,15 | | |
| 102 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,22 | | |
| 103 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,29 | | |
| 104 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,29 | | |
| 105 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,29 | | |
| 106 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,35 | | |
| 107 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,19 | | |
| 108 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,19 | | |
| 109 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,09 | | |
| 110 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,09 | | |
| 111 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,09 | | |
| 112 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,09 | | |
| 113 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,22 | | |
| 114 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,19 | | |
| 115 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,19 | | |
| 116 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,19 | | |
| 117 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,19 | | |
| 118 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,19 | | |
| 119 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,6 | | |
| 120 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,55 | | |

| | | | | | | |
|-----|---------|--------|---|------|--|--|
| 121 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,54 | | |
| 122 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,47 | | |
| 123 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,23 | | |
| 124 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,29 | | |
| 125 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,29 | | |
| 126 | Нежилое | Подвал | 2 | 1,33 | | |
| 127 | Нежилое | Подвал | 2 | 0,99 | | |
| 128 | Нежилое | Подвал | 2 | 1 | | |
| 129 | Нежилое | Подвал | 2 | 0,99 | | |
| 130 | Нежилое | Подвал | 2 | 0,99 | | |
| 131 | Нежилое | Подвал | 2 | 0,99 | | |
| 132 | Нежилое | Подвал | 2 | 1 | | |
| 133 | Нежилое | Подвал | 2 | 0,99 | | |
| 134 | Нежилое | Подвал | 2 | 0,99 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | 135-Насосная | Подвал, 2 подъезд | Техническое | 10.95 |
| 2 | 136-Подвал | Подвал, 2 подъезд | Нежилое | 168.23 |
| 3 | 137-Электрощитовая | Подвал, 2 подъезд | Техническое | 15.24 |
| 4 | 138-Коридор | Подвал, 2 подъезд | Нежилое | 5.33 |
| 5 | 139-Индивидуальный тепловой пункт | Подвал, 2 подъезд | Техническое | 46.75 |
| 6 | 140-Коридор | Подвал, 2 подъезд | Нежилое | 5.91 |
| 7 | 141-Помещение сетей связи | Подвал, 2 подъезд | Техническое | 5.62 |
| 8 | 142-Тамбур | Подвал, 2 подъезд | Нежилое | 25.8 |
| 9 | 1-Лестничная клетка | 1 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 7.64 |
| 10 | 2-Лифтовый холл | 1 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 11.6 |
| 11 | 3-Коридор | 1 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 60.07 |
| 12 | 4-Колясочная | 1 этаж, 2 подъезд | Хозяйственно-бытовое | 5.44 |
| 13 | 5-Колясочная | 1 этаж, 2 подъезд | Хозяйственно-бытовое | 4.54 |
| 14 | 6-ПУИ | 1 этаж, 2 подъезд | Техническое | 2.34 |
| 15 | 7-Тамбур | 1 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 4.35 |
| 16 | 8-Тамбур | 1 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 6.86 |
| 17 | 1-Лестничная клетка | 2 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 18 | 2-Лифтовый холл | 2 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 19 | 3-Коридор | 2 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 20 | 1-Лестничная клетка | 3 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 21 | 2-Лифтовый холл | 3 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 22 | 3-Коридор | 3 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 23 | 1-Лестничная клетка | 4 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 4.04 |

| | | | | |
|----|---------------------|-------------------------------|---------|-------|
| 24 | 2-Лифтовый холл | 4 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 25 | 3-Коридор | 4 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 26 | 1-Лестничная клетка | 5 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 27 | 2-Лифтовый холл | 5 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 28 | 3-Коридор | 5 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 29 | 1-Лестничная клетка | 6 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 30 | 2-Лифтовый холл | 6 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 31 | 3-Коридор | 6 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 32 | 1-Лестничная клетка | 7 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 33 | 2-Лифтовый холл | 7 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 34 | 3-Коридор | 7 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 35 | 1-Лестничная клетка | 8 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 36 | 2-Лифтовый холл | 8 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 37 | 3-Коридор | 8 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 38 | 1-Лестничная клетка | 9 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 39 | 2-Лифтовый холл | 9 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 40 | 3-Коридор | 9 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 41 | 1-Лестничная клетка | 10 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 42 | 2-Лифтовый холл | 10 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 43 | 3-Коридор | 10 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 44 | 1-Лестничная клетка | 11 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 45 | 2-Лифтовый холл | 11 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 46 | 3-Коридор | 11 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 47 | 1-Лестничная клетка | 12 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 48 | 2-Лифтовый холл | 12 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 49 | 3-Коридор | 12 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 50 | 1-Лестничная клетка | 13 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 51 | 2-Лифтовый холл | 13 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 52 | 3-Коридор | 13 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 53 | 1-Лестничная клетка | 14 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 54 | 2-Лифтовый холл | 14 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 55 | 3-Коридор | 14 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 56 | 1-Лестничная клетка | 15 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 57 | 2-Лифтовый холл | 15 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 58 | 3-Коридор | 15 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 59 | 1-Лестничная клетка | 16 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 60 | 2-Лифтовый холл | 16 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 61 | 3-Коридор | 16 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 62 | 1-Лестничная клетка | 17 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 63 | 2-Лифтовый холл | 17 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 64 | 3-Коридор | 17 этаж, 2 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 65 | 1-Лестничная клетка | Технический чердак, 2 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 66 | 2-Тамбур-шлюз | Технический чердак, 2 подъезд | Нежилое | 11.38 |

| | | | | |
|--|---|--|--|--------|
| 67 | 3- Технический чердак | Технический чердак, 2 подъезд | Техническое | 443.86 |
| 68 | 1-Лестничная клетка | Отм. 53,540, 2 подъезд | Нежилое | 5.55 |
| 69 | 2-Машинное помещение | Отм. 53,540, 2 подъезд | Техническое | 20.3 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | 2 этап - лифтовая шахта | Пассажиры лифты на 400 кг и 1000 кг | Перевозка пассажиров | |
| 2 | 2 этап - помещения лифтовой шахты | Диспетчерский комплекс «Обь», моноблок КЛЩ-КСЛ Ethernet, маршрутизатор «Zyxel Keenetic 4G II», USB-модем «Huawei E1550» | Диспетчеризация лифтов | |
| 3 | 2 этап - помещение электрощитовой в подвале | Вводно-распределительное устройство, трехфазные счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Меркурий 234 ARTM-03», «Меркурий 233 ART-01» | Распределение и учет электроэнергии | |
| 4 | 2 этап - квартирные щиты 134 шт. | Счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Нева 103/5» | Распределение и учет электроэнергии | |
| 5 | 2 этап - общий водомерный узел в подвале | Водомер ВСХНд-65, магнитный фильтр марки ФМФ, турбинный счетчик ВСХ-50, повысительная насосная станция WILO COR-3 Helix V 610/SKw-EB-R Q=14,50 м3/час, H=57 м, N=4,4 кВт, погружной насос | Распределение и учет воды | |
| 6 | 2 этап - узел учета квартир 134 шт. | Счетчики холодной воды ВСХ-15, магнитные фильтры ФММ, водомеры марки ВСГ-15 | Учет водопотребления в квартирах | |
| 7 | 2 этап - помещение тепловой камеры в подвале | Узел комм. учета потребляемой теплоэнергии, узлы счетчиков расхода воды, узлы присоединения систем отопления здания, расширительные баки «Reflex», пластинчатые теплообменники «РИДАН», насосы циркуляционных контуров фирмы «Grundfos» | Распределение тепловой энергии | |
| 8 | 2 этап - помещения размещения инженерных сетей в подвале | Сильфонные компенсаторы «Энергия» | Распределение тепловой энергии | |
| 9 | 2 этап - помещения мест общего пользования на 1 этаже | Электрические конвекторы серии AIR GATE ECH/AG фирмы «Electrolux» | Распределение тепловой энергии | |
| 10 | 2 этап - помещения квартир 134 шт. | Стальные панельные радиаторы «Purmo», теплосчетчики фирмы «Авектра», автоматические балансировочные клапаны типа ASV-PV и ASV-I фирмы «Danfoss», терморегуляторы с программным датчиком температуры пола фирмы «KAN-therm» | Распределение тепловой энергии | |
| 11 | 2 этап - помещения размещения инженерных сетей в подвале и на крыше | Дымовые «нормально закрытые» противопожарные клапаны типа OKL-1D с автоматически и дистанционно управляемыми реверсивными электроприводами типа «Belimo» с пределом огнестойкости EI90, осевые вентиляторы типа KSO, радиальные вентиляторы типа WNK 315 | Противодымная защита при пожаре | |
| 12 | 2 этап - помещение узла связи в подвале | ИС «Рубеж» | Системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре | |
| 13 | 2 этап - технические помещения дома | ГУ «Планар-СГ-24» | Система коллективного приема телевидения | |
| 14 | 2 этап - на путях эвакуации, в коридорах и технических помещениях | Автоматические адресные дымовые «ИП212-64 прот. R3» и ручные «ИПР513-11 прот. R3» пожарные извещатели | Противопожарная защита | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |

| | | |
|--|----------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 317 438 470 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29513 |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810441760012390 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 134 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 31 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 577,26 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43,33 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 365 843 856,91 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 299 900,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 02.03.2018 № 82/75-н/82-2018-1-506, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400010000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). |
|--------------------------------|--------|--|

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-0061-17 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 8911017645 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Семья городских кварталов/город "Крымская роза: Семейный квартал "Лаванда" Блок-3 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318017418 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 590-2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.12.2065 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29513 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 328кв,м..00.00.00.00.00.00.00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,5м. (для проезда к 7-ми этажным домам) и 6,0м. (для проезда к 17-ти этажным домам), согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожка |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 53 м/м (в т.ч. 6 м/м для МГН). Дополнительно на территории микрорайона предусмотрены многоуровневые сооружения для хранения индивидуальных легковых автомобилей в радиусе пешеходной доступности |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено зонирование придомовой территории: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, зона парковки индивидуальных легковых автомобилей, хозяйственная зона, оборудованная мусоросборными контейнерами, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории выделены хозяйственные зоны, оборудованные мусоросборными контейнерами подземного (3м.куб.) и надземного типов (1м.куб.) для сбора ТБО |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории объекта |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requirol) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 151-2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114979,2 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 152-2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166852 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67047,6 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-2242/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 353148,41 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102070194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-12-2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25460980 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |

| | | | | | |
|---|------------|---|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 134 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 134 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 134 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 2А | Квартира | 1 | 3 | 58,62 | 2 |
| 1А | Квартира | 1 | 3 | 38,22 | 1 |
| 1Б | Квартира | 1 | 3 | 38,22 | 1 |
| 2Б | Квартира | 1 | 3 | 59,62 | 2 |
| 3А | Квартира | 1 | 3 | 72,93 | 3 |
| 3Б | Квартира | 1 | 3 | 73,81 | 3 |
| 2А | Квартира | 2 | 3 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 2 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 2 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 2 | 3 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 2 | 3 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 2 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 2 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 2 | 3 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 3 | 3 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 3 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 3 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 3 | 3 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 3 | 3 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 3 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 3 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 3 | 3 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 4 | 3 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 4 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 4 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 4 | 3 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 4 | 3 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 4 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 4 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 4 | 3 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 5 | 3 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 5 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 5 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 5 | 3 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 5 | 3 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 5 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 5 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 5 | 3 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 6 | 3 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 6 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 6 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 6 | 3 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 6 | 3 | 60,04 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 1В | Квартира | 6 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 6 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 6 | 3 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 7 | 3 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 7 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 7 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 7 | 3 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 7 | 3 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 7 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 7 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 7 | 3 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 8 | 3 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 8 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 8 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 8 | 3 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 8 | 3 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 8 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 8 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 8 | 3 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 9 | 3 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 9 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 9 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 9 | 3 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 9 | 3 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 9 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 9 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 9 | 3 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 10 | 3 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 10 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 10 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 10 | 3 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 10 | 3 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 10 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 10 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 10 | 3 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 11 | 3 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 11 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 11 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 11 | 3 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 11 | 3 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 11 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 11 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 11 | 3 | 59,5 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 2А | Квартира | 12 | 3 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 12 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 12 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 12 | 3 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 12 | 3 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 12 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 12 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 12 | 3 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 13 | 3 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 13 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 13 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 13 | 3 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 13 | 3 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 13 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 13 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 13 | 3 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 14 | 3 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 14 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 14 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 14 | 3 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 14 | 3 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 14 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 14 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 14 | 3 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 15 | 3 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 15 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 15 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 15 | 3 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 15 | 3 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 15 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 15 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 15 | 3 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 16 | 3 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 16 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 16 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Б | Квартира | 16 | 3 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 16 | 3 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 16 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 16 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 16 | 3 | 59,5 | 2 |
| 2А | Квартира | 17 | 3 | 59,08 | 2 |
| 1А | Квартира | 17 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Б | Квартира | 17 | 3 | 37,77 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 2Б | Квартира | 17 | 3 | 60,04 | 2 |
| 2В | Квартира | 17 | 3 | 60,04 | 2 |
| 1В | Квартира | 17 | 3 | 37,77 | 1 |
| 1Г | Квартира | 17 | 3 | 37,77 | 1 |
| 2Г | Квартира | 17 | 3 | 59,5 | 2 |

| | | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,36 | | |
| 2 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,36 | | |
| 3 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,35 | | |
| 4 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,35 | | |
| 5 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,35 | | |
| 6 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,36 | | |
| 7 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,28 | | |
| 8 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,3 | | |
| 9 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,3 | | |
| 10 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,3 | | |
| 11 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,3 | | |
| 12 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,3 | | |
| 13 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,3 | | |
| 14 | Нежилое | Подвал | 3 | 1 | | |
| 15 | Нежилое | Подвал | 3 | 1 | | |
| 16 | Нежилое | Подвал | 3 | 1 | | |
| 17 | Нежилое | Подвал | 3 | 1 | | |
| 18 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,57 | | |
| 19 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,57 | | |
| 20 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,58 | | |
| 21 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,57 | | |
| 22 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,57 | | |
| 23 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,2 | | |
| 24 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,19 | | |
| 25 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,28 | | |
| 26 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,23 | | |
| 27 | Нежилое | Подвал | 3 | 0,94 | | |
| 28 | Нежилое | Подвал | 3 | 0,94 | | |
| 29 | Нежилое | Подвал | 3 | 0,94 | | |
| 30 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,08 | | |
| 31 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,08 | | |
| 32 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,08 | | |
| 33 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,08 | | |
| 34 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,08 | | |

| | | | | | | |
|----|---------|--------|---|------|--|--|
| 35 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,14 | | |
| 36 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,18 | | |
| 37 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,18 | | |
| 38 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,18 | | |
| 39 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,21 | | |
| 40 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,44 | | |
| 41 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,44 | | |
| 42 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,44 | | |
| 43 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,44 | | |
| 44 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,44 | | |
| 45 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,59 | | |
| 46 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,54 | | |
| 47 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,54 | | |
| 48 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,54 | | |
| 49 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,38 | | |
| 50 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,54 | | |
| 51 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,54 | | |
| 52 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,55 | | |
| 53 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,98 | | |
| 54 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,73 | | |
| 55 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,71 | | |
| 56 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,71 | | |
| 57 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,53 | | |
| 58 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,29 | | |
| 59 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,35 | | |
| 60 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,35 | | |
| 61 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,41 | | |
| 62 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,65 | | |
| 63 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,55 | | |
| 64 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,54 | | |
| 65 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,54 | | |
| 66 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,38 | | |
| 67 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,65 | | |
| 68 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,55 | | |
| 69 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,54 | | |
| 70 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,54 | | |
| 71 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,38 | | |
| 72 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,59 | | |
| 73 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,54 | | |
| 74 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,55 | | |
| 75 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,54 | | |
| 76 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,44 | | |
| 77 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,44 | | |

| | | | | | | |
|-----|---------|--------|---|------|--|--|
| 78 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,44 | | |
| 79 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,44 | | |
| 80 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,44 | | |
| 81 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,27 | | |
| 82 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,12 | | |
| 83 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,12 | | |
| 84 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,12 | | |
| 85 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,35 | | |
| 86 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,29 | | |
| 87 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,29 | | |
| 88 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,29 | | |
| 89 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,22 | | |
| 90 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,15 | | |
| 91 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,24 | | |
| 92 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,36 | | |
| 93 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,4 | | |
| 94 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,41 | | |
| 95 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,34 | | |
| 96 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,34 | | |
| 97 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,4 | | |
| 98 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,4 | | |
| 99 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,36 | | |
| 100 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,24 | | |
| 101 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,15 | | |
| 102 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,22 | | |
| 103 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,29 | | |
| 104 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,29 | | |
| 105 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,29 | | |
| 106 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,35 | | |
| 107 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,19 | | |
| 108 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,19 | | |
| 109 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,09 | | |
| 110 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,09 | | |
| 111 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,09 | | |
| 112 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,09 | | |
| 113 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,22 | | |
| 114 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,19 | | |
| 115 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,19 | | |
| 116 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,19 | | |
| 117 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,19 | | |
| 118 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,19 | | |
| 119 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,6 | | |
| 120 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,55 | | |

| | | | | | | |
|-----|---------|--------|---|------|--|--|
| 121 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,54 | | |
| 122 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,47 | | |
| 123 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,23 | | |
| 124 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,29 | | |
| 125 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,29 | | |
| 126 | Нежилое | Подвал | 3 | 1,33 | | |
| 127 | Нежилое | Подвал | 3 | 0,99 | | |
| 128 | Нежилое | Подвал | 3 | 1 | | |
| 129 | Нежилое | Подвал | 3 | 0,99 | | |
| 130 | Нежилое | Подвал | 3 | 0,99 | | |
| 131 | Нежилое | Подвал | 3 | 0,99 | | |
| 132 | Нежилое | Подвал | 3 | 1 | | |
| 133 | Нежилое | Подвал | 3 | 0,99 | | |
| 134 | Нежилое | Подвал | 3 | 0,99 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | 135-Насосная | Подвал, 3 подъезд | Техническое | 10.95 |
| 2 | 136-Подвал | Подвал, 3 подъезд | Нежилое | 168.23 |
| 3 | 137-Электрощитовая | Подвал, 3 подъезд | Техническое | 15.24 |
| 4 | 138-Коридор | Подвал, 3 подъезд | Нежилое | 5.33 |
| 5 | 139-Индивидуальный тепловой пункт | Подвал, 3 подъезд | Техническое | 46.75 |
| 6 | 140-Коридор | Подвал, 3 подъезд | Нежилое | 5.91 |
| 7 | 141-Помещение сетей связи | Подвал, 3 подъезд | Техническое | 5.62 |
| 8 | 142-Тамбур | Подвал, 3 подъезд | Нежилое | 25.8 |
| 9 | 1-Лестничная клетка | 1 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 7.64 |
| 10 | 2-Лифтовый холл | 1 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 11.6 |
| 11 | 3-Коридор | 1 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 60.07 |
| 12 | 4-Колясочная | 1 этаж, 3 подъезд | Хозяйственно-бытовое | 5.44 |
| 13 | 5-Колясочная | 1 этаж, 3 подъезд | Хозяйственно-бытовое | 4.54 |
| 14 | 6-ПУИ | 1 этаж, 3 подъезд | Техническое | 2.34 |
| 15 | 7-Тамбур | 1 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 4.35 |
| 16 | 8-Тамбур | 1 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 6.86 |
| 17 | 1-Лестничная клетка | 2 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 18 | 2-Лифтовый холл | 2 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 19 | 3-Коридор | 2 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 20 | 1-Лестничная клетка | 3 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 21 | 2-Лифтовый холл | 3 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 22 | 3-Коридор | 3 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 23 | 1-Лестничная клетка | 4 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 4.04 |

| | | | | |
|----|---------------------|-------------------------------|---------|-------|
| 24 | 2-Лифтовый холл | 4 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 25 | 3-Коридор | 4 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 26 | 1-Лестничная клетка | 5 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 27 | 2-Лифтовый холл | 5 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 28 | 3-Коридор | 5 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 29 | 1-Лестничная клетка | 6 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 30 | 2-Лифтовый холл | 6 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 31 | 3-Коридор | 6 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 32 | 1-Лестничная клетка | 7 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 33 | 2-Лифтовый холл | 7 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 34 | 3-Коридор | 7 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 35 | 1-Лестничная клетка | 8 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 36 | 2-Лифтовый холл | 8 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 37 | 3-Коридор | 8 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 38 | 1-Лестничная клетка | 9 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 39 | 2-Лифтовый холл | 9 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 40 | 3-Коридор | 9 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 41 | 1-Лестничная клетка | 10 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 42 | 2-Лифтовый холл | 10 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 43 | 3-Коридор | 10 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 44 | 1-Лестничная клетка | 11 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 45 | 2-Лифтовый холл | 11 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 46 | 3-Коридор | 11 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 47 | 1-Лестничная клетка | 12 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 48 | 2-Лифтовый холл | 12 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 49 | 3-Коридор | 12 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 50 | 1-Лестничная клетка | 13 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 51 | 2-Лифтовый холл | 13 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 52 | 3-Коридор | 13 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 53 | 1-Лестничная клетка | 14 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 54 | 2-Лифтовый холл | 14 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 55 | 3-Коридор | 14 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 56 | 1-Лестничная клетка | 15 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 57 | 2-Лифтовый холл | 15 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 58 | 3-Коридор | 15 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 59 | 1-Лестничная клетка | 16 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 60 | 2-Лифтовый холл | 16 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 61 | 3-Коридор | 16 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 62 | 1-Лестничная клетка | 17 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 63 | 2-Лифтовый холл | 17 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 11.38 |
| 64 | 3-Коридор | 17 этаж, 3 подъезд | Нежилое | 36.75 |
| 65 | 1-Лестничная клетка | Технический чердак, 3 подъезд | Нежилое | 4.04 |
| 66 | 2-Тамбур-шлюз | Технический чердак, 3 подъезд | Нежилое | 11.38 |

| | | | | |
|--|---|--|--|--------|
| 67 | 3-Технический чердак | Технический чердак, 3 подъезд | Техническое | 443.86 |
| 68 | 1-Лестничная клетка | Отм. 53.540, 3 подъезд | Нежилое | 5.55 |
| 69 | 2-Машинное помещение | Отм. 53.540, 3 подъезд | Техническое | 20.3 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | 3 этап - лифтовая шахта | Пассажиры лифты на 400 кг и 1000 кг | Перевозка пассажиров | |
| 2 | 3 этап - помещения лифтовой шахты | Диспетчерский комплекс «Обь», моноблок КЛЩ-КСЛ Ethernet, маршрутизатор «Zyxel Keenetic 4G II», USB-модем «Huawei E1550» | Диспетчеризация лифтов | |
| 3 | 3 этап - помещение электрощитовой в подвале | Вводно-распределительное устройство, трехфазные счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Меркурий 234 ARTM-03», «Меркурий 233 ART-01» | Распределение и учет электроэнергии | |
| 4 | 3 этап - квартирные щиты 134 шт. | Счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Нева 103/5» | Распределение и учет электроэнергии | |
| 5 | 3 этап - общий водомерный узел в подвале | Водомер ВСХНд-65, магнитный фильтр марки ФМФ, турбинный счетчик ВСХ-50, повысительная насосная станция WILO COR-3 Helix V 610/SKw-EB-R Q=14,50 м3/час, H=57 м, N=4,4 кВт, погружной насос | Распределение и учет воды | |
| 6 | 3 этап - узел учета квартир 134 шт. | Счетчики холодной воды ВСХ-15, магнитные фильтры ФММ, водомеры марки ВСГ-15 | Учет водопотребления в квартирах | |
| 7 | 3 этап - помещение тепловой камеры в подвале | Узел комм. учета потребляемой теплоэнергии, узлы счетчиков расхода воды, узлы присоединения систем отопления здания, расширительные баки «Reflex», пластинчатые теплообменники «РИДАН», насосы циркуляционных контуров фирмы «Grundfos» | Распределение тепловой энергии | |
| 8 | 3 этап - помещения размещения инженерных сетей в подвале | Сильфонные компенсаторы «Энергия» | Распределение тепловой энергии | |
| 9 | 3 этап - помещения мест общего пользования на 1 этаже | Электрические конвекторы серии AIR GATE ECH/AG фирмы «Electrolux» | Распределение тепловой энергии | |
| 10 | 3 этап - помещения квартир 134 шт. | Стальные панельные радиаторы «Purmo», теплосчетчики фирмы «Авектра», автоматические балансировочные клапаны типа ASV-PV и ASV-I фирмы «Danfoss», терморегуляторы с программным датчиком температуры пола фирмы «KAN-therm» | Распределение тепловой энергии | |
| 11 | 3 этап - помещения размещения инженерных сетей в подвале и на крыше | Дымовые «нормально закрытые» противопожарные клапаны типа OKL-1D с автоматически и дистанционно управляемыми реверсивными электроприводами типа «Belimo» с пределом огнестойкости EI90, осевые вентиляторы типа KSO, радиальные вентиляторы типа WNK 315 | Противодымная защита при пожаре | |
| 12 | 3 этап - помещение узла связи в подвале | ИС «Рубеж» | Системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре | |
| 13 | 3 этап - технические помещения дома | ГУ «Планар-СГ-24» | Система коллективного приема телевидения | |
| 14 | 3 этап - на путях эвакуации, в коридорах и технических помещениях | Автоматические адресные дымовые «ИП212-64 прот. R3» и ручные «ИПР513-11 прот. R3» пожарные извещатели | Противопожарная защита | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |

| | | |
|--|----------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 317 438 470 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29513 |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810441760012390 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 134 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 37 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | |
|--------------|--|
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 577,26 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 47,9 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 368 410 751,15 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 437 000 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 02.03.2018 № 82/75-н/82-2018-1-506, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400010000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). |
|--------------------------------|--------|--|

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-0061-17 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 8911017645 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Семья городских кварталов/город "Крымская роза: Семейный квартал "Лаванда" Блок-4 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318017418 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 590-2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.12.2065 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29513 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 328кв,м..00.00.00.00.00.00.00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,5м. (для проезда к 7-ми этажным домам) и 6,0м. (для проезда к 17-ти этажным домам), согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожка |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 53 м/м (в т.ч. 6 м/м для МГН). Дополнительно на территории микрорайона предусмотрены многоуровневые сооружения для хранения индивидуальных легковых автомобилей в радиусе пешеходной доступности |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено зонирование придомовой территории: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, зона парковки индивидуальных легковых автомобилей, хозяйственная зона, оборудованная мусоросборными контейнерами, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории выделены хозяйственные зоны, оборудованные мусоросборными контейнерами подземного (3м.куб.) и надземного типов (1м.куб.) для сбора ТБО |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории объекта |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requirol) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 151-2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114979,2 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 152-2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166852 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67047,6 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-2242/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 353148,41 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102070194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-12-2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25460980 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |

| | | | | | |
|---|------------|---|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 90 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 104 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 104 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 1Д | Квартира | 2 | 4 | 40,27 | 1 |
| 1Е | Квартира | 2 | 4 | 38,85 | 1 |
| 1Ж | Квартира | 2 | 4 | 38,25 | 1 |
| 1И | Квартира | 2 | 4 | 38,25 | 1 |
| 2Б | Квартира | 2 | 4 | 65,97 | 2 |
| 1К | Квартира | 2 | 4 | 37,25 | 1 |
| 1Л | Квартира | 2 | 4 | 37,25 | 1 |
| 1Д | Квартира | 3 | 4 | 39,51 | 1 |
| 1Е | Квартира | 3 | 4 | 38,09 | 1 |
| 1Ж | Квартира | 3 | 4 | 38,25 | 1 |
| 1И | Квартира | 3 | 4 | 38,25 | 1 |
| 2Б | Квартира | 3 | 4 | 65,61 | 2 |
| 1К | Квартира | 3 | 4 | 37,25 | 1 |
| 1Л | Квартира | 3 | 4 | 37,25 | 1 |
| 1Д | Квартира | 4 | 4 | 39,51 | 1 |
| 1Е | Квартира | 4 | 4 | 38,09 | 1 |
| 1Ж | Квартира | 4 | 4 | 38,25 | 1 |
| 1И | Квартира | 4 | 4 | 38,25 | 1 |
| 2Б | Квартира | 4 | 4 | 65,61 | 2 |
| 1К | Квартира | 4 | 4 | 37,25 | 1 |
| 1Л | Квартира | 4 | 4 | 37,25 | 1 |
| 1Д | Квартира | 5 | 4 | 39,51 | 1 |
| 1Е | Квартира | 5 | 4 | 38,09 | 1 |
| 1Ж | Квартира | 5 | 4 | 38,25 | 1 |
| 1И | Квартира | 5 | 4 | 38,25 | 1 |
| 2Б | Квартира | 5 | 4 | 65,61 | 2 |
| 1К | Квартира | 5 | 4 | 37,25 | 1 |
| 1Л | Квартира | 5 | 4 | 37,25 | 1 |
| 1Д | Квартира | 6 | 4 | 39,51 | 1 |
| 1Е | Квартира | 6 | 4 | 38,09 | 1 |
| 1Ж | Квартира | 6 | 4 | 38,25 | 1 |
| 1И | Квартира | 6 | 4 | 38,25 | 1 |
| 2Б | Квартира | 6 | 4 | 65,61 | 2 |
| 1К | Квартира | 6 | 4 | 37,25 | 1 |
| 1Л | Квартира | 6 | 4 | 37,25 | 1 |
| 1Д | Квартира | 7 | 4 | 39,51 | 1 |
| 1Е | Квартира | 7 | 4 | 38,09 | 1 |
| 1Ж | Квартира | 7 | 4 | 38,25 | 1 |
| 1И | Квартира | 7 | 4 | 38,25 | 1 |
| 2Б | Квартира | 7 | 4 | 65,61 | 2 |
| 1К | Квартира | 7 | 4 | 37,25 | 1 |
| 1Л | Квартира | 7 | 4 | 37,25 | 1 |
| 1А | Квартира | 2 | 5 | 38,25 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 1Б | Квартира | 2 | 5 | 38,25 | 1 |
| 1В | Квартира | 2 | 5 | 38,85 | 1 |
| 1Г | Квартира | 2 | 5 | 40,27 | 1 |
| 1М | Квартира | 2 | 5 | 40,62 | 1 |
| 1Н | Квартира | 2 | 5 | 37,25 | 1 |
| 1П | Квартира | 2 | 5 | 37,25 | 1 |
| 2А | Квартира | 2 | 5 | 65,97 | 2 |
| 1А | Квартира | 3 | 5 | 38,25 | 1 |
| 1Б | Квартира | 3 | 5 | 38,25 | 1 |
| 1В | Квартира | 3 | 5 | 38,09 | 1 |
| 1Г | Квартира | 3 | 5 | 39,51 | 1 |
| 1М | Квартира | 3 | 5 | 40,62 | 1 |
| 1Н | Квартира | 3 | 5 | 37,25 | 1 |
| 1П | Квартира | 3 | 5 | 37,25 | 1 |
| 2А | Квартира | 3 | 5 | 65,61 | 2 |
| 1А | Квартира | 4 | 5 | 38,25 | 1 |
| 1Б | Квартира | 4 | 5 | 38,25 | 1 |
| 1В | Квартира | 4 | 5 | 38,09 | 1 |
| 1Г | Квартира | 4 | 5 | 39,51 | 1 |
| 1М | Квартира | 4 | 5 | 40,62 | 1 |
| 1Н | Квартира | 4 | 5 | 37,25 | 1 |
| 1П | Квартира | 4 | 5 | 37,25 | 1 |
| 2А | Квартира | 4 | 5 | 65,61 | 2 |
| 1А | Квартира | 5 | 5 | 38,25 | 1 |
| 1Б | Квартира | 5 | 5 | 38,25 | 1 |
| 1В | Квартира | 5 | 5 | 38,09 | 1 |
| 1Г | Квартира | 5 | 5 | 39,51 | 1 |
| 1М | Квартира | 5 | 5 | 40,62 | 1 |
| 1Н | Квартира | 5 | 5 | 37,25 | 1 |
| 1П | Квартира | 5 | 5 | 37,25 | 1 |
| 2А | Квартира | 5 | 5 | 65,61 | 2 |
| 1А | Квартира | 6 | 5 | 38,25 | 1 |
| 1Б | Квартира | 6 | 5 | 38,25 | 1 |
| 1В | Квартира | 6 | 5 | 38,09 | 1 |
| 1Г | Квартира | 6 | 5 | 39,51 | 1 |
| 1М | Квартира | 6 | 5 | 40,62 | 1 |
| 1Н | Квартира | 6 | 5 | 37,25 | 1 |
| 1П | Квартира | 6 | 5 | 37,25 | 1 |
| 2А | Квартира | 6 | 5 | 65,61 | 2 |
| 1А | Квартира | 7 | 5 | 38,25 | 1 |
| 1Б | Квартира | 7 | 5 | 38,25 | 1 |
| 1В | Квартира | 7 | 5 | 38,09 | 1 |
| 1Г | Квартира | 7 | 5 | 39,51 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 1М | Квартира | 7 | 5 | 40,62 | 1 |
| 1Н | Квартира | 7 | 5 | 37,25 | 1 |
| 1П | Квартира | 7 | 5 | 37,25 | 1 |
| 2А | Квартира | 7 | 5 | 65,61 | 2 |

| | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|---|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 45 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,5 | | |
| 46 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,57 | | |
| 47 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,68 | | |
| 48 | Нежилое | Подвал | 4 | 4,69 | | |
| 49 | Нежилое | Подвал | 4 | 4,31 | | |
| 50 | Нежилое | Подвал | 4 | 4,49 | | |
| 51 | Нежилое | Подвал | 4 | 4,68 | | |
| 52 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,92 | | |
| 53 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,77 | | |
| 54 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,61 | | |
| 55 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,97 | | |
| 56 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,91 | | |
| 57 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,73 | | |
| 58 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,84 | | |
| 59 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,92 | | |
| 60 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,92 | | |
| 61 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,84 | | |
| 62 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,73 | | |
| 63 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,91 | | |
| 64 | Нежилое | Подвал | 4 | 4,58 | | |
| 65 | Нежилое | Подвал | 4 | 4,37 | | |
| 66 | Нежилое | Подвал | 4 | 6,58 | | |
| 67 | Нежилое | Подвал | 4 | 6,58 | | |
| 68 | Нежилое | Подвал | 4 | 4,37 | | |
| 69 | Нежилое | Подвал | 4 | 4,58 | | |
| 70 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,63 | | |
| 71 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,63 | | |
| 72 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,63 | | |
| 73 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,74 | | |
| 74 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,74 | | |
| 75 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,69 | | |
| 76 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,89 | | |
| 77 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,73 | | |
| 78 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,62 | | |
| 79 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,57 | | |

| | | | | | | |
|----|---------|--------|---|-------|-----------------------------------|-------|
| 80 | Нежилое | Подвал | 4 | 4,1 | | |
| 81 | Нежилое | Подвал | 4 | 4,18 | | |
| 82 | Нежилое | Подвал | 4 | 4,39 | | |
| 83 | Нежилое | Подвал | 4 | 4,51 | | |
| 88 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,93 | | |
| 89 | Нежилое | Подвал | 4 | 3,46 | | |
| 90 | Нежилое | Подвал | 4 | 4,87 | | |
| 91 | Нежилое | Подвал | 4 | 4,42 | | |
| 92 | Нежилое | Подвал | 4 | 5,47 | | |
| 93 | Нежилое | Подвал | 4 | 5,88 | | |
| 8 | Нежилое | 1 | 4 | 52,87 | 26 - Нежилое помещение | 47,56 |
| | | | | | 27 - Универсальная кабина для МГН | 5,31 |
| 9 | Нежилое | 1 | 4 | 79,85 | 28 - Универсальная кабина для МГН | 5,11 |
| | | | | | 29 - ПУИ | 2,48 |
| | | | | | 30 - Нежилое помещение | 72,26 |
| 10 | Нежилое | 1 | 4 | 56,19 | 31 - Универсальная кабина для МГН | 5,31 |
| | | | | | 32 - Нежилое помещение | 50,88 |
| 11 | Нежилое | 1 | 4 | 46,97 | 33 - Нежилое помещение | 38,74 |
| | | | | | 34 - ПУИ | 2,6 |
| | | | | | 35 - Универсальная кабина для МГН | 5,63 |
| 12 | Нежилое | 1 | 4 | 49,27 | 36 - ПУИ | 2,05 |
| | | | | | 37 - Универсальная кабина для МГН | 5,52 |
| | | | | | 38 - Нежилое помещение | 41,7 |
| 13 | Нежилое | 1 | 4 | 50 | 46 - Нежилое помещение | 44,28 |
| | | | | | 47 - Универсальная кабина для МГН | 5,72 |
| 14 | Нежилое | 1 | 4 | 46,81 | 48 - Универсальная кабина для МГН | 5,72 |
| | | | | | 49 - Нежилое помещение | 41,09 |
| 5 | Нежилое | Подвал | 5 | 4,51 | | |
| 6 | Нежилое | Подвал | 5 | 4,39 | | |
| 7 | Нежилое | Подвал | 5 | 4,18 | | |
| 8 | Нежилое | Подвал | 5 | 4,1 | | |
| 9 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,69 | | |
| 10 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,89 | | |
| 11 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,73 | | |
| 12 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,62 | | |
| 13 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,57 | | |
| 14 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,63 | | |
| 15 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,63 | | |
| 16 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,63 | | |
| 17 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,74 | | |
| 18 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,74 | | |
| 19 | Нежилое | Подвал | 5 | 6,58 | | |
| 20 | Нежилое | Подвал | 5 | 4,37 | | |

| | | | | | | |
|----|---------|--------|---|-------|-----------------------------------|-------|
| 21 | Нежилое | Подвал | 5 | 4,58 | | |
| 22 | Нежилое | Подвал | 5 | 4,58 | | |
| 23 | Нежилое | Подвал | 5 | 4,37 | | |
| 24 | Нежилое | Подвал | 5 | 6,58 | | |
| 25 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,92 | | |
| 26 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,84 | | |
| 27 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,73 | | |
| 28 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,91 | | |
| 29 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,91 | | |
| 30 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,73 | | |
| 31 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,84 | | |
| 32 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,92 | | |
| 33 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,92 | | |
| 34 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,77 | | |
| 35 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,61 | | |
| 36 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,97 | | |
| 37 | Нежилое | Подвал | 5 | 4,69 | | |
| 38 | Нежилое | Подвал | 5 | 4,31 | | |
| 39 | Нежилое | Подвал | 5 | 4,49 | | |
| 40 | Нежилое | Подвал | 5 | 4,68 | | |
| 42 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,85 | | |
| 43 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,9 | | |
| 44 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,86 | | |
| 94 | Нежилое | Подвал | 5 | 5,88 | | |
| 95 | Нежилое | Подвал | 5 | 5,47 | | |
| 96 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,93 | | |
| 97 | Нежилое | Подвал | 5 | 3,46 | | |
| 98 | Нежилое | Подвал | 5 | 4,83 | | |
| 99 | Нежилое | Подвал | 5 | 4,87 | | |
| 1 | Нежилое | 1 | 5 | 46,81 | 9 - Нежилое помещение | 41,09 |
| | | | | | 10 - Универсальная кабина для МГН | 5,72 |
| 2 | Нежилое | 1 | 5 | 50 | 11 - Универсальная кабина для МГН | 5,72 |
| | | | | | 12 - Нежилое помещение | 44,28 |
| 3 | Нежилое | 1 | 5 | 46,97 | 13 - Нежилое помещение | 38,74 |
| | | | | | 14 - Универсальная кабина для МГН | 5,63 |
| | | | | | 15 - ПУИ | 2,6 |
| 4 | Нежилое | 1 | 5 | 49,27 | 16 - ПУИ | 2,05 |
| | | | | | 17 - Универсальная кабина для МГН | 5,52 |
| | | | | | 18 - Нежилое помещение | 41,7 |
| 5 | Нежилое | 1 | 5 | 56,19 | 19 - Нежилое помещение | 50,88 |
| | | | | | 20 - Универсальная кабина для МГН | 5,31 |
| 6 | Нежилое | 1 | 5 | 79,8 | 21 - Нежилое помещение | 72,06 |
| | | | | | 22 - Универсальная кабина для МГН | 5,11 |

| | | | | | | |
|---|---------|---|---|-------|-----------------------------------|-------|
| | | | | | 23 - ПУИ | 2,63 |
| 7 | Нежилое | 1 | 5 | 52,87 | 24 - Универсальная кабина для МГН | 5,31 |
| | | | | | 25 - Нежилое помещение | 47,56 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | |
|--|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | |
|--|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|--------------|
| 1 | 84-Насосная | Подвал, 4 подъезд | | Техническое | 15.37 |
| 2 | 85-Помещение сетей связи | Подвал, 4 подъезд | | Техническое | 4.06 |
| 3 | 86-Тамбур | Подвал, 4 подъезд | | Нежилое | 10.8 |
| 4 | 87-Тамбур | Подвал, 4 подъезд | | Техническое | 21.75 |
| 5 | 101-Подвал | Подвал, 4 подъезд | | Нежилое | 230.91 |
| 6 | 39-Тамбур | 1 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 5.29 |
| 7 | 40-Лестничная клетка | 1 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 8.68 |
| 8 | 41-Лифтовый холл | 1 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 9.88 |
| 9 | 42-ПУИ | 1 этаж, 4 подъезд | | Хозяйственно-бытовое | 3.84 |
| 10 | 43-Коридор | 1 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 22.31 |
| 11 | 44-Колясочная | 1 этаж, 4 подъезд | | Хозяйственно-бытовое | 6.03 |
| 12 | 45-Тамбур | 1 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 8.54 |
| 13 | 50-Теплогенераторная | 1 этаж, 4 подъезд | | Техническое | 8.36 |
| 14 | 4-Лестничная клетка | 2 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 4.77 |
| 15 | 5-Лифтовый холл | 2 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 9.68 |
| 16 | 6-Коридор | 2 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 39.67 |
| 17 | 4-Лестничная клетка | 3 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 4.77 |
| 18 | 5-Лифтовый холл | 3 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 9.68 |
| 19 | 6-Коридор | 3 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 39.67 |
| 20 | 4-Лестничная клетка | 4 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 4.77 |
| 21 | 5-Лифтовый холл | 4 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 9.68 |
| 22 | 6-Коридор | 4 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 39.67 |
| 23 | 4-Лестничная клетка | 5 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 4.77 |
| 24 | 5-Лифтовый холл | 5 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 9.68 |
| 25 | 6-Коридор | 5 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 39.67 |
| 26 | 4-Лестничная клетка | 6 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 4.77 |
| 27 | 5-Лифтовый холл | 6 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 9.68 |
| 28 | 6-Коридор | 6 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 39.67 |
| 29 | 4-Лестничная клетка | 7 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 4.77 |
| 30 | 5-Лифтовый холл | 7 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 9.68 |
| 31 | 6-Коридор | 7 этаж, 4 подъезд | | Нежилое | 39.67 |
| 32 | 5-Лестничная клетка | Технический чердак, 4 подъезд | | Нежилое | 4.77 |
| 33 | 6-Лифтовый холл | Технический чердак, 4 подъезд | | Нежилое | 9.68 |
| 34 | 7-Венткамера | Технический чердак, 4 подъезд | | Техническое | 44.09 |

| | | | | |
|----|-------------------------|-------------------------------|----------------------|--------|
| 35 | 8-Технический чердак | Технический чердак, 4 подъезд | Техническое | 337.69 |
| 36 | 4-Лестничная клетка | Отм.+22,780, 4 подъезд | Нежилое | 4.77 |
| 37 | 5-Лифтовый холл | Отм.+22,780, 4 подъезд | Нежилое | 9.68 |
| 38 | 6-Венткамера | Отм.+22,780, 4 подъезд | Техническое | 44.09 |
| 39 | Лестничная клетка | Отм.+23,380, 4 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 40 | 1-Тамбур | Подвал, 5 подъезд | Нежилое | 10.8 |
| 41 | 2-Электрощитовая | Подвал, 5 подъезд | Техническое | 15.37 |
| 42 | 3-Помещение сетей связи | Подвал, 5 подъезд | Техническое | 4.06 |
| 43 | 4-Тех. помещение | Подвал, 5 подъезд | Техническое | 21.75 |
| 44 | 41-Тамбур | Подвал, 5 подъезд | Нежилое | 8.18 |
| 45 | 100-Подвал | Подвал, 5 подъезд | Нежилое | 220.78 |
| 46 | 1-Тамбур | 1 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 5.29 |
| 47 | 2-Лестничная клетка | 1 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 8.68 |
| 48 | 3-Лифтовый холл | 1 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 9.88 |
| 49 | 4-ПУИ | 1 этаж, 5 подъезд | Хозяйственно-бытовое | 3.84 |
| 50 | 5-Коридор | 1 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 22.31 |
| 51 | 6-Колясочная | 1 этаж, 5 подъезд | Хозяйственно-бытовое | 6.03 |
| 52 | 7-Тамбур | 1 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 8.54 |
| 53 | 8-Теплогенераторная | 1 этаж, 5 подъезд | Техническое | 8.36 |
| 54 | 1-Лестничная клетка | 2 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 4.77 |
| 55 | 2-Лифтовый холл | 2 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 9.68 |
| 56 | 3-Коридор | 2 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 39.48 |
| 57 | 1-Лестничная клетка | 3 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 4.77 |
| 58 | 2-Лифтовый холл | 3 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 9.68 |
| 59 | 3-Коридор | 3 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 39.48 |
| 60 | 1-Лестничная клетка | 4 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 4.77 |
| 61 | 2-Лифтовый холл | 4 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 9.68 |
| 62 | 3-Коридор | 4 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 39.48 |
| 63 | 1-Лестничная клетка | 5 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 4.77 |
| 64 | 2-Лифтовый холл | 5 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 9.68 |
| 65 | 3-Коридор | 5 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 39.48 |
| 66 | 1-Лестничная клетка | 6 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 4.77 |
| 67 | 2-Лифтовый холл | 6 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 9.68 |
| 68 | 3-Коридор | 6 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 39.48 |
| 69 | 1-Лестничная клетка | 7 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 4.77 |
| 70 | 2-Лифтовый холл | 7 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 9.68 |
| 71 | 3-Коридор | 7 этаж, 5 подъезд | Нежилое | 39.48 |
| 72 | 1-Лестничная клетка | Технический чердак, 5 подъезд | Нежилое | 4.77 |
| 73 | 2-Лифтовый холл | Технический чердак, 5 подъезд | Нежилое | 9.68 |
| 74 | 3-Венткамера | Технический чердак, 5 подъезд | Техническое | 44.09 |
| 75 | 4-Технический чердак | Технический чердак, 5 подъезд | Техническое | 335.91 |
| 76 | 1-Лестничная клетка | Отм.+22,780, 5 подъезд | Нежилое | 4.77 |
| 77 | 2-Лифтовый холл | Отм.+22,780, 5 подъезд | Нежилое | 9.68 |

| | | | | |
|----|-------------------|------------------------|-------------|-------|
| 78 | 3-Венткамера | Отм.+22,780, 5 подъезд | Техническое | 44.09 |
| 79 | Лестничная клетка | Отм.+23,380, 5 подъезд | Нежилое | 6.67 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---|--|--|
| 1 | 4 этап - лифтовая шахта | Пассажирский лифт на 400 кг | Перевозка пассажиров |
| 2 | 4 этап - помещения лифтовой шахты | Диспетчерский комплекс «Обь», моноблок КЛШ-КСЛ Ethernet, маршрутизатор «Zyxel Keenetic 4G II», USB-модем «Huawei E1550» | Диспетчеризация лифтов |
| 3 | 4 этап - помещение электросчетовой в подвале | Вводно-распределительное устройство, трехфазные счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Меркурий 234 ARTM-03», «Меркурий 233 ART-01» | Распределение и учет электроэнергии |
| 4 | 4 этап - квартирные щиты 90 шт. | Счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Нева 103/5» | Распределение и учет электроэнергии |
| 5 | 4 этап - общий водомерный узел в подвале | Водомер ВСХНд-65, магнитный фильтр марки ФМФ, турбинный счетчик ВСХ-50, повысительная насосная установка со станцией управления WILO-2 CO3 MHI 404/SKw-EB-R Q=9,5 м3/час, Н=30 м, N=1,5 кВт, погружной насос | Распределение и учет воды |
| 6 | 4 этап - узел учета квартир 90 шт. | Счетчики холодной воды ВСХ-15, магнитные фильтры ФММ, водомеры марки ВСГ-15 | Учет водопотребления в квартирах |
| 7 | 4 этап - помещения мест общего пользования на 1 этаже | Электрические конвекторы серии AIR GATE ECH/AG фирмы «Electrolux» | Распределение тепловой энергии |
| 8 | 4 этап - помещения размещения инженерных сетей в подвале и на крыше | Дымовые «нормально закрытые» противопожарные клапаны типа OKL-1D с автоматически и дистанционно управляемыми реверсивными электроприводами типа «Belimo» с пределом огнестойкости EI90, осевые вентиляторы типа KSO, радиальные вентиляторы типа WNK 315 | Противодымная защита при пожаре |
| 9 | 4 этап - помещение узла связи в подвале | ИС «Рубеж» | Системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре |
| 10 | 4 этап - на путях эвакуации, в коридорах и технических помещениях | Автоматические адресные дымовые «ИП212-64 прот. R3» и ручные «ИПР513-11 прот. R3» пожарные извещатели | Противопожарная защита |
| 11 | 4 этап - технические помещения дома | ГУ «Планар-СГ-24» | Система коллективного приема телевидения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 231 211 800 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29513 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810441760012390 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 90 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 17 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 777,97 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 781,8 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 203 046 049,56 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 56 720 822,77 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 02.03.2018 № 82/75-н/82-2018-1-506, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400010000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). |

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-0061-17 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 8911017645 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Семья городских кварталов/город "Крымская роза: Семейный квартал "Лаванда" Блок-5 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318017418 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 590-2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.12.2065 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29513 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 328кв,м..00.00.00.00.00.00.00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,5м. (для проезда к 7-ми этажным домам) и 6,0м. (для проезда к 17-ти этажным домам), согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожка |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 53 м/м (в т.ч. 6 м/м для МГН). Дополнительно на территории микрорайона предусмотрены многоуровневые сооружения для хранения индивидуальных легковых автомобилей в радиусе пешеходной доступности |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено зонирование придомовой территории: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, зона парковки индивидуальных легковых автомобилей, хозяйственная зона, оборудованная мусоросборными контейнерами, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории выделены хозяйственные зоны, оборудованные мусоросборными контейнерами подземного (3м.куб.) и надземного типов (1м.куб.) для сбора ТБО |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории объекта |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requirol) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 151-2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114979,2 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 152-2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166852 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67047,6 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-2242/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 353148,41 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102070194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-12-2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25460980 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |

| | | | | | |
|---|------------|---|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 42 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 49 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 49 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 3А | Квартира | 2 | 6 | 84,43 | 3 |
| 1А | Квартира | 2 | 6 | 37,79 | 1 |
| 1Б | Квартира | 2 | 6 | 37,79 | 1 |
| 1В | Квартира | 2 | 6 | 41,64 | 1 |
| 1Г | Квартира | 2 | 6 | 41,43 | 1 |
| 1Д | Квартира | 2 | 6 | 41,1 | 1 |
| 3Б | Квартира | 2 | 6 | 81,25 | 3 |
| 3А | Квартира | 3 | 6 | 84,03 | 3 |
| 1А | Квартира | 3 | 6 | 36,79 | 1 |
| 1Б | Квартира | 3 | 6 | 36,79 | 1 |
| 1В | Квартира | 3 | 6 | 40,64 | 1 |
| 1Г | Квартира | 3 | 6 | 40,43 | 1 |
| 1Д | Квартира | 3 | 6 | 40,1 | 1 |
| 3Б | Квартира | 3 | 6 | 80,79 | 3 |
| 3А | Квартира | 4 | 6 | 84,03 | 3 |
| 1А | Квартира | 4 | 6 | 36,79 | 1 |
| 1Б | Квартира | 4 | 6 | 36,79 | 1 |
| 1В | Квартира | 4 | 6 | 40,64 | 1 |
| 1Г | Квартира | 4 | 6 | 40,43 | 1 |
| 1Д | Квартира | 4 | 6 | 40,1 | 1 |
| 3Б | Квартира | 4 | 6 | 80,79 | 3 |
| 3А | Квартира | 5 | 6 | 84,03 | 3 |
| 1А | Квартира | 5 | 6 | 36,79 | 1 |
| 1Б | Квартира | 5 | 6 | 36,79 | 1 |
| 1В | Квартира | 5 | 6 | 40,64 | 1 |
| 1Г | Квартира | 5 | 6 | 40,43 | 1 |
| 1Д | Квартира | 5 | 6 | 40,1 | 1 |
| 3Б | Квартира | 5 | 6 | 80,79 | 3 |
| 3А | Квартира | 6 | 6 | 84,03 | 3 |
| 1А | Квартира | 6 | 6 | 36,79 | 1 |
| 1Б | Квартира | 6 | 6 | 36,79 | 1 |
| 1В | Квартира | 6 | 6 | 40,64 | 1 |
| 1Г | Квартира | 6 | 6 | 40,43 | 1 |
| 1Д | Квартира | 6 | 6 | 40,1 | 1 |
| 3Б | Квартира | 6 | 6 | 80,79 | 3 |
| 3А | Квартира | 7 | 6 | 84,03 | 3 |
| 1А | Квартира | 7 | 6 | 36,79 | 1 |
| 1Б | Квартира | 7 | 6 | 36,79 | 1 |
| 1В | Квартира | 7 | 6 | 40,64 | 1 |
| 1Г | Квартира | 7 | 6 | 40,43 | 1 |
| 1Д | Квартира | 7 | 6 | 40,1 | 1 |
| 3Б | Квартира | 7 | 6 | 80,79 | 3 |

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвал | 6 | 8,95 | | |
| 2 | Нежилое | Подвал | 6 | 9,19 | | |
| 3 | Нежилое | Подвал | 6 | 9,21 | | |
| 4 | Нежилое | Подвал | 6 | 10,1 | | |
| 5 | Нежилое | Подвал | 6 | 9,8 | | |
| 6 | Нежилое | Подвал | 6 | 9,03 | | |
| 7 | Нежилое | Подвал | 6 | 9,41 | | |
| 8 | Нежилое | Подвал | 6 | 11,15 | | |
| 9 | Нежилое | Подвал | 6 | 8,43 | | |
| 10 | Нежилое | Подвал | 6 | 8,55 | | |
| 11 | Нежилое | Подвал | 6 | 9,2 | | |
| 12 | Нежилое | Подвал | 6 | 9,2 | | |
| 13 | Нежилое | Подвал | 6 | 7,77 | | |
| 14 | Нежилое | Подвал | 6 | 7,77 | | |
| 15 | Нежилое | Подвал | 6 | 8,7 | | |
| 16 | Нежилое | Подвал | 6 | 10,27 | | |
| 17 | Нежилое | Подвал | 6 | 5,64 | | |
| 18 | Нежилое | Подвал | 6 | 5,42 | | |
| 19 | Нежилое | Подвал | 6 | 5,86 | | |
| 20 | Нежилое | Подвал | 6 | 5,31 | | |
| 21 | Нежилое | Подвал | 6 | 5,25 | | |
| 22 | Нежилое | Подвал | 6 | 5,25 | | |
| 23 | Нежилое | Подвал | 6 | 5,52 | | |
| 24 | Нежилое | Подвал | 6 | 5,52 | | |
| 25 | Нежилое | Подвал | 6 | 5,25 | | |
| 26 | Нежилое | Подвал | 6 | 5,25 | | |
| 27 | Нежилое | Подвал | 6 | 5,31 | | |
| 28 | Нежилое | Подвал | 6 | 5,86 | | |
| 29 | Нежилое | Подвал | 6 | 5,58 | | |
| 30 | Нежилое | Подвал | 6 | 5,48 | | |
| 31 | Нежилое | Подвал | 6 | 10,34 | | |
| 32 | Нежилое | Подвал | 6 | 9,61 | | |
| 33 | Нежилое | Подвал | 6 | 5,99 | | |
| 34 | Нежилое | Подвал | 6 | 6,09 | | |
| 35 | Нежилое | Подвал | 6 | 6,09 | | |
| 36 | Нежилое | Подвал | 6 | 5,99 | | |
| 37 | Нежилое | Подвал | 6 | 6,96 | | |
| 38 | Нежилое | Подвал | 6 | 5,4 | | |
| 39 | Нежилое | Подвал | 6 | 5,05 | | |

| | | | | | | |
|----|---------|--------|---|-------|-----------------------------------|-------|
| 40 | Нежилое | Подвал | 6 | 6,56 | | |
| 41 | Нежилое | Подвал | 6 | 9,68 | | |
| 42 | Нежилое | Подвал | 6 | 15,9 | | |
| 1 | Нежилое | 1 | 6 | 60,09 | 10 - Помещение на 8 рабочих мест | 52,74 |
| | | | | | 11 - ПУИ | 2,18 |
| | | | | | 12 - Универсальная кабина, с.у. | 5,17 |
| 2 | Нежилое | 1 | 6 | 52,15 | 13 - Помещение на 7 рабочих мест | 43,36 |
| | | | | | 14 - ПУИ | 3,17 |
| | | | | | 15 - Универсальная кабина, с.у. | 5,62 |
| 3 | Нежилое | 1 | 6 | 55,56 | 16 - Помещение на 7 рабочих мест | 47,85 |
| | | | | | 17 - ПУИ | 2,54 |
| | | | | | 18- Универсальная кабина, с.у. | 5,17 |
| 4 | Нежилое | 1 | 6 | 81,79 | 19 - Помещение на 10 рабочих мест | 72 |
| | | | | | 20 - Универсальная кабина, с.у. | 5,99 |
| | | | | | 21- ПУИ | 3,8 |
| 5 | Нежилое | 1 | 6 | 57,45 | 22 - Помещение на 7 рабочих мест | 49,48 |
| | | | | | 23 - ПУИ | 2,68 |
| | | | | | 24 - Универсальная кабина, с.у. | 5,29 |
| 6 | Нежилое | 1 | 6 | 62,88 | 25 - Помещение на 9 рабочих мест | 54,39 |
| | | | | | 26 - ПУИ | 3,2 |
| | | | | | 27 - Универсальная кабина, с.у. | 5,29 |
| 7 | Нежилое | 1 | 6 | 32,49 | 28 - Помещение на 4 рабочих мест | 24,6 |
| | | | | | 29 - ПУИ | 2,72 |
| | | | | | 30 - Универсальная кабина, с.у. | 5,17 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | 43-Тамбур | Подвал, 6 подъезд | Нежилое | 4.53 |
| 2 | 44-Тамбур | Подвал, 6 подъезд | Нежилое | 5.9 |
| 3 | 45-Подвал | Подвал, 6 подъезд | Нежилое | 157.54 |
| 4 | 46-Помещение сетей связи | Подвал, 6 подъезд | Техническое | 6.4 |
| 5 | 47-Электрощитовая | Подвал, 6 подъезд | Техническое | 18.9 |
| 6 | 1-Тамбур | 1 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 10.4 |
| 7 | 2-Коридор | 1 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 23.82 |
| 8 | 3-Колясочная | 1 этаж, 6 подъезд | Хозяйственно-бытовое | 6.12 |
| 9 | 4-Колясочная | 1 этаж, 6 подъезд | Хозяйственно-бытовое | 6.38 |
| 10 | 5-Тамбур | 1 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 2.42 |
| 11 | 6-Лифтовый холл | 1 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 10.17 |
| 12 | 7-Лестница | 1 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 6.75 |
| 13 | 8-ПУИ | 1 этаж, 6 подъезд | Хозяйственно-бытовое | 2.3 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|-----------------------------|-------------|--------|
| 14 | 9-Теплогенераторная | 1 этаж, 6 подъезд | Техническое | 6.63 |
| 15 | 1-Лифтовый холл | 2 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 11.63 |
| 16 | 2-Лестница | 2 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 4.77 |
| 17 | 3-Коридор | 2 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 35.96 |
| 18 | 1-Лифтовый холл | 3 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 11.63 |
| 19 | 2-Лестница | 3 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 4.77 |
| 20 | 3-Коридор | 3 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 35.96 |
| 21 | 1-Лифтовый холл | 4 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 11.63 |
| 22 | 2-Лестница | 4 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 4.77 |
| 23 | 3-Коридор | 4 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 35.96 |
| 24 | 1-Лифтовый холл | 5 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 11.63 |
| 25 | 2-Лестница | 5 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 4.77 |
| 26 | 3-Коридор | 5 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 35.96 |
| 27 | 1-Лифтовый холл | 6 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 11.63 |
| 28 | 2-Лестница | 6 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 4.77 |
| 29 | 3-Коридор | 6 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 35.96 |
| 30 | 1-Лифтовый холл | 7 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 11.63 |
| 31 | 2-Лестница | 7 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 4.77 |
| 32 | 3-Коридор | 7 этаж, 6 подъезд | Нежилое | 35.96 |
| 33 | 1-Лестница | Технический этаж, 6 подъезд | Нежилое | 4.95 |
| 34 | 2-Технический чердак (h=1.4 м) | Технический этаж, 6 подъезд | Техническое | 363.25 |
| 35 | 3-Венткамера | Технический этаж, 6 подъезд | Техническое | 47.27 |
| 36 | 4-Лестница | Отм. +24.300, 6 подъезд | Нежилое | 6.06 |
| 37 | 5-Коридор | Отм. +24.300, 6 подъезд | Нежилое | 6.89 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|--|-------------------------------------|
| 1 | 5 этап - лифтовая шахта | Пассажирский лифт на 400 кг | Перевозка пассажиров |
| 2 | 5 этап - помещения лифтовой шахты | Диспетчерский комплекс «Обь», моноблок КЛЩ-КСЛ Ethernet, маршрутизатор «Zyxel Keenetic 4G II», USB-модем «Huawei E1550» | Диспетчеризация лифтов |
| 3 | 5 этап - помещение электрощитовой в подвале | Вводно-распределительное устройство, трехфазные счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Меркурий 234 ARTM-03», «Меркурий 233 ART-01» | Распределение и учет электроэнергии |
| 4 | 5 этап - квартирные щиты 42 шт. | Счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Нева 103/5» | Распределение и учет электроэнергии |
| 5 | 5 этап - общий водомерный узел в подвале | Водомер ВСХнд-65, магнитный фильтр марки ФМФ, турбинный счетчик ВСХ-50, повысительная насосная установка со станцией управления WILO-2 CO3 MHI 404/SKw-EB-R Q=9,5 м3/час, H=30 м, N=1,5 кВт, погружной насос | Распределение и учет воды |
| 6 | 5 этап - узел учета квартир 42 шт. | Счетчики холодной воды ВСХ-15, магнитные фильтры ФММ, водомеры марки ВСГ-15 | Учет водопотребления в квартирах |

| | | | |
|--|---|--|--|
| 7 | 5 этап - помещения мест общего пользования на 1 этаже | Электрические конвекторы серии AIR GATE ECH/AG фирмы «Electrolux» | Распределение тепловой энергии |
| 8 | 5 этап - помещения размещения инженерных сетей в подвале и на крыше | Дымовые «нормально закрытые» противопожарные клапаны типа OKL-1D с автоматически и дистанционно управляемыми реверсивными электроприводами типа «Belimo» с пределом огнестойкости EI90, осевые вентиляторы типа KSO, радиальные вентиляторы типа WNK 315 | Противодымная защита при пожаре |
| 9 | 5 этап - помещение узла связи в подвале | ИС «Рубеж» | Системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре |
| 10 | 5 этап - на путях эвакуации, в коридорах и технических помещениях | Автоматические адресные дымовые «ИП212-64 прот. R3» и ручные «ИПР513-11 прот. R3» пожарные извещатели | Противопожарная защита |
| 11 | 5 этап - технические помещения дома | ГУ «Планар-СГ-24» | Система коллективного приема телевидения |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 135 481 260 руб. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29513 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810441760012390 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 42 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 163,28 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 435,01 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 113 360 629,70 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 30 702 245,80 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 02.03.2018 № 82/75-н/82-2018-1-506, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400010000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). |

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-0061-17 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 8911017645 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Семья городских кварталов/город "Крымская роза: Семейный квартал "Лаванда" Блок-6 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ № РК08318017418 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 590-2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.12.2065 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29513 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 328кв,м..00.00.00.00.00.00.00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство запроектировано без машин, движение автотранспорта осуществляется по внешним проездам. В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,5м. (для проезда к 7-ми этажным домам) и 6,0м. (для проезда к 17-ти этажным домам), согласно требований противопожарной безопасности. По периметру каждого жилого дома предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м. и велодорожка |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 53 м/м (в т.ч. 6 м/м для МГН). Дополнительно на территории микрорайона предусмотрены многоуровневые сооружения для хранения индивидуальных легковых автомобилей в радиусе пешеходной доступности |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено зонирование придомовой территории: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, зона парковки индивидуальных легковых автомобилей, хозяйственная зона, оборудованная мусоросборными контейнерами, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории выделены хозяйственные зоны, оборудованные мусоросборными контейнерами подземного (3м.куб.) и надземного типов (1м.куб.) для сбора ТБО |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории объекта |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requirol) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 151-2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114979,2 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 152-2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166852 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67047,6 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-2242/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 353148,41 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102070194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-12-2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25460980 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |

| | | | | | |
|---|------------|---|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 42 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 49 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 49 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 3А | Квартира | 2 | 7 | 81,25 | 3 |
| 1А | Квартира | 2 | 7 | 41,1 | 1 |
| 1Б | Квартира | 2 | 7 | 41,43 | 1 |
| 1В | Квартира | 2 | 7 | 41,64 | 1 |
| 1Г | Квартира | 2 | 7 | 37,79 | 1 |
| 1Д | Квартира | 2 | 7 | 37,79 | 1 |
| 3Б | Квартира | 2 | 7 | 84,43 | 3 |
| 3А | Квартира | 3 | 7 | 80,79 | 3 |
| 1А | Квартира | 3 | 7 | 40,1 | 1 |
| 1Б | Квартира | 3 | 7 | 40,43 | 1 |
| 1В | Квартира | 3 | 7 | 40,64 | 1 |
| 1Г | Квартира | 3 | 7 | 36,79 | 1 |
| 1Д | Квартира | 3 | 7 | 36,79 | 1 |
| 3Б | Квартира | 3 | 7 | 84,03 | 3 |
| 3А | Квартира | 4 | 7 | 80,79 | 3 |
| 1А | Квартира | 4 | 7 | 40,1 | 1 |
| 1Б | Квартира | 4 | 7 | 40,43 | 1 |
| 1В | Квартира | 4 | 7 | 40,64 | 1 |
| 1Г | Квартира | 4 | 7 | 36,79 | 1 |
| 1Д | Квартира | 4 | 7 | 36,79 | 1 |
| 3Б | Квартира | 4 | 7 | 84,03 | 3 |
| 3А | Квартира | 5 | 7 | 80,79 | 3 |
| 1А | Квартира | 5 | 7 | 40,1 | 1 |
| 1Б | Квартира | 5 | 7 | 40,43 | 1 |
| 1В | Квартира | 5 | 7 | 40,64 | 1 |
| 1Г | Квартира | 5 | 7 | 36,79 | 1 |
| 1Д | Квартира | 5 | 7 | 36,79 | 1 |
| 3Б | Квартира | 5 | 7 | 84,03 | 3 |
| 3А | Квартира | 6 | 7 | 80,79 | 3 |
| 1А | Квартира | 6 | 7 | 40,1 | 1 |
| 1Б | Квартира | 6 | 7 | 40,43 | 1 |
| 1В | Квартира | 6 | 7 | 40,64 | 1 |
| 1Г | Квартира | 6 | 7 | 36,79 | 1 |
| 1Д | Квартира | 6 | 7 | 36,79 | 1 |
| 3Б | Квартира | 6 | 7 | 84,03 | 3 |
| 3А | Квартира | 7 | 7 | 80,79 | 3 |
| 1А | Квартира | 7 | 7 | 40,1 | 1 |
| 1Б | Квартира | 7 | 7 | 40,43 | 1 |
| 1В | Квартира | 7 | 7 | 40,64 | 1 |
| 1Г | Квартира | 7 | 7 | 36,79 | 1 |
| 1Д | Квартира | 7 | 7 | 36,79 | 1 |
| 3Б | Квартира | 7 | 7 | 84,03 | 3 |

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвал | 7 | 8,95 | | |
| 2 | Нежилое | Подвал | 7 | 9,19 | | |
| 3 | Нежилое | Подвал | 7 | 9,21 | | |
| 4 | Нежилое | Подвал | 7 | 10,1 | | |
| 5 | Нежилое | Подвал | 7 | 9,8 | | |
| 6 | Нежилое | Подвал | 7 | 9,03 | | |
| 7 | Нежилое | Подвал | 7 | 9,41 | | |
| 8 | Нежилое | Подвал | 7 | 11,15 | | |
| 9 | Нежилое | Подвал | 7 | 8,43 | | |
| 10 | Нежилое | Подвал | 7 | 8,55 | | |
| 11 | Нежилое | Подвал | 7 | 9,2 | | |
| 12 | Нежилое | Подвал | 7 | 9,2 | | |
| 13 | Нежилое | Подвал | 7 | 7,77 | | |
| 14 | Нежилое | Подвал | 7 | 7,77 | | |
| 15 | Нежилое | Подвал | 7 | 8,7 | | |
| 16 | Нежилое | Подвал | 7 | 10,27 | | |
| 17 | Нежилое | Подвал | 7 | 5,64 | | |
| 18 | Нежилое | Подвал | 7 | 5,42 | | |
| 19 | Нежилое | Подвал | 7 | 5,86 | | |
| 20 | Нежилое | Подвал | 7 | 5,31 | | |
| 21 | Нежилое | Подвал | 7 | 5,25 | | |
| 22 | Нежилое | Подвал | 7 | 5,25 | | |
| 23 | Нежилое | Подвал | 7 | 5,52 | | |
| 24 | Нежилое | Подвал | 7 | 5,52 | | |
| 25 | Нежилое | Подвал | 7 | 5,25 | | |
| 26 | Нежилое | Подвал | 7 | 5,25 | | |
| 27 | Нежилое | Подвал | 7 | 5,31 | | |
| 28 | Нежилое | Подвал | 7 | 5,86 | | |
| 29 | Нежилое | Подвал | 7 | 5,58 | | |
| 30 | Нежилое | Подвал | 7 | 5,48 | | |
| 31 | Нежилое | Подвал | 7 | 10,34 | | |
| 32 | Нежилое | Подвал | 7 | 9,61 | | |
| 33 | Нежилое | Подвал | 7 | 5,99 | | |
| 34 | Нежилое | Подвал | 7 | 6,09 | | |
| 35 | Нежилое | Подвал | 7 | 6,09 | | |
| 36 | Нежилое | Подвал | 7 | 5,99 | | |
| 37 | Нежилое | Подвал | 7 | 6,96 | | |
| 38 | Нежилое | Подвал | 7 | 5,4 | | |
| 39 | Нежилое | Подвал | 7 | 5,05 | | |

| | | | | | | |
|----|---------|--------|---|-------|-----------------------------------|-------|
| 40 | Нежилое | Подвал | 7 | 6,56 | | |
| 41 | Нежилое | Подвал | 7 | 9,68 | | |
| 42 | Нежилое | Подвал | 7 | 15,9 | | |
| 1 | Нежилое | 1 | 7 | 60,09 | 10 - Помещение на 8 рабочих мест | 52,74 |
| | | | | | 11 - ПУИ | 2,18 |
| | | | | | 12 - Универсальная кабина, с.у. | 5,17 |
| 2 | Нежилое | 1 | 7 | 52,15 | 13 - Помещение на 7 рабочих мест | 43,36 |
| | | | | | 14 - ПУИ | 3,17 |
| | | | | | 15 - Универсальная кабина, с.у. | 5,62 |
| 3 | Нежилое | 1 | 7 | 55,56 | 16 - Помещение на 7 рабочих мест | 47,85 |
| | | | | | 17 - ПУИ | 2,54 |
| | | | | | 18 - Универсальная кабина, с.у. | 5,17 |
| 4 | Нежилое | 1 | 7 | 81,79 | 19 - Помещение на 10 рабочих мест | 72 |
| | | | | | 20 - Универсальная кабина, с.у. | 5,99 |
| | | | | | 21 - ПУИ | 3,8 |
| 5 | Нежилое | 1 | 7 | 57,45 | 22 - Помещение на 7 рабочих мест | 49,48 |
| | | | | | 23 - ПУИ | 2,68 |
| | | | | | 24 - Универсальная кабина, с.у. | 5,29 |
| 6 | Нежилое | 1 | 7 | 62,88 | 25 - Помещение на 9 рабочих мест | 54,39 |
| | | | | | 26 - ПУИ | 3,2 |
| | | | | | 27 - Универсальная кабина, с.у. | 5,29 |
| 7 | Нежилое | 1 | 7 | 32,49 | 28 - Помещение на 4 рабочих мест | 24,6 |
| | | | | | 29 - ПУИ | 2,72 |
| | | | | | 30 - Универсальная кабина, с.у. | 5,17 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | 43-Тамбур | Подвал, 7 подъезд | Нежилое | 4.53 |
| 2 | 44-Тамбур | Подвал, 7 подъезд | Нежилое | 5.9 |
| 3 | 45-Подвал | Подвал, 7 подъезд | Нежилое | 157.54 |
| 4 | 46-Помещение сетей связи | Подвал, 7 подъезд | Техническое | 6.4 |
| 5 | 47-Электрощитовая | Подвал, 7 подъезд | Техническое | 18.9 |
| 6 | 1-Тамбур | 1 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 10.4 |
| 7 | 2-Коридор | 1 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 23.82 |
| 8 | 3-Колясочная | 1 этаж, 7 подъезд | Хозяйственно-бытовое | 6.12 |
| 9 | 4-Колясочная | 1 этаж, 7 подъезд | Хозяйственно-бытовое | 6.38 |
| 10 | 5-Тамбур | 1 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 2.42 |
| 11 | 6-Лифтовый холл | 1 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 10.17 |
| 12 | 7-Лестница | 1 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 6.75 |
| 13 | 8-ПУИ | 1 этаж, 7 подъезд | Хозяйственно-бытовое | 2.3 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|-----------------------------|-------------|--------|
| 14 | 9-Теплогенераторная | 1 этаж, 7 подъезд | Техническое | 6.63 |
| 15 | 1-Лифтовый холл | 2 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 11.63 |
| 16 | 2-Лестница | 2 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 4.77 |
| 17 | 3-Коридор | 2 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 35.96 |
| 18 | 1-Лифтовый холл | 3 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 11.63 |
| 19 | 2-Лестница | 3 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 4.77 |
| 20 | 3-Коридор | 3 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 35.96 |
| 21 | 1-Лифтовый холл | 4 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 11.63 |
| 22 | 2-Лестница | 4 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 4.77 |
| 23 | 3-Коридор | 4 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 35.96 |
| 24 | 1-Лифтовый холл | 5 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 11.63 |
| 25 | 2-Лестница | 5 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 4.77 |
| 26 | 3-Коридор | 5 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 35.96 |
| 27 | 1-Лифтовый холл | 6 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 11.63 |
| 28 | 2-Лестница | 6 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 4.77 |
| 29 | 3-Коридор | 6 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 35.96 |
| 30 | 1-Лифтовый холл | 7 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 11.63 |
| 31 | 2-Лестница | 7 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 4.77 |
| 32 | 3-Коридор | 7 этаж, 7 подъезд | Нежилое | 35.96 |
| 33 | 1-Лестница | Технический этаж, 7 подъезд | Нежилое | 4.95 |
| 34 | 2-Технический чердак (h=1.4 м) | Технический этаж, 7 подъезд | Техническое | 363.25 |
| 35 | 3-Венткамера | Технический этаж, 7 подъезд | Техническое | 47.27 |
| 36 | 4-Лестница | Отм.+24.300, 7 подъезд | Нежилое | 6.06 |
| 37 | 5-Коридор | Отм.+24.300, 7 подъезд | Нежилое | 6.89 |

| | | | |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|--|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|--|-------------------------------------|
| 1 | 6 этап - лифтовая шахта | Пассажирский лифт на 400 кг | Перевозка пассажиров |
| 2 | 6 этап - помещения лифтовой шахты | Диспетчерский комплекс «Обь», моноблок КЛЩ-КСЛ Ethernet, маршрутизатор «Zyxel Keenetic 4G II», USB-модем «Huawei E1550» | Диспетчеризация лифтов |
| 3 | 6 этап - помещение электрощитовой в подвале | Вводно-распределительное устройство, трехфазные счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Меркурий 234 ARTM-03», «Меркурий 233 ART-01» | Распределение и учет электроэнергии |
| 4 | 6 этап - квартирные щиты 42 шт. | Счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Нева 103/5» | Распределение и учет электроэнергии |
| 5 | 6 этап - общий водомерный узел в подвале | Водомер ВСХНд-65, магнитный фильтр марки ФМФ, турбинный счетчик ВСХ-50, повысительная насосная установка со станцией управления WILO-2 CO3 MHI 404/SKw-EB-R Q=9,5 м3/час, H=30 м, N=1,5 кВт, погружной насос | Распределение и учет воды |
| 6 | 6 этап - узел учета квартир 42 шт. | Счетчики холодной воды ВСХ-15, магнитные фильтры ФММ, водомеры марки ВСГ-15 | Учет водопотребления в квартирах |

| | | | |
|--|---|--|--|
| 7 | 6 этап - помещения мест общего пользования на 1 этаже | Электрические конвекторы серии AIR GATE ECH/AG фирмы «Electrolux» | Распределение тепловой энергии |
| 8 | 6 этап - помещения размещения инженерных сетей в подвале и на крыше | Дымовые «нормально закрытые» противопожарные клапаны типа OKL-1D с автоматически и дистанционно управляемыми реверсивными электроприводами типа «Belimo» с пределом огнестойкости EI90, осевые вентиляторы типа KSO, радиальные вентиляторы типа WNK 315 | Противодымная защита при пожаре |
| 9 | 6 этап - помещение узла связи в подвале | ИС «Рубеж» | Системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре |
| 10 | 6 этап - на путях эвакуации, в коридорах и технических помещениях | Автоматические адресные дымовые «ИП212-64 прот. R3» и ручные «ИПР513-11 прот. R3» пожарные извещатели | Противопожарная защита |
| 11 | 6 этап - технические помещения дома | ГУ «Планар-СГ-24» | Система коллективного приема телевидения |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 135 481 260 руб. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29513 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810441760012390 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 42 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 136,28 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 425,68 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 113 128 663,76 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 30 504 866,60 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 1500000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 02.03.2018 № 82/75-н/82-2018-1-506, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400010000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч). |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 869BD07D28B1D045B9FFAA8D008BBF7401

Владелец: **ООО "СК "АКУРА", Луканин Константин
Александрович, Симферополь**

Действителен: с 17.07.2019 по 17.07.2020